



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-557

Царево, 15.07.2022г.

Със заповед №РД-01-392/30.05.2022 год. на кмета на община Царево е извършено класиране на участниците в проведения публично оповестен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 00878.501.639 по кадастралната карта на гр. Ахтопол, одобрена със заповед №РД-18-55/24.08.2006г. на изп. директор на АК София, с площ от 369 /триста шестдесет и девет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг обществен обект, комплекс, при съседи: ПИ № 00878.501.425; 00878.501.679; 00878.501.503; 00878.501.424, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост №1253/14.09.2009г.

Със същата заповед е поканен участника, класиран на първо място за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при изрично посочени в заповедта условия.

Заповед №РД-01-392/30.05.2022 год. на кмета на община Царево е влязла в законна сила на 08.07.2022г., за което класирания на първо място участник – „ДА МИ ВИ КОРПОРЕЙШЪН 2010“ ЕООД, ЕИК 201206215, със седалище и адрес на управление – гр. София, ж.к. Младост 4, бл. 403, вх. 6, ет.2, ап.9 е уведомен по електронната поща.

В определения седмодневен срок, същият не е внесъл дължимата от него сума в размер на 173 209,20 /сто седемдесет и три хиляди двеста и девет и 0,20/ лева с ДДС, представляваща продажната цена, съгласно направеното от него ценово предложение, с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево.

Предвид гореизложеното и на основание чл.77 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

ПОКАНВАМ класирания на второ място участник в процедурата по провеждане на публично оповестения търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 00878.501.639 по кадастралната карта на гр. Ахтопол, одобрена със заповед №РД-18-55/24.08.2006г. на изп. директор на АК София, с площ от 369 /триста шестдесет и девет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг обществен обект, комплекс, при съседи: ПИ № 00878.501.425; 00878.501.679; 00878.501.503; 00878.501.424, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост №1253/14.09.2009г. - „ГЕНБИЛД“ ЕООД, ЕИК-200941169, с адрес гр. София, р-н Младост, бул. „Цариградско шосе“ 117А за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 103 926 /сто и три хиляди деветстотин двадесет и шест/ лева с ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за определяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 3117,78 /три хиляди сто и седемнадесет и 0,78/ лева с ДДС

- такса в размер на 738,35 /седемстотин тридесет и осем и 0,35/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 240 /двеста и четиридесет/лева с ДДС

- такса в размер на 2078,52 /две хиляди седемдесет и осем и 0,52/лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

Препис от настоящата заповед да се връчи на „Генбилд“ ЕООД, ЕИК-200941169, с адрес гр. София, р-н Младост, бул. „Цариградско шосе“ 117А и на „ДА МИ ВИ КОРПОРЕЙШЪН 2010“ ЕООД, ЕИК 201206215, със седалище и адрес на управление – гр. София, ж.к. Младост 4, бл. 403, вх. 6, ет.2, ап.9 по реда на АПК.

На основание чл.77 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост внесеният депозит от „ДА МИ ВИ КОРПОРЕЙШЪН 2010“ ЕООД, ЕИК 201206215, със седалище и адрес на управление – гр. София, ж.к. Младост 4, бл. 403, вх. 6, ет.2, ап.9 в размер на 4870,80 /четири хиляди осемстотин и седемдесет и 0,80/ лева се задържа за сметка на общината.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ

Кмет на Община Царево

ГВ/