



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 39

Царево, 20.01.2021

На основание чл.49 а от ЗОС във връзка с чл. 55, ал. 2 от НРПУРИВОС на Община Царево и във връзка с Решение №194. I.1 от Протокол №10/29.12.2020г. на ОбС Царево

ЗАПОВЯДВАМ :

1 УЧРЕДЯВАМ на ЗЛАТКА

А ШИВАРОВА с ЕГН

възмездно вещно право на строеж върху следния недвижим имот частна общинска собственост – отреден за социално жилище: ПИ № 10094.501.189 /едно, нула, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, едно, осем, девет/ с трайно предназначение: урбанизирана, по кадастралната карта на с. Варвара, обл.Бургас, одобрена със заповед № РД-18-53/24.08.2006 год. на изп.директор на АК, с площ от 892 /осемстотин деветдесет и два/ кв.м при съседни : 10094.501.309; 10094.32.11; 10094.501.188; 10094.501.190 за изграждане на жилищна сграда с допустима РЗП от 200 /двеста/ кв.м. върху югозападното строително петно, съгласно виза от 10.12.2020г. на гл. архитект на община Царево.

2.Правото на строеж се учредява за сумата от 3000 /три хиляди/ лева без ДДС, определена по реда на чл. 28, ал.1 от НУРУЖНПНОЖ на Община Царево.

3. Данъчната оценка на описаното в т. 1 право на строеж е в размер на 1708.80 /хиляда седемстотин и осем и 0,80/лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка.

4.Задължавам приобретателя в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати сумата по т.2, както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 90 /деветдесет/ лева .

- такса в размер на 69,50 /шестдесет и девет и 0,50/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- такса в размер на 60 /шестдесет/лева без ДДС, съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги“ към НОАМГЦУ на община Царево.

- сумата от 25,90 /двадесет и пет и 0,90/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 129,50 /сто двадесет и девет и 0,50/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС

5.Препис от заповедта ми да се връчи на приобретателя по реда на АПК. В случай, че в определения по – горе срок цената и разпоските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево

инж. Георги Лапчев

Кмет на Община Царево