



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№РД-01- 84

Царево, 20.11 2020г.

На основание чл.47, ал.3 от ЗОС, във връзка с чл.25, ал.2 от НУРУЖННПНОЖ и Решение №172.П.2 от 28.10.2020г. на ОбС Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на **ЕМИЛ ЯНЕВ, ЕГН.** следния недвижим имот: самостоятелен обект - жилище, апартамент с идентификатор 48619.503.239.2.15 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, три, точка, две, три, девет, точка, две, точка, едно, пет/, със застроена площ от 71 /седемдесет и един/ кв.м., находящ се в сграда с идентификатор 48619.503.239.2 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, три, точка, две, три, девет, точка, две/, разположена в ПИ 48619.503.239 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, три, точка, две, три, девет/ по КК на гр. Царево, с трайно предназначение - урбанизирана, ведно с прилежащото му избено помещение с площ от 14,52 /четиринадесет и 0,52/ кв.м. и 5,39 /пет и 0,39/ % от общите части на сградата, с адрес гр.Царево, ул."Юрий Гагарин" 2, вх.2, ет.3, ап.9, актувано с АЧОС № 2106/08.10.2020 год. на стойност **25 656 /двадесет и пет хиляди шестстотин петдесет и шест/ лева без ДДС.**

2.Задължавам купувача в едномесечен срок от влизане в сила на настоящата заповед да заплати определената в точка първа цена както и:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 769,68 /седемстотин шестдесет и девет и 0,68/ лева без ДДС.

- такса в размер на 285,75 /двеста осемдесет и пет и 0,75/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- такса в размер на 513,12 /петстотин и тринадесет и 0,12/ лева без ДДС, съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги” към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 5 444,91 /пет хиляди четиристотин четиридесет и четири и 0,91/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 27 224,55 /двадесет и седем хиляди двеста двадесет и четири и 0,55/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на **ЕМИЛ** **ЯНЕВ, ЕГН-**
по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

инж. Георги Иванов Лапчев
Кмет на Община Царево

Изготвил:
Г. Вълева – гл. експерт „ОС“

Съгласувал:
М. Динкова- гл. юрисконсулт на община Царево

