



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 879

Царево, 30.12. 2021г.

На основание чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1, т.3 от НРПУРИВОС на Община-Царево, Решение №349/30.11.2021 год. на ОбС гр. Царево, относно прекратяване съсобствеността на Община Царево върху ПИ№48619.503.397 по КKKP на гр. Царево, чрез изкупуване общинската част от имота от „АРНИКА ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК -205309486 и „АРНИКА ФАРМА“ ЕООД, ЕИК-205308712 и двете дружества със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Христо Смирненски“ 6В, ет.3, ап.7

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам съсобствеността на Община-Царево върху недвижим имот, представляващ ПИ №48619.503.397 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, три, точка, три, девет, седем/ по КKKP на гр. Царево, одобрена със з-д № РД-18-56/24.08.2006 год. на изп.д-р на АК, с начин на трайно предназначение- урбанизирана, чрез изкупуване на 8/393 /осем от триста деветдесет и три/ кв.м. ид.части от ПИ№48619.503.397 по КKKP на гр. Царево, при съседни на ПИ: 48619.503.300; 48619.503.298; 48619.504.91; 48619.503.210, актувани с АЧОС №2181/05.11.2021 г., от „АРНИКА ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК -205309486 и „АРНИКА ФАРМА“ ЕООД, ЕИК-205308712 и двете дружества със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Христо Смирненски“ 6В, ет.3, ап.7, при квоти: 7/8 ид.части за „АРНИКА ИНВЕСТ“ ЕООД и 1/8 ид.ч. за „АРНИКА ФАРМА“ ЕООД.

2. Цената на недвижимия имот подробно описан в т.1 от настоящата заповед, собственост на община Царево е в размер на **374,40 /триста седемдесет и четири и 0,40/ лева с ДДС.**

3. Задължавам купувачите в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплатят определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 11,23 /единадесет и 0,23/ лева с ДДС.

- такса в размер на 34,12 /тридесет и четири и 0,12/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120 /сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 7,49 /седем и 0,49/ лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на „АРНИКА ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК - 205309486 и „АРНИКА ФАРМА“ ЕООД, ЕИК-205308712 и двете дружества със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Христо Смирненски“ 6В, ет.3, ап.7 по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

инж. Георги Лапчев

Кмет на Община Царево



ГВ/