



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### ОБЩИНА ЦАРЕВО

#### ЗАПОВЕД

№ РД-01- 523

Царево, 08.08.2022г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №459/16.06.2022 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен ПИ № 48619.505.642 по КККР на Царево, обл. Бургас

#### ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на **ИВАН** **ТОДОРОВ, ЕГН-** следния недвижим имот: ПИ 48619.505.642 /четири, осем, шест, едно, девет, точка пет, нула, пет, точка, шест, четири, две/ по КККР на гр. Царево, одобрена с заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с площ от 290 /двест деветдесет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съсед: ПИ №48619.505.800; 48619.505.643; 48619.505.4; 48619.505.19, актуван като общински АЧОС № 2213/06.06.2022г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 12 528 /дванадесет хиляди петстотин двадесет осем/ лева с ДДС.

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и:

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 375, /триста седемдесет и пет и 0,84/ лева с ДДС.

- такса в размер на 180,72 /сто и осемдесет и 0,72/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разносните, направени от общината по изготвяне на пазарни оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 250,56 /двеста и петдесет и 0,56/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на **ИВАН** ; **ТОДОРОВ**,  
**ЕГН- ЕГН-** ' по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

**инж. Георги Лапчев**  
*Кмет на Община Царево*



ГВ/