



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 41...
гр. Царево, 21.01...2021 г.

На основание чл. 14, ал.2 и ал.3 от ЗОС, чл.19, ал. 1 и Тарифата за базисни наемни цени от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, чл.44, ал.2 от ЗМСМА Кметът с нарочна Заповед № РД-01-162/30.12.2020 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на самостоятелен търговски обект с идентификатор № 00878.501.392.13.1 по КKKP на гр.Ахтопол, намиращ се в едноетажна масивна сграда – за търговия, отреден за „търговска дейност“, с площ от 83.00 кв.м., за който имот е съставен АЧОС №751/21.04.2007г., с граници на обекта: на същия етаж- няма, под обекта- няма, над обекта - обект №00878.501.392.13.3, с предназначение – „за търговска дейност“

На 21.01.2021г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-23/18.01.2021 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 53-01-59/19.01.2021 г., подадено от **„ЦИКЛАМА” ЕООД, ЕИК-202348107**, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. Хан Аспарух 37, вх.2, ет.1.

2. Предложение вх.№ 53-01-60/19.01.2021 г., подадено от **„ГЛАДИОЛ БУРГАС” ЕООД, ЕИК-200371776**, със седалище и адрес на управление гр. Ахтопол, ул. Черно море №5.

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№ 53-01-59/19.01.2021 г., подадено от **„ЦИКЛАМА” ЕООД, ЕИК-202348107**, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. Хан Аспарух 37, вх.2, ет.1 съдържа всички изискуеми документи за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие

2. Предложение вх.№ 53-01-60/19.01.2021 г., подадено от **„ГЛАДИОЛ БУРГАС” ЕООД, ЕИК-200371776**, със седалище и адрес на управление гр. Ахтопол, ул. Черно море №5 съдържа всички изискуеми документи за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево, но участникът не е внесъл депозит за участие,.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-162/30.12.2020 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№ 53-01-60/19.01.2021 г., подадено от „ГЛАДИОЛ БУРГАС“ ЕООД, ЕИК-200371776, със седалище и адрес на управление гр. Ахтопол, ул. Черно море №5, поради това, че участникът не е внесъл депозит за участие.

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение вх.№ 53-01-59/19.01.2021 г., подадено от „ЦИКЛАМА“ ЕООД, ЕИК-202348107, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. Хан Аспарух 37, вх.2, ет.1 – с предложена цена на месечен наем 353,34 /триста петдесет и три и 0,34/ лева без ДДС, или цена на годишен наем- 4240,08 /четири хиляди двеста и четиридесет и 0,08/ лева без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на самостоятелен търговски обект с идентификатор № 00878.501.392.13.1 по КККР на гр.Ахтопол, намиращ се в едноетажна масивна сграда – за търговия, отреден за „търговска дейност“, с площ от 83.00 кв.м., за който имот е съставен АЧОС №751/21.04.2007г., с граници на обекта: на същия етаж- няма, под обекта- няма, над обекта - обект №00878.501.392.13.3, с предназначение – „за търговска дейност“, за срок от пет години: от „ЦИКЛАМА“ ЕООД, ЕИК-202348107, със седалище и адрес на управление гр. Царево, ул. Хан Аспарух 37, вх.2, ет.1.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на месечния наем в размер на 353,34 /триста петдесет и три и 0,34/ лева без ДДС, или цена на годишен наем- 4240,08 /четири хиляди двеста и четиридесет и 0,08/ лева без ДДС.

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 385.45 /триста осемдесет и пет и 0,45/ лева да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел “Общинска собственост” и отдел “Счетоводен”.

На основание чл.44, ал.1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево

