



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 491
гр. Царево, 19.06.....2023 г.

В изпълнение на Решение № 603 от Протокол № 30 от 28.04.2023 година на Общински съвет Царево, Кметът с нарочна Заповед № РД-01-370/19.05.2023 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за отдаване под наем за периода от 15.06 до 15.09 – ежегодно, за срок от пет години на част от ПИ № 48619.502.620 по КККР на гр.Царево с площ от 400 кв.м., от ос.т. 157 до ос.т. 159, целият с площ от 3970 кв.м. с НТП-за търговски обект, комплекс, който е част от УПИ I, кв.9 по ПУП на гр.Царево, отреден „за озеленяване и КОО“, актуван с АПОС № 291/12.12.1998 г., съгласно приложената схема в Заповед № РД-01-370/19.05.2023 год.

На 14.06.2023 год. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-449/12.06.2023 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 53-01-567/13.06.2023 г., 13:54 ч. подадено от „Хотел Диана и СИЕ“ ЕООД, ЕИК 204752447, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Христо Ботев №2.

2. Предложение вх.№ 94-01-936/13.06.2023 г., 13:56 ч. подадено от Божидар Пенев, ЕГН _____ с адрес гр. _____ ул. _____

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение вх.№ 53-01-567/13.06.2023 г., 13:54 ч. подадено от „Хотел Диана и СИЕ“ ЕООД, ЕИК 204752447, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Христо Ботев №2, съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

2. Предложение вх.№ 94-01-936/13.06.2023 г., 13:56 ч. подадено от Божидар Пенев, ЕГН _____ с адрес гр. _____, ул. _____ № _____ съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение вх.№ 53-01-567/13.06.2023 г., 13:54 ч. подадено от „Хотел Диана и СИЕ“ ЕООД, ЕИК 204752447, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Христо Ботев №2 – с предложена цена на месец 450.00 лв. /четиристотин и петдесет лева/ без ДДС и за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година - 1350.00 лв./хиляда триста и петдесет лева/ без ДДС.

Второ място: Предложение вх.№ 94-01-936/13.06.2023 г., 13:56 ч. подадено от Божидар Пенев, ЕГН с адрес гр. ул. №. – с предложена цена на месец 250.00 лв. /двеста и петдесет лева/ без ДДС и за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година – 750.00 лв./седемстотин и петдесет лева/ без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за периода от 15.06 до 15.09 – ежегодно, за срок от пет години на част от ПИ № 48619.502.620 по КККР на гр.Царево с площ от 400 кв.м., от ост.т. 157 до ост.т. 159, целият с площ от 3970 кв.м. с НТП-за търговски обект, комплекс, който е част от УПИ I, кв.9 по ПУП на гр.Царево, отреден „за озеленяване и КОО“, актуван с АПОС № 291/12.12.1998 г., съгласно приложената схема в Заповед № РД-01-370/19.05.2023 год.: „Хотел Диана и СИЕ“ ЕООД, ЕИК 204752447, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Христо Ботев №2.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия:

- цена на месечен наем - 450.00 лв. /четиристотин и петдесет лева/ без ДДС или за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година - 1350.00 лв. /хиляда триста и петдесет лева/ без ДДС.

Начин на плащане:

- Първата наемна вноса се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 лв. /двеста и четиридесет лева/, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево

- за всеки следващ месец за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година – месечна вноса се заплаща до 25-то число на текущия месец

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 63.60 лв. /шестдесет и три лева и шестдесет стотинки/ да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Да се възстанови депозитът на класирания на второ място участник Божидар Пенев, ЕГН в размер на 63.60 лв. /шестдесет и три лева и шестдесет стотинки/ в тридневен срок от издаване на настоящата заповед.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел „Архитектура, геодезия и управление на собствеността“ и отдел „Счетоводен“.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на

настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево

ДС/МД

