Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

О Б Щ И Н А Ц А Р Е В О

З А П О В Е Д

№ РД-01- 36

Царево, 20.01. 2021

На основание чл.49 а от ЗОС във връзка с чл. 55, ал. 2 от НРПУРИВОС на Община Царево и във връзка с Решение №193.II.3 от Протокол №10/29.12.2020г. на ОбС Царево

З А П О В Я Д В А М :

1 УЧРЕДЯВАМ на **СТАНИСЛАВА** **БЪРКАНИЧКОВА** с ЕГН - възмездно вещно право на строеж върху следния недвижим имот частна общинска собственост – отреден за социално жилище: ПИ № 66528.501.371 /шест, шест, пет, две, осем, точка, пет, нула, едно, точка, три, седем, едно/ с трайно предназначение: урбанизирана, по кадастралната карта на с. Синеморец, обл.Бургас, одобрена със заповед № РД-18-52/24.08.2006 год. на изп.директор на АК, с площ от 898 /осемстотин деветдесет и осем/ кв.м при съседи : 66528.501.677; 66528.501.372; 66528.501.373; 66528.501.525; 66528.501.374 за изграждане на жилищна сграда с допустима РЗП от **200 /двеста/** кв.м. върху строително петно №3, съгласно виза от 12.11.2020г. на гл. архитект на община Царево.

2.Правото на строеж се учредява за сумата от 3000 /три хиляди/ лева без ДДС, определена по реда на чл. 28, ал.1 от НУРУЖНППНОЖ на Община Царево.

3. Данъчната оценка на описаното в т. 1 право на строеж е в размер на 2004,50 /две хиляди и четири и 0,50/лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка.

4.Задължавам приобретателя в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати сумата по т.2, както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 90 /деветдесет/ лева .

- такса в размер на 69.50 /шестдесет и девет и 0.50/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- такса в размер на 60 /шестдесет/лева без ДДС, съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги" към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 25,90 /двадесет и пет и 0,90/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 129,50 /сто двадесет и девет и 0,50/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС

5.Препис от заповедта ми да се връчи на приобретателя по реда на АПК. В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево

ГВ/