



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЦАРЕВО

Вх. № 695/28.06.2018 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЦАРЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Даниел Скулиев - Председател на Общински съвет Царево

Относно: Приемане на решение за изменение на Наредбата за опазване на общественения ред и околната среда на територията на Община Царево.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общински съвет Царево е получен протест с вх. № 691 от 19.06.2018 год. от Андрей Червенияков- прокурор при Окръжна прокуратура-гр. Бургас по преписки вх. № 5237/18 г. и преписка № 5305/18, против Наредбата за опазване на общественения ред и околната среда на територията на Община Царево, приета с Решение № 121, Прот. № 12 от 09.07.2018 год.. Прокуратурата счита, че при Приемане на същата са допуснати нарушения на административнопроизводствените правила съгласно Закона за нормативните актове относно изработването на проекта и приемането на подзаконов нормативен акт, какъвто се явява Наредбата. На самостоятелно основание се протестира като незаконосъобразни текстовете на чл. 20, ал 1, т. 1, изр. второ, чл. 20, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 1 от местната наредба с аргумент, че противоречат на нормативни актове от по-висша юридическа сила, каквито се явяват ЗУТ и ЗМДТ.

Разпоредбата на чл. 20, ал 1, т. 1 от Наредбата за опазване на обществения ред и околната среда на територията на Община Царево гласи, че се забранява разкопаването на



уличните платна, тротоарните настилки и зелените площи, освен в случаите на разрешение по реда на ЗУТ строително-ремонтни работи, като разкопаването се извършва след предварително внесен депозит, обезпечаващ вредите от евентуално невъзстановяване на разкопаните площи. Прокуратурата счита, че искането за внасяне на депозит е незаконосъобразно и е в противоречие със Закона за устройство на територията, по-точно чл. 72, според който разкопаването на улични и тротоарни настилки и вътрешноквартални пространства се извършват въз основа на разрешение на строеж, като общината не може да таксува, чрез депозит, подобна техническа услуга. Съгласно чл. 64, ал. 1, т. 8 от ЗУТ строителят на уличните мрежи и съоръженията на техническата инфраструктура е длъжен да извърши за своя сметка необходимите възстановителни работи в сроковете, определени от общинска администрация. На тази база не могат да се обосновават както материално-технически, така и административни разходи за Община Царево по извършване на услугата по смисъла на чл. 107, във връзка с чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ, различни или допълнителни от тези, направени при издаването на разрешение за строеж, ал. 72 от ЗУТ.

Според чл. 20, ал. 1, т. 6 от местната Наредба се забранява поставянето на подвижни гаражи, будки, павилиони, други преместваеми съоръжения по улици, тротоари, площи, зелени площи, междублокови пространства, освен в случаи на изрично разрешение от Главния архитект на обекти по реда на ч. 57 от ЗУТ. Прокуратурата е констатирала противоречие с разпоредбата на чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, която гласи, че за описаните по-горе обекти се издава разрешение за поставяне по ред, определен от Общински съвет, а за държавни и общински имоти - въз основа на схема, одобрена от Главния архитект на общината. Това правило е повелително като се определя разрешителния режим, като общински съвет не може да надхвърля установените законови рамки и не може да се прехвърлят правомощия на Главния архитект на общината, извън законовоопределените.

Разпоредбата на чл. 21, ал. 1 от цитираната по-горе наредба казва, че рекламни тела, стойки, транспаранти, светещи реклами, указателни табели и други подвижни и стационарни рекламни съоръжения могат да се поставят върху тротоари и външни стени на сгради след предварително съгласуване на проекта и разрешение на Главния архитект на общината. Тази местна подзаконова норма също е в противоречие с чл. 57, ал. 2 от ЗУТ, която регламентира по какъв ред могат да се поставят рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи, а именно с разрешение за поставяне, издадено по ред, установен с наредба на Общински съвет по чл. 56, ал. 2. Такава Наредба за поставяне на преместваеми обекти за търговия - маси, павилиони, кабинки и други, съгласно чл. 56 от ЗУТ съществува и действа на територията на Община Царево.

От всичко казано по-горе считам, че е налице основание да изменение на Наредба за опазване на обществения ред и околната среда на територията на Община Царево, за да се отстранят съществуващите незаконосъобразни към този момент текстове от същата.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 и чл. 26 от ЗНА, във връзка с чл. 77 от АПК, предлагам Общински съвет - Царево да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Изменя чл. 20, ал. 1, т. 1 от Наредбата за опазване на обществения ред и околната среда на територията на Община Царево по следния начин:

Чл. 20, ал. 1 Забранява се:

т. 1: Разкопаването на уличните платна, тротоарните настилки и зелените площи, освен в случаите на разрешения по реда на ЗУТ строително-ремонтни работи.



Строителят на улични мрежи и съоръжения от техническата инфраструктура, съгласно разрешението за строеж, е длъжен да извърши за своя сметка необходимите действия по възстановяване на терена във вида преди разкопаването, установено с протокол от длъжностно лице и съгласно определените срокове от общинска администрация.

2. Изменя чл. 20, ал. 1, т. 6 от Наредбата за опазване на обществения ред и околната среда на територията на Община Царево по следния начин:

Чл. 20, ал. 1 Забранява се:

т. 6: Поставянето на подвижни гаражи, будки, павилиони, други преместваеми съоръжения по улици, тротоари, площади, зелени площи, междублокови пространства, освен по реда на Наредбата за поставяне на преместваеми обекти за търговия – маси, павилиони, кабинки и други, съгласно чл. 56 от ЗУТ, действаща на територията на Община Царево.

3. Изменя чл. 21, ал. 1 от Наредбата за опазване на обществения ред и околната среда на територията на Община Царево по следния начин:

Чл. 21, ал. 1: Рекламни тела, стойки, транспаранти, светещи реклами, указателни табели и други подвижни и стационарни рекламни съоръжения могат да се поставят върху тротоари и външни стени на сгради с разрешение за поставяне от кмета на Община Царево след предварително съгласуване по схемата за поставяне на преместваеми обекти, утвърдена от Главния архитект на Общината.

ДАНИЕЛ СКУЛИЕВ

Председател на Общински съвет Царево

