



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№РД-01-.....¹⁸⁵

Царево,^{06.03.} 2024 г.

Със заповед №РД-01-106/08.02.2024 год. на кмета на община Царево е извършено класиране на участниците в проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на за срок от 10 /десет/ години на петно № 78 от Схемата за поставяеми обекти на Община Царево за 2023 г. за гр. Царево, с обща ЗП от 150 кв. м., разположено в ПИ № 48619.504.68, целият с площ 3824 кв.м., по КKKP на гр. Царево, с трайно предназначение – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за паркинг, публична общинска собственост, съгласно Акт №1569/16.11.2023 г. за поправка на АПОС №1516/20.12.2021 г., с цел за поставяне на търговски обект „за автомивки”.

Със същата заповед е поканен участника, класиран на първо място за сключване на договор за наем на горепосочения имот при изрично посочени в заповедта условия.

Заповед № РД-01-106/08.02.2024 год. на кмета на община Царево е влязла в законна сила на 26.02.2024 г., за което класирания на първо място участник – „Пропърти Сървисес БГ“ ЕООД, ЕИК 202088289, със седалище и адрес на управление : гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ №41 е уведомен.

В определения седмодневен срок, същият не е внесъл дължимата от него сума в размер на 1505.00 лв. /хиляда петстотин и пет лева/ без ДДС, представляваща първата наемна вноска, съгласно направеното от него ценово предложение, съгласно заповед №РД-01-106/08.02.2024 год. на кмета на община Царево.

Предвид гореизложеното и на основание чл.77 ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

ПОКАНВАМ класирания на второ място участник в процедурата по провеждане на публичния търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на петно № 78 от Схемата за поставяеми обекти на Община Царево за 2023 г. за гр. Царево, с обща ЗП от 150 кв. м., разположено в ПИ № 48619.504.68, целият с площ 3824 кв.м., по КKKP на гр. Царево, с трайно предназначение – урбанизирана, с начин на трайно ползване – за паркинг, публична общинска собственост, съгласно Акт №1569/16.11.2023 г. за поправка на АПОС №1516/20.12.2021 г., с цел за поставяне на търговски обект „за автомивки” – „**ЛИБРА**“ ЕООД, ЕИК 207605043, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. „Лалов Залив“ №4 за сключване на договор за наем на горепосочения имот при следните условия :

- Цена на месечен наем в размер на 1205.00 лв. /хиляда двеста и пет лева/ без ДДС или годишен наем в размер на 14460.00 лв. /четиринадесет хиляди четиристотин и шестдесет лева/.

- Първата наемна вноска се заплаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта с която е поканен класираният на второ място участник в публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 лв./двеста и четиридесет лева/, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги” ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево.

- за всеки следващ месец – месечната вноска се заплаща до 25-то число на текущия месец.

Препис от настоящата заповед да се връчи на „Пропърти Сървисес БГ“ ЕООД, ЕИК 202088289, със седалище и адрес на управление : гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ №41 и на „Либра“ ЕООД, ЕИК 207605043, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. „Лалов Залив“ №4 по реда на АПК.

На основание чл.77 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост внесеният депозит от – „Пропърти Сървисес БГ“ ЕООД, ЕИК 202088289, със седалище и адрес на управление : гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ №41, в размер на 351.00 лв. /триста петдесет и един лева/ се задържа в полза на общината.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на община Царево.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Марин Киров

Кмет на Община Царево



ДС/МД