



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 725

Царево, 14.09.2023г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №667/16.08.2023 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на ПИ 10094.501.151 по КК на с. Варвара, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на Крум Ганчев, ЕГН- [blank] и Лидия Пасечник- [blank] поданик на кралство Белгия, с идентификационен код 60.06.30-612.81, следния недвижим имот: ПИ 10094.501.151 /едно, нула, дула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, едно, пет, едно/ по КККР на с. Варвара, одобрена със заповед №РД-18-53/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с площ от 643 /шестстотин четиридесет и три/ кв.м. с трайно предназначение- урбанизирана, при съседи на ПИ: 10094.501.150; 10094.501.241; 10094.501.327; 10094.501.257, актуван като общински с АЧОС№ 693/21.03.2007г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 30 092,40 /тридесет хиляди деветдесет и два и 0,40/лева с ДДС.

3. Задължавам купувачите в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплатят определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 902,77 /деветстотин и два и 0,77/ лева с ДДС.

- такса в размер на 321,24 /триста двадесет и един и 0,24/лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разносните, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 601,85 /шестстотин и един и 0,85/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на купувачите по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването й.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево

ГВ/