



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№РД-01-112

Царево, 15.02. 2023г.

В изпълнение на Решение №540 от Протокол №26 от 29.11.2022 год. на Общински съвет Царево Кметът на община Царево с нарочна заповед РД-01-48/26.01.2023 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № ПИ 32514.501.53 по КК на с. Изгрев, одобрена със заповед №РД-18-41/12.05.2015 год. на Изп. директор на АК с площ от 500 /петстотин/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за ниско застрояване, при съседи: ПИ № 32514.501.51; 32514.501.52; 32514.501.9507; 32514.501.9506, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост актуван с АЧОС №2240/10.11.2022 год.

На 14.02.2023г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-102/09.02.2023 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входиращи четири предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-196/13.02.2023 г., подадено от Тодор Върбанов, ЕГН: , адрес: .

2. Предложение вх.№94-01-197/13.02.2023г., подадено от Симеон Т Върбанов, ЕГН: , с адрес: гр.

3.Предложение вх.№94-01-198/13.02.2023г., подалено от Даниела Анастасова, ЕГН-: , адрес : гр

4. Предложение вх.№94-01-199/13.02.2023г., подалено от Людмила Е Дукова, ЕГН: , адрес : .

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение вх.№94-01-196/13.02.2023 г., подадено от Тодор Върбанов, ЕГН: , с адрес: гр. 7 съдържа всички

задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

2. Предложение вх.№94-01-197/13.02.2023г., подадено от Симеон Върбанов, ЕГН: , с адрес: гр. 7 съдържа всички

задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

3. Предложение вх.№94-01-198/13.02.2023г., подадено от Даниела Анастасова, ЕГН-: , адрес : гр. 1 съдържа всички

задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

4. Предложение вх.№94-01-199/13.02.2023г., подадено от Людмила Дукова, ЕГН-: , адрес : 1 съдържа всички задължителни

документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-48/26.01.2023 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№94-01-198/13.02.2023г.. подадено от Даниела Анастасова, ЕГН _____, адрес : гр. _____ с предложена цена 102 000 /сто и две хиляди/ лева с ДДС.

Второ място: Предложение вх.№94-01-199/13.02.2023г.. подадено от Людмила Дукова, ЕГН _____, адрес : _____, с предложена цена 50 100 /петдесет хиляди и сто/ лева с ДДС.

Трето място: Предложение вх.№94-01-196/13.02.2023 г., подадено от Тодор Върбанов, ЕГН: _____, с адрес: гр. _____, с предложена цена 44 040 /четиридесет и четири хиляди и четиридесет / лева с ДДС.

Четвърто място: Предложение вх.№94-01-197/13.02.2023г., подадено от Симеон Върбанов, ЕГН: _____, с адрес: гр. _____, с предложена цена 40 080 /четиридесет хиляди и осемдесет/ лева с ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № ПИ 32514.501.53 по КК на с. Изгрев, одобрена със заповед №РД-18-41/12.05.2015 год. на Изп. директор на АК с площ от 500 /петстотин/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, с начин на трайно ползване- за ниско застрояване, при съседи: ПИ № 32514.501.51; 32514.501.52; 32514.501.9507; 32514.501.9506, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост актуван с АЧОС №2240/10.11.2022 год. – Даниел Анастасова, ЕГН: _____, адрес : _____

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 102 000 /сто и две хиляди/ лева с ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за определяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 3060 /три хиляди и шестдесет/ лева с ДДС

- такса в размер на 734,50 /седемстотин тридесет и четири и 0,50/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева с ДДС

- такса в размер на 2040 /две хиляди и четиридесет/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 2950 /две хиляди деветстотин и петдесет/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

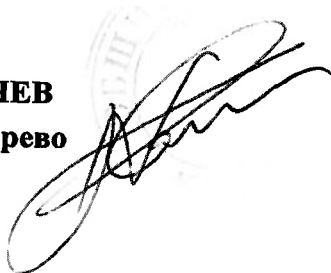
Да се възстановят депозитите за участие в търга на: Тодор Върбанов в размер на 2950 /две хиляди деветстотин и петдесет/ лева, Симеон Върбанов в размер на 2950 /две хиляди деветстотин и петдесет/ лева, на „Людмила Дукова в размер на 2950 /две хиляди деветстотин и петдесет/ лева в тридневен срок от издаване на настоящата заповед.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево



ГВ/