



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦАРЕВО**

**ЗАПОВЕД**

№ РД-01-388

Царево, 14.06.2021 г.

На основание чл.40, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал.4 от ЗОС и Решение №275 ОТ Протокол №13/20.05.2021 год. на ОбС гр.Царево

**ЗАПОВЯДВАМ :**

**I. Да се извърши замяна на:**

- правото на строеж за едноетажна сграда за търговия, със ЗП от 155 кв.м. в ПИ 10094.501.390 по КК на с. Варвара, отреден по ПУП „за благоустройство и озеленяване“, с пазарна оценка 5766 /пет хиляди седемстотин шестдесет и шест/ лева с ДДС - собственост на ПК „Перла“ Царево, ЕИК - 102001511, със седалище и адрес на управление- гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ 21, съгласно нот. акт вписан в СВ при РСЦ под №29, т. 1, д. 18, вх.р. №81/19.01.2021г.,

- с правото на строеж върху ПИ 10094.501.391 по КК на с. Варвара, с площ от 673 кв.м., собственост на община Царево с АЧОС №2025/28.11.2019г. , за построяване на сграда с РЗП от 405 кв.м., с пазарна оценка 15 066 /петнадесет хиляди и шестдесет и шест/лева с ДДС - собственост на Община Царево:

**II.** За уравниване на ПК „Перла“ Царево, ЕИК - 102001511, да заплатят на Община Царево сумата от 9300 /девет хиляди и триста/ лева с ДДС, явяваща се разлика между пазарните оценки на заменяемите права на строеж.

**III.** ПК „Перла“ Царево, ЕИК - 102001511, да заплатят на община Царево:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 451,98 /четиристотин петдесет и един и 0,98/ лева с ДДС.

- такса в размер на 201,03 /двеста и един и 0,03/ лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120 /сто и двадесет/лева с ДДС.

- такса в размер на 301,32 /триста и един и 0,32/лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

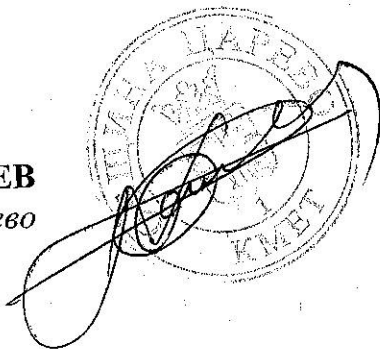
Препис от заповедта ми да се връчи на ПК „Перла“ Царево, ЕИК – 102001511 по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**

*Кмет на Община Царево*



ГВ/