



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### ОБЩИНА ЦАРЕВО

#### ЗАПОВЕД

№ РД-01-218

Царево, 30.03.2023г.

На основание чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1, т.3 от НРПУРИВОС на Община-Царево, Решение №578/06.03.2023 год. на ОбС гр. Царево, относно прекратяване съсобствеността на Община Царево върху УПИ III-110 в квартал 20 по ПУП на с. Кости, обл. Бургас чрез изкупуване общинската част от имота от Димитър ; Димитров с ЕГН-

#### ЗАПОВЯДВАМ :

1. Прекратявам съсобствеността на Община-Царево върху недвижим имот, представляващ УПИ III-110 / трети – сто и десет/ в квартал 20 /двадесети/ по ПУП на с. Кости, обл.Бургас, одобрена със з-д № РД-142/15.04.1985г. на ОНС Бургас, чрез изкупуване на 109/720 /сто и девет от седемстотин и двадесет/ кв.м. ид.части от УПИ III-110 в квартал 20 по ПУП на с. Кости, обл. Бургас при граници на УПИ: североизток – улица, югоизток – улица, югозапад – УПИ IV-109, северозапад- УПИ II-111, актувани с АЧОС №2250/06.02.2023 г., от Димитър в Димитров с ЕГН-т

2. Цената на недвижимия имот подробно описан в т.1 от настоящата заповед, собственост на община Царево е в размер на **2354,40 /две хиляди триста петдесет и четири и 0,40/лева с ДДС.**

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 70,63 /седемдесет и 0,63/ лева с ДДС.

- такса в размер на 61,11 /шестдесет и един и 0,11/лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/лева с ДДС.

- такса в размер на 47,09 /четиридесет и седем 0,09/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на купувача по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

**инж. Георги Лапчев**  
*Кмет на Община Царево*



ГВ/