



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-532

Царево, 02.09.2020г.

В изпълнение на Решение №123 от Протокол №7 от 16.07.2020 год. на Общински съвет Царево Кметът на община Царево с нарочна заповед РД-01-488/10.08.2020 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 00878.501.47 по кадастралната карта на гр. Ахтопол, одобрена със заповед №РД-18-55/24.08.2006г. на изп. директор на АК София, с площ от 299 /двеста деветдесет и девет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседи: ПИ № 00878.501.381; 00878.501.516; 00878.501.383; 00878.501.621, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост №2096/09.06.2020г.

На 01.09.2020г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-501/24.08.2020 год. на За Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-3100/28.08.2020г., подадено от Веселин Янев, ЕГН- , с адрес гр. Ахтопол, ул. „I

2. Предложение вх.№94-01-3101/28.08.2020г., подадено от Анета Петкова, ЕГН- , с адрес гр. Ахтопол, ул. „

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№94-01-3100/28.08.2020г., подадено от Веселин Янев, ЕГН- , с адрес гр. Ахтопол, ул. „ съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

2. Предложение вх.№94-01-3101/28.08.2020г., подадено от Анета Петкова, ЕГН- , с адрес гр. Ахтопол, ул. „ 2 съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, но не е внесъл депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-488/10.08.2020 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№94-01-3101/28.08.2020г., подадено от Анета Петкова, ЕГН- , с адрес гр. Ахтопол, ул. „ поради това, че участникът не е внесъл депозит за участие в търга.

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№94-01-3100/28.08.2020г., подадено от Веселин Янев, ЕГН- (), с адрес гр. Ахтопол, ул. , с предложена цена 28 500 /двадесет и осем хиляди и петстотин/ лева без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на поземлен имот № 00878.501.47 по кадастралната карта на гр. Ахтопол, одобрена със заповед №РД-18-55/24.08.2006г. на изп. директор на АК София, с площ от 299 /двеста деветдесет и девет/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседи: ПИ № 00878.501.381; 00878.501.516; 00878.501.383; 00878.501.621, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост №2096/09.06.2020г. – Веселин Янев, ЕГН- (), с адрес гр. Ахтопол, ул. .

Поканвам класирания на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 28 500 /двадесет и осем хиляди и петстотин/ лева без ДДС без ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на община Царево за упределяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 855 /осемстотин петдесет и пет/ лева без ДДС

- такса в размер на 308,50 /триста и осем и 0,50/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 200 /двеста/лева без ДДС

- такса в размер на 570 /петстотин и седемдесет/лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 6086,70 /шест хиляди и осемдесет и шест и 0,70/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 30 433,5 /тридесет хиляди четиристотин тридесет и три 0,50/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 2 571,40 /две хиляди петстотин седемдесет и един и 0,40/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. **ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**

Кмет на Община Царево

