



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-212

Царево, 15.03.2024 г.

На основание чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1, т.3 от НРПУРИВОС на Община-Царево, Решение №93/22.02.2024 год. на ОбС гр. Царево, относно прекратяване съсобствеността на Община Царево върху ПИ №48619.64.147 по КК на гр. Царево, м. „Каргъна“, обл. Бургас чрез изкупуване общинската част от имота от Георги Митрев, ЕГН- и Пепа Митрева, ЕГН -

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам съсобствеността на Община-Царево върху недвижим имот, представляващ ПИ №48619.64.147 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, шест, четири, точка, едно, четири, седем/ по КК на гр. Царево, м. „Каргъна“, обл. Бургас, с трайно предназначение- урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг курортно-рекреационен обект, одобрена със з-д № РД-18-56/24.08.2006 год. на изп.д-р на АК, чрез изкупуване на 85/3067 /осемдесет и пет от три хиляди и шестдесет и седем/ кв.м. ид. части от ПИ №48619.64.147 по КК на гр. Царево, м. „Каргъна“, обл. Бургас, с трайно предназначение- урбанизирана, с начин на трайно ползване- за друг курортно-рекреационен обект, при съседни на ПИ: ПИ №48619.64.140, ПИ №48619.64.146, ПИ №48619.64.149, ПИ №48619.64.97; 48619.505.187; 48619.64.139, актувани с АЧОС №2036/31.01.2020 г., от Георги Митрев, ЕГН- и Пепа Митрева, ЕГН -

2. Цената на недвижимия имот подробно описан в т.1 от настоящата заповед, собственост на община Царево е в размер на **5202 /пет хиляди двеста и два/ лева с ДДС.**

3. Задължавам купувачите в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплатят определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 156,06 /сто петдесет и шест и 0,062/ лева.

- такса в размер на 98,13 /деветдесет и осем и 0,13/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/лева с ДДС.

- такса в размер на 104,04 /сто и четири и 0,04/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на купувачите по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Марин Киров
Кмет на Община Царево

ГВ/