



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 582
гр. Царево, 30.09 2020 г.

В изпълнение Решение №80 от Протокол № 5/09.04.2020г. на ОбС Царево, със заповед № РД-01-541/09.09.2020 год. на кмета на община Царево е открита процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за **срок от 10 /десет/ години** на петно № 34 с площ от 106,25 кв.м., съгласно Схемата за поставяеми обекти на община Царево за 2020 г., за с. Лозенец, разположено в ПИ № 44094.501.554 по КК на с. Лозенец, с трайно предназначение – урбанизирана, с начин на трайно ползване – „за обществен селищен парк, градина“, актуван с АПОС № 1046/07.03.2016г., за поставяне на търговски обект за продажба на кафе, храни и напитки.

На 29.09.2020г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-569/24.09.2020 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входиран две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 53-01-1497/28.09.2020 г., подадено от „**ТОМЕ- Г**“ ЕООД ЕИК 205636612, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Народен герой“ 6, вх.3, ет.3, ап.11,

2. Предложение вх.№ 53-01-1498/28.09.2020 г., подадено от „**ФРИЙКОМ-БГ**“ ООД ЕИК 131166284, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Илия Йосифов“ 6.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

Предложение вх.№ 53-01-1497/28.09.2020 г., подадено от „**ТОМЕ- Г**“ ЕООД ЕИК 205636612, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Народен герой“ 6, вх.3, ет.3, ап.11 съдържа всички изискуеми документи. Участникът е закупил тръжна документация, внесъл депозит за участие.

Предложение вх.№ 53-01-1498/28.09.2020 г., подадено от „**ФРИЙКОМ-БГ**“ ООД ЕИК 131166284, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Илия Йосифов“ 6, съдържа всички изискуеми документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-541/09.09.2020 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: Предложение вх.№ 53-01-1497/28.09.2020 г., подадено от „ТОМЕ- Г” ЕООД ЕИК 205636612, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Народен герой“ 6, вх.3, ет.3, ап.11 – с предложена цена на месечен наем 356 /триста петдесет и шест/ лева без ДДС или годишен наем в размер на 4272 лв. /четири хиляди двеста седемдесет и два лева/ без ДДС.

Второ място: Предложение вх.№ 53-01-1498/28.09.2020 г., подадено от „ФРИЙКОМ-БГ” ООД ЕИК 131166284, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Илия Йосифов“ 6 – с предложена цена на месечен наем 346 /триста четридесет и шест/ лева без ДДС или годишен наем в размер на 4152 лв. /четири хиляди сто петдесет и два лева/ без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на петно № 34 с площ от 106,25 кв.м., съгласно Схемата за поставяеми обекти на община Царево за 2020 г., за с. Лозенец, разположено в ПИ № 44094.501.554 по КК на с. Лозенец, с трайно предназначение – урбанизирана, с начин на трайно ползване – „за обществен селищен парк, градина“, актуван с АПОС № 1046/07.03.2016г., за поставяне на търговски обект за продажба на кафе, храни и напитки, за срок от десет години : Предложение вх.№ 53-01-1497/28.09.2020 г., подадено от „ТОМЕ- Г” ЕООД ЕИК 205636612, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Народен герой“ 6, вх.3, ет.3, ап.11.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на месечния наем в размер на 356 /триста петдесет и шест/ лева без ДДС или годишен наем в размер на 4272 лв. /четири хиляди двеста седемдесет и два лева/ без ДДС.

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги” ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 376,13 лв. /триста седемдесет и шест и 0.13/лева да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Да се възстанови депозитът за участие на класирания на второ място участник, а именно: „ФРИЙКОМ-БГ” ООД ЕИК 131166284, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Илия Йосифов“ 6 в размер на 76,13 лв. /триста седемдесет и шест и 0.13/лева по сметка : BG27RZBB91551088652411, в тридневен срок от издаване за заповедта.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел „Общинска собственост” и отдел „Счетоводен”.

На основание чл.44, ал.1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево

