



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 855
гр. Царево, 26.10. 2023 г.

Със Заповед № РД-01-788/09.10.2023 год. на Кмета на Община Царево е открита процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на следния имот – общинско помещение, представляващо самостоятелен обект с площ 79 кв.м., състоящ се от следните 6 помещения: приемно помещение, офис, склад - 2 бр., предверие пред санитарен възел и санитарен възел, заемащ партерен етаж в сграда с идентификатор 48619.502.618.1 по КKKP на гр. Царево – частна общинска собственост, съгласно АЧОС №73/30.09.1997 г.

На 26.10.2023 год. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-846/23.10.2023 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение с вх. № 53-01-1169/25.10.2023 г., 13:50 ч. подадено от „Санитафарм“, ЕООД, ЕИК 202472343, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Екзарх Йосиф“ №1, вх. А, ет.4.

2. Предложение с вх. № 53-01-1170/25.10.2023 г., 14:17 ч. подадено от „Мирабел фарма“, ООД, ЕИК 203124457, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Екзарх Йосиф“ №1А.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирила, че:

1. Предложение с вх. № 53-01-1169/25.10.2023 г., 13:50 ч. подадено от „Санитафарм“, ЕООД, ЕИК 202472343, представлявано от Антоанета Драголова, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Екзарх Йосиф“ №1, вх. А, ет.4, съдържа всички задължителни документи за участие, участникът е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

2. Предложение с вх. № 53-01-1170/25.10.2023 г., 14:17 ч. подадено от „Мирабел фарма“, ООД, ЕИК 203124457, представлявано от Биляна Драголова, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Екзарх Йосиф“ №1А, не съдържа всички задължителни документи за участие, участникът не е представил решение на управителния орган на дружеството за участие в търга, участникът не е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към Община Царево.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-788/09.10.2023 г. на Кмета на Община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение с вх. № 53-01-1170/25.10.2023 г., 14:17 ч. подадено от „Мирабел фарма“, ООД, ЕИК 203124457, представлявано от Биляна Драголова, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Екзарх Йосиф“ №1А, поради това, че предложението не съдържа всички задължителни документи за участие.

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение с вх. № 53-01-1169/25.10.2023 г., 13:50 ч. подадено от „Санитафарм“, ЕООД, ЕИК 202472343, представлявано от Антоанета Драголова, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Екзарх Йосиф“ №1, вх. А, ет.4 – с предложена цена на месечен наем в размер на 650.00 лв. /шестстотин и петдесет лева/ без ДДС и годишен наем в размер на 7800.00 лв. /седем хиляди и осемстотин лева/ без ДДС.

Второ място: няма класиран.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на следния имот - общинско помещение, представляващо самостоятелен обект с площ 79 кв.м., състоящ се от следните 6 помещения: приемно помещение, офис, склад - 2 бр., предверие пред санитарен възел и санитарен възел, заемащ партерен етаж в сграда с идентификатор 48619.502.618.1 по КKKP на гр. Царево – частна общинска собственост, съгласно АЧОС №73/30.09.1997 г. : „Санитафарм“, ЕООД, ЕИК 202472343, представлявано от Антоанета Драголова, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. „Екзарх Йосиф“ №1, вх. А, ет.4.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на месечен наем в размер на 650.00 лв. /шестстотин и петдесет лева/ без ДДС и годишен наем в размер на 7800.00 лв. /седем хиляди и осемстотин лева/ без ДДС.

- начин на плащане:

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на Община Царево.

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при описаните условия.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 417.12 лв. /четиристотин и седемнадесет лева и 0.12 стотинки/ да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел "Архитектура, геодезия и управление на собствеността" и отдел "Счетоводен".

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд-Бургас в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ

Кмет на Община Царево



ДС/МД