



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 847

Царево, 11.11.2022г.

На основание чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1, т.3 от НРПУРИВОС на Община-Царево, Решение №502/25.10.2022 год. на ОбС гр. Царево, относно прекратяване съсобствеността на Община Царево върху ПИ№44094.501.537 по КККР на с. Лозенец, обл. Бургас, чрез изкупуване общинската част от имота от ТАП ПРОПЪРТИС“ ЕАД, ЕИК-130394840, със седалище и адрес на управление- гр. София, ж.к. „Бъкстон“ 20, вх. Д, ет.7, ап. 85

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам съсобствеността на Община-Царево върху недвижим имот, представляващ ПИ №44094.501.537 /четири, четири, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, пет, три, седем/ по с. Лозенец, обл. Бургас, одобрена със з-д № РД-18-54/24.08.2006 год. на изп.д-р на АК, с начин на трайно предназначение- урбанизирана, с начин на трайно ползване- ниско застрояване, чрез изкупуване на 525/6087 /петстотин двадесет и пет от шест хиляди и осемдесет и седем/ кв.м. ид.части от ПИ №44094.501.537, при съседни на ПИ: 44094.501.230; 44094.501.229; 44094.501.525, актувани с АЧОС №2226/12.07.2022 г., от ТАП ПРОПЪРТИС“ ЕАД, ЕИК-130394840, със седалище и адрес на управление- гр. София, ж.к. „Бъкстон“ 20, вх. Д, ет.7, ап. 85.

2. Цената на недвижимия имот подробно описан в т.1 от настоящата заповед, собственост на община Царево е в размер на **37 170 /тридесет и седем хиляди сто и седемдесет/ лева с ДДС.**

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 1115,10 /хиляда сто и петнадесет и 0,10/ лева с ДДС.

- такса в размер на 377,86 /триста седемдесет и седем и 0,86/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120 /сто и двадесет/лева с ДДС.

- такса в размер на 743,40 /седемстотин четиридесет и три и 0,40/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на ТАП ПРОПЪРТИС“ ЕАД, ЕИК-130394840, със седалище и адрес на управление- гр. София, ж.к. „Бъкстон“ 20, вх. Д, ет.7, ап. 85 по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево



Гв/