



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 876

Царево, 30.12. 2021г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №350/30.11.2021 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен ПИ № 48619.503.261 по КККР на гр. Царево, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на **КРАСИМИР ; ДИМИТРОВ, ЕГН-** следния недвижим имот: ПИ 48619.503.261 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, три, точка, две, шест, едно/ по КККР на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с площ от 498 /четиристотин деветдесет и осем/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседни: ПИ №48619.503.260; 48619.503.399; 48619.503.262; 48619.503.256; 48619.503.257, актуван като общински с АЧОС№ 2176/25.10.2021г.

2.Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 19 123,20 /деветнадесет хиляди сто двадесет и три и 0,20/лева с ДДС.

3.Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 573,70 /петстотин седемдесет три и 0,70/ лева с ДДС.

- такса в размер на 233,49 /двеста тридесет и три и 0,49/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 382,46 /триста осемдесет и два и 0,46/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на **КРАСИМИР ; ДИМИТРОВ, ЕГН-** по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево



ГВ/