



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 746

Царево, 18.10. 2021г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №324/27.09.2021 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на 441.50/883 кв.м. ид. части от застроен ПИ № 44094.501.187 по КККР на с. Лозенец, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на Александър Житов, ЕГН- , следния недвижим имот: 441.50/883 /четиристотин четиридесет и един и 0.50 от осемстотин осемдесет и три/ кв.м. ид. части ПИ 44094.501.187 /четири, четири, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, едно, осем, седем/ по КККР на с. Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-54/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с трайно предназначение-урбанизирана, при съседни на ПИ: 44094.501.418; 44094.501.224; 44094.501.305; 44094.501.263; 44094.501.301, актуван като общински с АЧОС № 1987/07.11.2019г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 28 080 /двадесет и осем хиляди и осемдесет/ лева с ДДС.

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 842.40 /осемстотин четиридесет и два и 0.40/ лева с ДДС.

- такса в размер на 305.14 /триста и пет и 0.14/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разпоските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 561.60 /петстотин шестдесет и един и 0.60/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разпоските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на „Александър Житов, ЕГН- , по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването й.

инж. Георги Лапчев  
Кмет на Община Царево