



Царево, 13.06.2023г.

3. Предложение вх.№94-01-931/12.06.2023г., подадено от Диана Г. Бакалова, ЕГН- [REDACTED] с постоянен адрес: гр [REDACTED] съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-359/19.05.2023 г. на кмета на община Царево

## **ЗАПОВЯДВАМ:**

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране на предложенията на участниците:

**Първо място:** - Предложение вх.№94-01-927/09.06.2023г., подадено от Павел Бонев, ЕГН-  
I Бонев, ЕГН-  
0, с адрес с предложена цена 23 040 /двадесет и три хиляди и четиридесет/ лева с ДДС.

**Второ място:** - Предложение вх.№94-01-929/12.06.2023г., подадено от Цветан Томицин, ЕГН-  
I Томицин, ЕГН-  
с постоянен адрес: гр. С. 5 с предложена цена 22 014 /двадесет и две хиляди и четиринадесет/ лева с ДДС.

**Трето място:** - Предложение вх.№94-01-931/12.06.2023г., подадено от Диана Бакалова, ЕГН-  
I Бакалова, ЕГН-  
с постоянен адрес: гр. с предложена цена 20 400 /двадесет хиляди и четиристотин/ лева с ДДС.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелили проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот II /две/ в квартал 2 /втори/ по ПУП на с. Бродилово, одобрен със заповед №РД-455/25.09.1984г., с площ от 485 /четиристотин осемдесет и пет/ кв.м., отреден „за жилищно строителство“, при граници: североизток- край на регулация, югоизток- УПИ III, югозапад- улица, северозапад- УПИ I, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 1452/17.01.2012 г.- Павел I Бонев, ЕГН- с адрес гр.

Поканвам класирания на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 23 040 /двадесет и три хиляди и четиридесет/ лева с ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила или от датата на допускане на предварително изпълнение на заповедта на кмета на община Царево за определяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 691,20 /шестстотин деветдесет и един и 0,20/ лева с ДДС.

- такса в размер на 264,82 /двеста шестдесет и четири и 0,82/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 240 /двеста и четиридесет/лева без ДДС

- такса в размер на 460,80 /четиристотин и шестдесет и 0,80/лева с ДДС, съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги” към НОАМТЦУ на община Царево.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 1455 /хиляда четиристотин петдесет и пет/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

Да се възстанови депозитът за участие в търга на Цветан І Томицин в размер на 1455 /хиляда четиристотин петдесет и пет/ лева и на Диана І Бакалова в размер на 1455 /хиляда четиристотин петдесет и пет/ лева в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**  
*Кмет на Община Царево*



ГВ/