



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-398

Царево, 14.06.2021

На основание чл.49 а от ЗОС във връзка с чл. 55, ал. 2 от НРПУРИВОС на Община Царево и във връзка с Решение №266. I от Протокол №13/20.05.2021г. на Обс Царево

ЗАПОВЯДВАМ :

1. УЧРЕДЯВАМ на **ДИМИТЪР**

**ИВАНОВ** с ЕГН-

възмездно вещно право на строеж върху следния недвижим имот частна общинска собственост, актуван с АЧОС №1422/13.5.2011г., отреден за социално жилище: ПИ № 44094.501.534 /четири, четири, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, пет, три, четири/, с трайно предназначение: урбанизирана по кадастралната карта на с. Лозенец, обл.Бургас, одобрена със заповед № РД-18-54/24.08.2006 год. на изд.директор на АК, с площ от 524 /петстотин двадесет и четири/ кв.м при съсед: 44094.501.532; 44094.501.533; 44094.501.303; 44094.501.535; 44094.501.213, за изграждане на жилищна сграда с допустима РЗП от 200 /двеста/ кв.м. върху северозападното строително петно, съгласно предвижданията на ПУП- ПРЗ на с.Лозенец, обл. Бургас, одобрен със заповед № РД-01-3/05.01.2011г.

2. Правото на строеж се учредява за сумата от 3000 / три хиляди/ лева без ДДС, определена по реда на чл. 28, ал.1 от НУРУЖННПОЖ на Община Царево.

3. Данъчната оценка на описаното в т. 1 право на строеж е в размер на 5033 /пет хиляди тридесет и три/лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка.

4. Задължавам приобретателя в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати сумата по т.2, както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 150,99 /сто и петдесет и 0,99/ лева с ДДС.

- такса в размер на 95,93 /деветдесет и пет и 0,93/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- такса в размер на 100,66 /сто и 0,66/лева с ДДС, съгласно приложение № 5 "Такси за административни услуги", ОС-10.1 към НОАМТИУ на община Царево.

5. Препис от заповедта ми да се връчи на приобретателя по реда на АПК. В случай, че в определения по – горс срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево

инж. Георги Лапчев  
Кмет на Община Царево