



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 741

Царево, 18.10.2021 г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №320/27.09.2021 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен ПИ № 10094.501.386 по КККР на с. Варвара, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продале на Ромианка Манасиева, род. на _____, - гражданин на Австрия, лична карта №1 _____ изд. на _____ г. от кмета на община Грац, следния недвижим имот: ПИ 10094.501.386 /едно, нула, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, три, осем, шест/ по КККР на с. Варвара, одобрена със заповед №РД-18-53/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с площ от 623 /шестстотин двадесет и три/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съсед: ПИ №10094.501.313; 10094.501.385; 10094.501.21; 10094.501.19, актуван като общински с АЧОС № 1982/15.08.2021 г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 29 156,40 /двадесет и девет хиляди сто петдесет и шест и 0,40/ лева с ДДС.

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 874,69 /осемстотин седемдесет и четири и 0,69/ лева с ДДС.

- такса в размер на 313,75 /триста и тринадесет и 0,75/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 583,13 /петстотин осемдесет и три и 0,13/ лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМГЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на Ромианка Манасиева по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево

