



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 531

гр. Царево, 02.09. 2020 г.

В изпълнение на Решение № 117 от Протокол № 7 от 16.07.2020 година на Общински съвет Царево Кметът с нарочна Заповед № РД-01-487/10.08.2020 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за **срок от 10 /десет/ години** на следния имот - публична общинска собственост: ПИ 00878.97.3 по КК на гр. Ахтопол, м. „Лозята- стопански двор“, с площ от 2,000 дка, с трайно предназначение- земеделска, с начин на трайно ползване „друг вид нива“, VII - катетория за земята, актуван с АПОС № 1045/19.02.2016г.

На 01.09.2020г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-501/24.08.2020 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани четири предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 94-01-3084/28.08.2020 г., подадено от Христо (Христов, ЕГН- , с адрес гр. Ахтопол, ул. „)
2. Предложение вх.№ 53-01-1392/28.08.2020 г., подадено от „Пинко“ ЕООД, ЕИК-205728716, с адрес гр. Ахтопол, ул. „Кирил и Методий“ 29
3. Предложение вх.№ 53-01-1428/31.08.2020 г., подадено от „Неополис“ ООД, ЕИК-102909436, с адрес гр. Ахтопол, ул. Велека 11
4. Предложение вх.№ 53-01-1429/31.08.2020 г., подадено от „Ливадия“ ЕООД, ЕИК-206207520, с адрес гр. Ахтопол, ул. Тракия 4

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№ 94-01-3084/28.08.2020 г., подадено от Христо (Христов, ЕГН- , с адрес гр. Ахтопол, ул. „) 9, че не съдържа всички изискуеми документи за участие, участникът не е внесъл депозит за участие, закупил е тръжна документация, има задължения към община Царево.
2. Предложение вх.№ 53-01-1392/28.08.2020 г., подадено от „Пинко“ ЕООД, ЕИК-205728716, с адрес гр. Ахтопол, ул. „Кирил и Методий“ 29 съдържа всички изискуеми документи за участие, участникът е закупил тръжна документация, няма задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие
3. Предложение вх.№ 53-01-1428/31.08.2020 г., подадено от „Неополис“ ООД, ЕИК-102909436, с адрес гр. Ахтопол, ул. Велека 11 съдържа всички изискуеми документи за участие, участникът е закупил тръжна документация, няма задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие
4. Предложение вх.№ 53-01-1429/31.08.2020 г., подадено от „Ливадия“ ЕООД, ЕИК-206207520, с адрес гр. Ахтопол, ул. Тракия 4 съдържа всички изискуеми документи за участие, участникът е закупил тръжна документация, няма задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-487/10.08.2020 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№ 94-01-3084/28.08.2020 г., подадено от Христо () в Христов, ЕГН- () , с адрес гр. Ахтопол, ул. „Кирил и Методий“ 29, поради това, че участникът не е внесъл зепозит за участие и има задължения към община Царево.

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение вх.№ 53-01-1429/31.08.2020 г., подадено от „Ливадия“ ЕООД, ЕИК-206207520, с адрес гр. Ахтопол, ул. Тракия 4 – с предложена цена на годишен наем 251 /двеста петдесет и един/ лева без ДДС.

Второ място: Предложение вх.№ 53-01-1428/31.08.2020 г., подадено от „Неополис“ ООД, ЕИК-102909436, с адрес гр. Ахтопол, ул. Велека 11 – с предложена цена на годишен наем 200 /двеста/ лева без ДДС.

Трето място: Предложение вх.№ 53-01-1392/28.08.2020 г., подадено от „Пинко“ ЕООД, ЕИК-205728716, с адрес гр. Ахтопол, ул. „Кирил и Методий“ 29 – с предложена цена на годишен наем 30 /тридесет/ лева без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния имот - публично общинска собственост: ПИ 00878.97.3 по КК на гр. Ахтопол, м. „Лозята- стопански двор“, с площ от 2,000 дка, с трайно предназначение- земеделска, с начин на трайно ползване „друг вид нива“, VII - катетория за земята, актуван с АПОС № 1045/19.02.2016г., за срок от 10 /десет/ години: „Ливадия“ ЕООД, ЕИК-206207520, с адрес гр. Ахтопол, ул. Тракия 4.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на годишен наем в размер на 251 /двеста петдесет и един/ лева без ДДС.
- Наемната цена за първата година се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево
- за всяка следваща година наемната цена се заплаща – до 30.09. на текущата година.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 2,40 /два и 0,40/ лева да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

В тридневен срок от издаване на настоящата заповед да се възстановят депозитите на класираните на второ и трето място участници, както следва: на „Неополис“ ООД, ЕИК-102909436, с адрес гр. Ахтопол, ул. Велека 11 в размер на 2,40 /два и 0,40/ лева и на „Пинко“ ЕООД, ЕИК-205728716, с адрес гр. Ахтопол, ул. „Кирил и Методий“ 29 в размер на 2,40 /два и 0,40/ лева.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел „Общинска собственост“ и отдел „Счетоводен“.

На основание чл.44, ал.1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. **ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**
Кмет на Община Царево

