



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 86

Царево, 10.11 2020г.

На основание чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1, т.3 от НРПУРИВОС на Община-Царево, Решение №161/28.10.2020 год. на ОбС гр. Царево, относно прекратяване съсобствеността на Община Царево върху ПИ 00878.502.80 по КК на гр. Ахтопол, обл. Бургас чрез изкупуване общинската част от имота от „ЕДЕН МАР“ ЕООД, ЕИК-102987577, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Сливница“ №6, ет.2

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Прекратявам съсобствеността на **Община-Царево** върху ПИ 00878.502.80 /нула, нула, осем, седем, осем, точка, пет, нула, две, точка, осем, нула/ по КК на гр. Ахтопол, обл. Бургас, чрез изкупуване на общинската част от имота, а именно: 15/1095 /петнадесет от хиляда деветдесет и пет/ кв.м. ид.части, от ПИ 00878.502.80 по КК на гр. Ахтопол, обл. Бургас, при съседни на ПИ: 00878.502.81; 00878.502.79; 00878.502.109; 00878.48.47, актувани с АЧОС №2103/03.09.2020г., от „ЕДЕН МАР“ ЕООД, ЕИК-102987577, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Сливница“ №6, ет.2– съсобственик в гореописания имот.

2.Цената на недвижимия имот подробно описан в т.1 от настоящата заповед, собственост на община Царево е в размер на 735 /седемстотин тридесет и пет/ лева без ДДС .

3.Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 22,05 /двадесет и два и 0,05/ лева без ДДС.

- такса в размер на 39,56 /тридесет и девет и 0,56/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 100 /сто/лева без ДДС.

- такса в размер на 14,70 /четиринадесет и 0,70/ лева без ДДС, съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги“ към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 182,26 /сто осемдесет и два и 0,26/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 911,31 /деветстотин и единадесет и 0,31/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на „ЕДЕН МАР“ ЕООД, ЕИК-102987577, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Сливница“ №6, ет.2 по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево



Изготвил :
Г. Вълева – гл. Експерт «ОС»

Съгласувал:
М. Динкова- гл. юристконсулт на община Царево