



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-794  
гр. Царево, 09.10.2023 г.

В изпълнение на Решение № 661 от Протокол № 32 от 16.08.2023 година на Общински съвет Царево, Кметът с нарочна Заповед № РД-01-726/11.09.2023 г. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на следния имот - частна общинска собственост: ПИ № 48619.31.147 по КККР на гр. Царево, м. „Стойчев егрек“, целият с площ от 9.082 дка, с НТП „нива“, четвърта категория, актуван с АЧОС № 170/15.04.1998 г., с цел: за земеделско производство.

На 03.10.2023 год. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-773/29.09.2023 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх. № 94-01-1635/02.10.2023 г., 12:58 ч. подадено от Диана Казакова, ЕГН , с адрес гр. , ул. , № .
2. Предложение вх. № 94-01-1639/02.10.2023 г., 13:46 ч. подадено от Диляна Диханова, ЕГН , с адрес гр. , ул. , № .

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх. № 94-01-1635/02.10.2023 г., 12:58 ч. подадено от Диана Казакова, ЕГН с адрес гр. , ул. , № съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.
2. Предложение вх. № 94-01-1639/02.10.2023 г., 13:46 ч. подадено от Диляна Диханова, ЕГН , с адрес гр. ул. №1А, съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, допускам до участие и двете предложения.

## ЗАПОВЯДВАМ:

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране:

**Първо място:** Предложение с вх. № 94-01-1639/02.10.2023 г., 13:46 ч.  
подадено от Диляна Диханова, ЕГН , с адрес гр. ул.

№ - с предложена цена на годишен наем 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/ без ДДС.

**Второ място:** Предложение вх. № 94-01-1635/02.10.2023 г., 12:58 ч. подадено от Диана Казакова, ЕГН , с адрес гр. ул. „ № - с предложена цена на годишен наем 155.00 лв. /сто петдесет и пет лева/ без ДДС.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния имот - частна общинска собственост: ПИ № 48619.31.147 по КККР на гр. Царево, м. „Стойчев егрек“, целият с площ от 9.082 дка, с НТП „нива“, четвърта категория, актуван с АЧОС № 170/15.04.1998 г., с цел: за земеделско производство, за срок от 10 /десет/ години: Диляна Диханова, ЕГН , с адрес гр. ул. „ № ..

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на годишен наем в размер на 160.00 лв. /сто и шестдесет лева/ без ДДС.
- Наемната цена за първата година се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 лв. /двеста и четиридесет лева/, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево
- за всяка следваща година наемната цена се заплаща – до 31.10. на текущата година.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 13.62 лв. /тринадесет лева и 0,62 стотинки/ да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Да се възстанови депозитът на класираният на второ място участник - Диана Казакова, ЕГН , с адрес гр. ул. „ № .. в размер на 13.62 лв. /тринадесет лева и 0,62 стотинки/ в тридневен срок от издаване на настоящата заповед;

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел “Архитектура, геодезия и управление на собствеността” и отдел “Счетоводен”.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ  
Кмет на Община Царево



ДС/МД