



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 29

Царево, 20.01.2021г.

На основание чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1, т.3 от НРПУРИВОС на Община-Царево, Решение №192/29.12.2020 год. на ОбС гр. Царево, относно прекратяване съсобствеността на Община Царево върху ПИ№48619.31.180 по КККР на гр. Царево, м. „Стойчев егрек“, чрез изкупуване общинската част от имота от „Ес 1 -тур“ ООД, ЕИК- 102899369, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ 17А

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам съсобствеността на Община-Царево върху недвижим имот, представляващ ПИ №48619.31.180 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, три, едно, точка, едно, осем, нула/ по КККР на гр. Царево, м. „Стойчев егрек“, одобрена със з-д № РД-18-56/24.08.2006 год. на изп.д-р на АК, с начин на трайно предназначение- урбанизирана, с с начин на трайно ползване- за друг вид производствен, складов обект, чрез изкупуване на 711/1866 /седемстотин и единадесет от хиляда осемстотин шестдесет и шест/ кв.м. ид.части от ПИ№48619.31.180 по КККР на гр. Царево, м. „Стойчев егрек“ при съседи на ПИ: 48619.31.179; 48619.31.188; 48619.31.189; 48619.31.181, актувани с АЧОС №2112/26.11.2020 г., от „Ес 1 -тур“ ООД, ЕИК- 102899369, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ 17А.

2. Цената на недвижимия имот подробно описан в т.1 от настоящата заповед, собственост на община Царево е в размер на **30 041 /тридесет хиляди и четиридесет и един/ лева без ДДС.**

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 901.23 /деветстотин и един и 0,23/ лева без ДДС.

- такса в размер на 320,83 /триста и двадесет и 0,83/ лева без ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 150 /сто и петдесет/ лева без ДДС.

- такса в размер на 600,82 /шестстотин и 0,82/ лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 6402,78 /шест хиляди четиристотин и два и 0,78/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 32 013,88 /тридесет и две хиляди и тринадесет и 0,88/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на „Ес 1 -тур“ ООД, ЕИК- 102899369, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ 17А по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

инж. Георги Лапчев

Кмет на Община Царево

ТВ/

