



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-643

Царево, 31.10.2019г.

В изпълнение на Решение №551 от Протокол №34 от 13.09.2019 год. на Общински съвет Царево за Кмета на община Царево с нарочна заповед РД-01-645/09.10.2019 год. е открит процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 48619.501.207 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, изменена със з-д №КД-14-02-1649/18.09.2012 г. на н-ка на СГКК Бургас, с площ от 370 /триста и седемдесет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседи: ПИ № 48619.501.206; 48619.501.105; 48619.501.17; 48619.501.168; 48619.501.285; 480619.501.286; 48619.501.373, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 1515/30.10.2012 г.

На 30.10.2019г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-647/10.10.2019 год. на За Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-4208/29.10.2019г., подадено от Румен Колев, ЕГН- от гр. Царево ул. Дълга поляна 3

2. Предложение вх.№94-01-4209/29.10.2019г., подадено от Ивелин Колев, ЕГН- от гр. Царево ул. Дълга поляна 3

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение вх.№94-01-4208/29.10.2019г., подадено от Румен Колев, ЕГН- от гр. Царево ул. Дълга поляна 3 съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

2. Предложение вх.№94-01-4209/29.10.2019г., подадено от Ивелин Колев, ЕГН- от гр. Царево ул. Дълга поляна 3 съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, но не е внесъл депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-645/09.10.2019 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№94-01-4209/29.10.2019г., подадено от Ивелин Колев, ЕГН- от гр. Царево ул. Дълга поляна 3, поради

това, че участникът не е внесъл депозит за участие в търга.

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№94-01-4208/29.10.2019г., подадено от Румен в Колев, ЕГН- от гр. Царево ул. Дълга поляна 3 с предложена цена 30 550 /тридесет хиляди петстотин и петдесет/ лева без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 48619.501.206 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, изменена със з-д №КД-14-02-1649/18.09.2012 г. на н-ка на СГКК Бургас, с площ от 370 /триста и седемдесет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседи: ПИ № 48619.501.105; 48619.501.17; 48619.501.207; 48619.501.373; 48619.501.226, за който имот е съставен – Румен Колев, ЕГН от гр. Царево ул. Дълга поляна 3.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 30 550 /тридесет хиляди петстотин и петдесет/ лева без ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за упреляване на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 916,50 /деветстотин и шестнадесет и 0,50/ лева без ДДС

- такса в размер на 324,90 /триста двадесет и четири и 0,90/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 200 /двеста/лева без ДДС

- такса в размер на 611 /шестстотин и единадесет/лева без ДДС, съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги” към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 6520,48 /шест хиляди петстотин и двадесет и 0,48/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 32 602,40 /тридесет и две хиляди шестстотин и два и 0,40/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 2775 /две седемстотин седемдесет и пет/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването й.

ВРИД КМЕТ НА ОБЩИНА-ЦАРЕВО:

ГЕОРГИ СТОЯНОВ, съгласно

заповед № РД-09-37/22.10.2019г.

на областния управител на област Бургас