



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 492
гр. Царево, 19.06 2023 г.

В изпълнение на Решение № 603 от Протокол № 30 от 28.04.2023 година на Общински съвет Царево, Кметът с нарочна Заповед № РД-01-369/19.05.2023 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за периода от 15.06 до 15.09 – ежегодно, за срок от пет години на част от ПИ № 48619.502.14 по КKKP на гр.Царево с площ от 243 кв. м. НТП-за автогара, автоспирка, целият с площ 1527 кв.м. от ос.т. 157 до ос.т. 159, актуван с АПОС 72/30.09.1997 г., съгласно приложената схема в Заповед № РД-01-369/19.05.2023 год.

На 14.06.2023 год. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-449/12.06.2023 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани четири предложения за участие, а именно:

1. Предложение с вх.№ 53-01-570/13.06.2023 г., 14:26 ч., подадено от „Алтънцайк“ ЕООД, ЕИК 204986037, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Връбница, ж.к. Обеля 2, бл. 231, вх.А, ет.8, ап.23.

2. Предложение с вх.№ 53-01-577/13.06.2023 г., 15:48 ч., подадено от „Дани 13 13“ ЕООД, ЕИК 202552501, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Любен Каравелов №16.

3. Предложение с вх.№ 53-01-581/13.6.2023 г., 15:53 ч., подадено от „Ташков Груп“ ЕООД, ЕИК 207381634, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Нестинарка №16.

4. Предложение с вх.№ 53-01-582/13.06.2023 г., 15:56 ч., подадено от „Тео Кос 81“ ЕООД, ЕИК 207019674, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Красно село, кв.Борово, ул. „ген. Стефан Тошев“ №1, ет.3, ап.9.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение с вх.№ 53-01-570/13.06.2023 г., 14:26 ч., подадено от „Алтънцайк“ ЕООД, ЕИК 204986037, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Връбница, ж.к. Обеля 2, бл. 231, вх.А, ет.8, ап.23, съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

2. Предложение с вх.№ 53-01-577/13.06.2023 г., 15:48 ч., подадено от „Дани 13 13“ ЕООД, ЕИК 202552501, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Любен Каравелов №16, съдържа всички задължителни документи за участие,

участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

3. Предложение с вх.№ 53-01-581/13.6.2023 г., 15:53 ч., подадено от „Ташков Груп“ ЕООД, ЕИК 207381634, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Нестинарка №16, съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

4. Предложение с вх.№ 53-01-582/13.06.2023 г., 15:56 ч., подадено от „Тео Кос 81“ ЕООД, ЕИК 207019674, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Красно село, кв.Борово, ул. „ген. Стефан Тошев“ №1, ет.3, ап.9, съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение с вх.№ 53-01-582/13.06.2023 г., 15:56 ч., подадено от „Тео Кос 81“ ЕООД, ЕИК 207019674, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Красно село, кв.Борово, ул. „ген. Стефан Тошев“ №1, ет.3, ап.9 – с предложена цена на месец 2183.00 лв. /две хиляди сто осемдесет и три лева/ без ДДС и за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година - 6550.00 лв. /шест хиляди петстотин и петдесет лева/ без ДДС.

Второ място: Предложение с вх.№ 53-01-577/13.06.2023 г., 15:48 ч., подадено от „Дани 13 13“ ЕООД, ЕИК 202552501, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Любен Каравелов №16 – с предложена цена на месец 1900.00 лв. /хиляда и деветстотин лева/ без ДДС и за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година – 5700.00 лв./пет хиляди и седемстотин лева/ без ДДС.

Трето място: Предложение с вх.№ 53-01-570/13.06.2023 г., 14:26 ч., подадено от „Алтънцайк“ ЕООД, ЕИК 204986037, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Връбница, ж.к. Обеля 2, бл. 231, вх.А, ет.8, ап.23 – с предложена цена на месец 1680.00 лв. /хиляда шестстотин и осемдесет лева/ без ДДС и за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година – 3040.00 лв./три хиляди и четиридесет лева/ без ДДС.

Четвърто място: Предложение с вх.№ 53-01-581/13.6.2023 г., 15:53 ч., подадено от „Ташков Груп“ ЕООД, ЕИК 207381634, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Нестинарка №16 – с предложена цена на месец 874.80 лв. /осемстотин седемдесет и четири лева и осемдесет стотинки/ без ДДС и за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година – 2624.40 лв./две хиляди шестстотин двадесет и четири лева и четиридесет стотинки/ без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за периода от 15.06 до 15.09 – ежегодно, за срок от пет години на част от ПИ № 48619.502.14 по КККР на гр.Царево с площ от 243 кв. м. НТП-за автогара, автоспирка, целият с площ 1527 кв.м. от ос.т. 157 до ос.т. 159, актуван с АПОС 72/30.09.1997 г., съгласно приложената схема в Заповед № РД-01-369/19.05.2023 год.: „**Тео Кос 81**“ ЕООД, ЕИК 207019674, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Красно село, кв.Борово, ул. „ген. Стефан Тошев“ №1, ет.3, ап.9.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия:

- цена на месечен наем - 2183.00 лв. /две хиляди сто осемдесет и три лева/ без ДДС или за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година - 6550.00 лв. /шест хиляди петстотин и петдесет лева/ без ДДС.

Начин на плащане:

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 лв. /двеста и четиридесет лева/, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево

- за всеки следващ месец за периода на ползване от 15.06-15.09 за съответната година – месечна вноска се заплаща до 25-то число на текущия месец

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 43.74 лв. /четиридесет и три лева и седемдесет и четири стотинки/ да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Да се възстанови депозитът на:

- класираният на второ място участник - „Дани 13 13“ ЕООД, ЕИК 202552501, в размер на 43.74 лв. /четиридесет и три лева и седемдесет и четири стотинки/ в тридневен срок от издаване на настоящата заповед;

- класираният на трето място участник - „Алтънцайк“ ЕООД, ЕИК 204986037, в размер на 43.74 лв. /четиридесет и три лева и седемдесет и четири стотинки/ в тридневен срок от издаване на настоящата заповед;

- класираният на четвърто място участник - „Ташков Груп“ ЕООД, ЕИК 207381634, със седалище и адрес на управление гр.Царево, ул.Любен Каравелов №16, в размер на 43.74 лв. /четиридесет и три лева и седемдесет и четири стотинки/ в тридневен срок от издаване на настоящата заповед.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел “Архитектура, геодезия и управление на собствеността” и отдел “Счетоводен”.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево

ДС/МД

