



ЛЕГЕНДА



жилищно застрояване  
със средна височина - до 12 м

--- ограничителна застроит. линия



улица, път / пешеходна зона

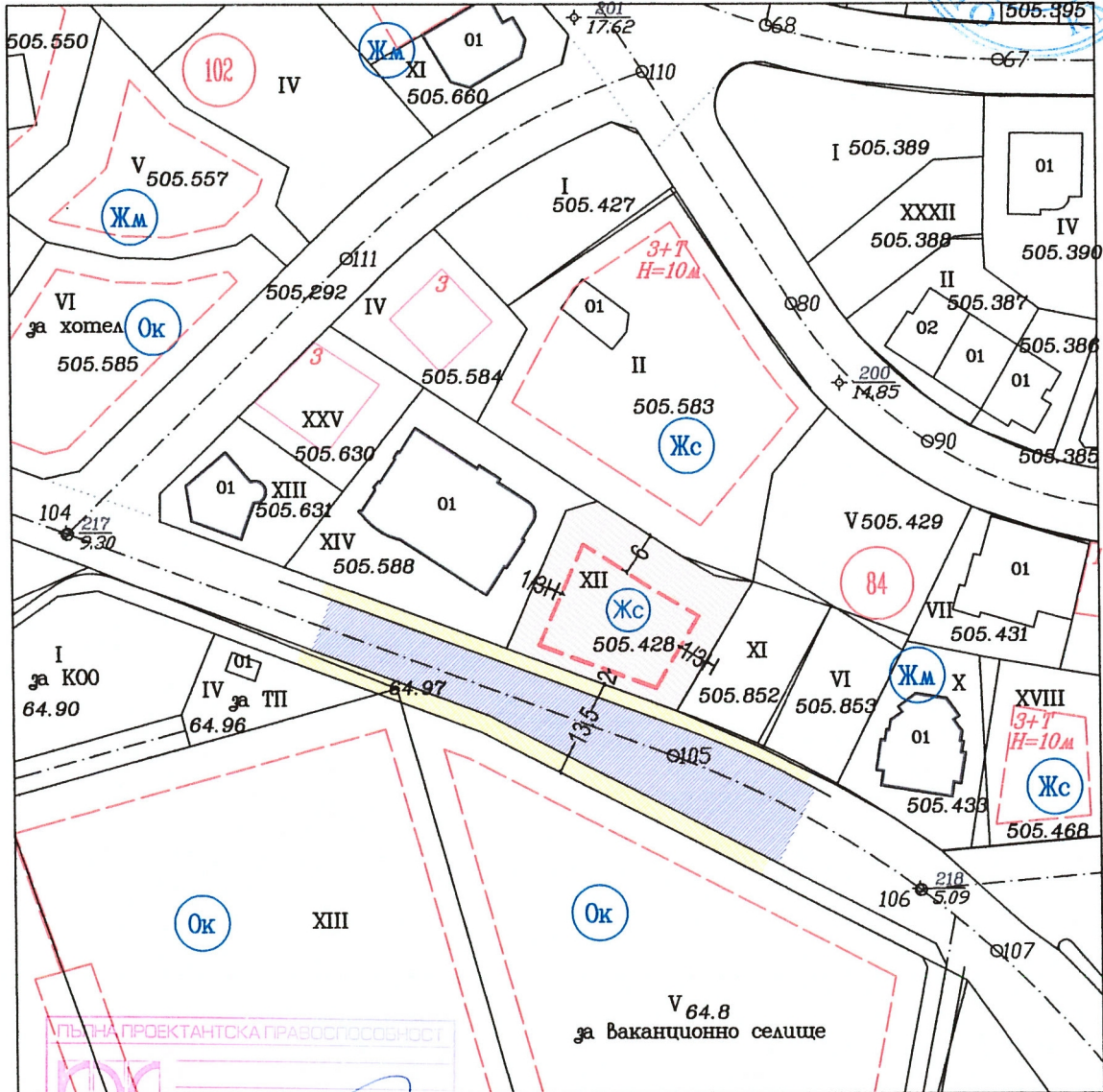
1-4 (3-12) го 50%  
го 2,0 мин. 30%  
е Р

матрица за УПИ XII, кв. 84

Р задължит. паркиране в имота

№ РД-210/21.03.2015г.  
Кмет на Община Царево  
инж. С. Добрев

Забележка: Застроителни линии, съгласно чл. 31, ал. 2 от ЗУТ



ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. КАМЕН Т. КОСТАДИНОВ  
Per №: 01547  
дата: 2015 г.

№ на квартал/масив	№ на поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност (височина в м)			Градоустройствени показатели			Начин на застрояване			площ на имота - кв.м
				задължителна	максимална	Възможна от-до	Пълнота на застрояване	К-инт	Минимална озел. площ	Свободно-е	Свързано в двете	свързано-с	
84	XII	Жс	за жилищно строителство	<12	1-4	≤50%	≤2,0	≥30%	•			555	

Съгласно чл. 19 от Наредба № 7 за нормативи за устройствените зони

ОБЕКТ	ЧИ на ПУП - ПЗ на ПИ 48619.505.428 (УПИ XII, кв. 84), кв. "Василуко", гр. Царево, обл. Бургас	
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ		
Въложител	"ВТС-СТРОЙ" ЕООД - гр. Царево, представявано от Васил Христов Джимбов	
Част: Градоустройство		II.2015 г.
Проектант	арх. К. Костадинов	М 1:1000
Съгласувал	инж. Ст. Добрев	лист 2/2