



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№РД-01-49

Царево, 28.10. 2020г.

В изпълнение на Решение №145 от Протокол №8 от 15.09.2020 год. на Общински съвет Царево Кметът на община Царево с нарочна заповед РД-01-599/07.10.2020 год. е открил процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: поземлен имот № 48619.506.244 по кадастралната карта на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 682 /шестстотин осемдесет и два/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съсед: ПИ № 48619.506.241; 48619.506.243; 48619.506.273, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 2101/20.08.2020 г.

На 27.10.2020г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-10/15.10.2020 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входираны две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-83/26.10.2020г., подадено от Мария Г. Генова, ЕГН- с адрес гр. Сливен, у

2. Предложение вх.№94-01-84/26.10.2020г., подадено от Андрей А. Германов, ЕГН- с адрес гр. Царево, ул.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№94-01-83/26.10.2020г., подадено от Мария Г. Генова, ЕГН- с адрес гр. Сливен, у Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.

2. Предложение вх.№94-01-84/26.10.2020г., подадено от Андрей А. Германов, ЕГН- с адрес гр. Царево, у съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, но не е внесъл депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-599/07.10.2020 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№94-01-84/26.10.2020г., подадено от Андрей Германов, ЕГН- с адрес гр. Царево, ул. 1, поради това, че участникът не е внесъл депозит за участие в търга.

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№94-01-83/26.10.2020г., подадено от Мария
за Генова, ЕГН- с адрес гр. Сливен, ул. с предложена
цена 15 005 /петнадесет хиляди и пет/ лева без ДДС.

Второ място:- няма класиран.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване
за продажба на поземлен имот № 48619.506.244 по кадастралната карта на гр. Царево,
одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на Изп. директор на АК, с площ от 682
/шестстотин осемдесет и два/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съсед:
ПИ № 48619.506.241; 48619.506.243; 48619.506.273, за който имот е съставен акт за частна
общинска собственост № 2101/20.08.2020 г. – Мари: знова, ЕГН-
адрес гр. Сливен, ул. .

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за
продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 15 005 /петнадесет хиляди и пет/ лева без ДДС, платима както
следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта на кмета на
община Царево за определяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими
данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и
такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера
на местните данъци на територията на община Царево в размер 450,15 /четиристотин и
петдесет и 0,15/ лева без ДДС

- такса в размер на 200,54 /двеста и 0,54/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от
НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно
чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 200 /двеста/лева без ДДС

- такса в размер на 300,10 /триста и 0,10/лева без ДДС, съгласно приложение № 1
„Местни такси и цени на предоставени услуги” към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 3231,16 /три хиляди двеста тридесет и един и 0,16/ лева, представляваща
20% ДДС върху данъчната основа в размер на 16 155,79 /шестнадесет хиляди сто петдесет
и пет и 0,79/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 1364 /хиляда триста шестдесет
и четири/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажната цена.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на
настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет
Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от
съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ

Кмет на Община Царево

ГВ/

