



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## ОБЩИНА ЦАРЕВО

### ЗАПОВЕД

№ РД-01-...443

гр. Царево, ...14...07...2020 г.

На основание чл. 14, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.19, ал. 1 и Тарифата за базисни наемни цени от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, чл.44, ал.2 от ЗМСМА Кметът с нарочна Заповед № РД-01-386/23.06.2020 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на самостоятелен търговски обект с идентификатор № 00878.501.392.12.1 по КККР на гр.Ахтопол, намиращ се в едноетажна масивна сграда – за търговия, отреден за „търговска дейност“, с площ от 30.00 кв.м., за който имот е съставен АЧОС №748/21.04.2007г., с граници на имота: североизток – обект №00878.501.392.12.2, югоизток – обект №00878.501.392.12.4, югозапад – външен зид, северозапад - външен зид, с предназначение – „за търговска дейност“.

На 14.07.2020г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-408/29.06.2020 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 53-01-1072/07.07.2020 г., подадено от „**АРАРАТ 2020**“, **ЕООД, ЕИК 206066963**, със седалище и адрес на управление гр. Ахтопол, ул. „Г. Кондолов“ 3,

2. Предложение вх.№ 53-01-1073/07.07.2020 г., подадено от „**ФЕЯ 2020**“, **ЕООД, ЕИК 206067901**, със седалище и адрес на управление:гр. Ахтопол, ул. „**КРАЙМОРСКА**“ 7

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№ 53-01-1072/07.07.2020 г., подадено от „**АРАРАТ 2020**“, **ЕООД, ЕИК 206066963**, със седалище и адрес на управление гр. Ахтопол, ул. „Г. Кондолов“ съдържа всички изискуеми документи за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево, но участникът не е внесъл депозит за участие

2. Предложение вх.№ 53-01-1073/07.07.2020 г., подадено от „**ФЕЯ 2020**“, **ЕООД, ЕИК 206067901**, със седалище и адрес на управление:гр. Ахтопол, ул. „**КРАЙМОРСКА**“ 7 съдържа всички изискуеми документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-386/23.06.2020 г. на кмета на община Царево



## ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№ 53-01-1072/07.07.2020 г., подадено от „АРАРАТ 2020“, ЕООД, ЕИК 206066963, със седалище и адрес на управление гр. Ахтопол, ул. „Г. Кондолов“, поради това, че участникът не е внесъл зепозит за участие.

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране:

**Първо място:** Предложение вх.№ 53-01-1073/07.07.2020 г., подадено от „ФЕЯ 2020“, ЕООД, ЕИК 206067901, със седалище и адрес на управление: гр. Ахтопол, ул. „КРАЙМОРСКА“ 7 – с предложена цена на месечен наем 128 /сто двадесет и осем и 0,90/ лева без ДДС, или цена на годишен наем- 1536 /хиляда петстотин тридесет и шест/ лева без ДДС.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен търговски обект с идентификатор № 00878.501.392.12.1 по КККР на гр. Ахтопол, намиращ се в едноетажна масивна сграда – за търговия, отреден за „търговска дейност“, с площ от 30.00 кв.м., за който имот е съставен АЧОС №748/21.04.2007г., с граници на имота: североизток – обект №00878.501.392.12.2, югоизток – обект №00878.501.392.12.4, югозапад – външен зид, северозапад – външен зид, с предназначение – „за търговска дейност“, за срок от пет години: от „ФЕЯ 2020“, ЕООД, ЕИК 206067901, със седалище и адрес на управление: гр. Ахтопол, ул. „КРАЙМОРСКА“ 7.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на месечния наем в размер на 128 /сто двадесет и осем/ лева без ДДС ДДС или годишна наемна цена в размер на 1536 /хиляда петстотин тридесет и шест/ лева без ДДС.

- Първата наемна вноса се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево

- за всеки следващ месец – месечна вноса до 25-то число на текущия месец.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 139,32 лв. /сто тридесет и девет и 0,32/ лева да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел „Общинска собственост“ и отдел „Счетоводен“.

На основание чл.44, ал.1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**  
Кмет на Община Царево

ГВ/

