



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 187

Царево, 22.03.2021г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №231/09.03.2021 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен УПИ VII-12 в квартал 1 по ПУП на с. Българи, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на Максим Бояджиев, ЕГН- ледния недвижим имот: УПИ VII-12 /седми- дванадесет/ в квартал 1 /първи/ по ПУП на с. Българи, целият урегулиран с площ от 820 /осемстотин и двадесет/ кв.м., при граници: североизток- УПИ VI, югоизток-край на регулация, югозапад- УПИ VIII-8, северозапад- улица, актуван като общински с АЧОС №2099/07.08.2020г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 19 680 /деветнадесет хиляди шестстотин и осемдесет/ лв. с ДДС.

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 590,40 /петстотин и деветдесет и 0,40/ лева с ДДС.

- такса в размер на 237,94 /двеста тридесет и седем и 0,94/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 393,60 /триста деветдесет и три и 0,60/ лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на родителите и законни представители на Максим Бояджиев, ЕГН-, Гергана Петодиева и Христо Бояджиев по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. Георги Ланчев
Кмет на Община Царево

ГВ/

