



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 524

Царево, 11.07.2022

На основание чл.49 а от ЗОС във връзка с чл. 55, ал. 2 от НРПУРИВОС
Община Царево и във връзка с Решение №442 от Протокол №22/16.06.2022г. на О
Царево

ЗАПОВЯДВАМ :

1. УЧРЕДЯВАМ на **РАЙКО И** ; **ВЕСЕЛИНОВ с ЕГН** :
възмездно вещно право на строеж върху следния недвижим имот частна общинска
собственост – отреден за социално жилище: ПИ № 10094.501.187 /едно, нула, нула,
девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, едно, осем, седем/ с трайно предназначени
урбанизирана, по кадастралната карта на с. Варвара, обл.Бургас, одобрена със заповед
РД-18-53/24.08.2006 год. на изп.директор на АК, с площ от 620 /шестстотин и двадесет
кв.м при съседни: 10094.501.190; 10094.501.188; 10094.501.306; 10094.501.186
изграждане на жилищна сграда с допустима РЗП от 200 /двеста/ кв.м. върху източно
строително петно, съгласно виза от 12.05.2022г. на гл. архитект на община Царево.
2. Правото на строеж се учредява за сумата от 3000 /три хиляди/ лева без ДДС,
определена по реда на чл. 28, ал.1 от НУРУЖННПНОЖ на Община Царево.
3. Данъчната оценка на описаното в т. 1 право на строеж е в размер на 2064,8
/две хиляди шестдесет и четири и 0,80/лева, съгласно удостоверение за данъчна оценка.
4. Задължавам приобретателя в тримесечен срок от издаване на настояща
заповед да заплати сумата по т.2, както и :
 - 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на
 - размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 90 /деветдесет
 - лева без ДДС.
 - такса в размер на 83,40 /осемдесет и три и 0,40/лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.
 - от НРПУРИВОС.
 - такса в размер на 72 /седемдесет и два/лева с ДДС, съгласно приложение №
 - „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.
5. Препис от заповедта ми да се връчи на приобретателя по реда на АПК. В случай
че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, т
преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево