

рег. № УМ/09726072017



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ДОГОВОР

Днес, 26.07.2017 г. в гр. Царево, област с административен център гр. Бургас, между:

1. ОБЩИНА ЦАРЕВО, с адрес: гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ № 36, БУЛСТАТ 000057097, представлявана от инж. Георги Лапчев – Кмет на Общината и Златка Димитрова - главен счетоводител, наричана по-долу за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, от една страна

и

2. „Стилстрой-Комерс“, със седалище и адрес на управление област Бургас, община Бургас 8000 гр. Бургас ж.к. "Славейков", бл. 126, вх. Б, ет. 3, ап. офис 6 с ЕИК 102913251, представлявано от ДИМО ТОМОВ КОСТАДИНОВ в качеството му на управител, наричан/о по-долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**, от друга страна,

В изпълнение на влязло в сила Решение № К-003/29.06.2017 г. на Кмета на Община Царево /Процедурата е открита с Решение №003 от 10.05.2017 г., Вписана в РОП под № 00079-2017-0003/ и на основание чл. 183 при условията и по реда на чл.112 от ЗОП.

и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Подмяна улични водопроводи и сградни отклонения по ул. „Крайморска с.Лозенец от Интегриран воден цикъл с.Лозенец – с.Велика, улици ул. „Гоце Делчев“ и ул. „Черковна“ гр.Царево; ул. „Черно море“ с.Резово и подмяна уличен водопровод и канализация и сградни отклонения по ул. „Липите“ с.Синеморец“**

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши строителни и монтажни работи по поръчка с предмет **„Подмяна улични водопроводи и сградни отклонения по ул. „Крайморска с.Лозенец от Интегриран воден цикъл с.Лозенец – с.Велика, улици ул. „Гоце делчев“ и ул. „Черковна“ гр.Царево; ул. „Черно море“ с.Резово и подмяна уличен водопровод и канализация и сградни отклонения по ул. „Липите“ с.Синеморец“**

Възложител:

Изпълнител:

Чл.2. (1) Изпълнението на дейностите се осъществява при спазване на изискванията и условията на Техническата спецификация на Възложителя и Техническото и Ценовото предложение на Изпълнителя.

Чл.3. Строителните и монтажни работи са подробно описани по вид и начин на изпълнение в приложенията, представляващи неразделна част от договора, а именно Техническо предложение за изпълнение на избрания Изпълнител, ведно с предложението му за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на възложителя, съдържащо: Предложение за технология и организация изпълнението на строителството; Организация на ръководството на обекта и структура за осъществяване на контрол по изпълнените на видове работи и влаганите материали; Мерки за намаляване на затрудненията за живущите и бизнеса (собственици, наематели на търговски площи) в целевата зона, обект на интервенция, при изпълнение на СМР.

Чл.4. С подписването на договора Изпълнителят декларира, че е запознат с всички клаузи на договора и приложенията към него, изразява съгласие с тях и се задължава да изпълнява всички произтичащи от тях задължения.

II. МЯСТО И СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.5. Настоящият договор влиза в сила от датата на регистрационният индекс на договора, като изпълнението на поръчката започва след осигуряване на финансиране, за което Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

Чл.6. Изпълнението на обществената поръчка е със до 31.12.2017 година.

Чл.7. Място на изпълнение по смисъла на договора са: ул. "Крайморска" в с. Лозенец, ул. "Гоце Делчев" и ул. "Черковна" в гр. Царево, ул. "Черно море" в с. Резово и ул. "Липите" в с. Синеморец, Община Царево.

III. ЦЕНА, УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.8. Стойността на поръчката се определя съобразно нуждите на населените места и съгласно осигурения финансов ресурс от Община Царево за съответната бюджетна година.

Чл.9. Изпълнителят се задължава да изпълнява строително-монтажните работи по договора със свои материали и техника, при цени съгласно този договор и при спазване на разпоредбите на действащото законодателство в областта на строителството.

Чл.10.(1) Начин на образуване на предлаганата цена:

№	Вид СМР	мярка	количество	ед. цена	стойност
	Подмяна уличен водопровод и сградни отклонения по ул. "Крайморска" с. Лозенец				
	Водопровод с. Лозенец				
1	Рязане на асфалтова настилка	м ¹	1228.00	3.30	4052.40
2	Изкоп машинен с багер на транспорт земни маси - 174.00x0.70x1.50x70%	м ³	429.73	6.99	3002.80
3	Изкоп ръчен земни почви - 174.00x0.70x1.50x30%	м ³	184.17	22.07	4064.70
4	Натоварване ръчен изкоп на транспорт с багер	м ³	184.17	4.10	755.10
5	Извозване на излишна земна маса до депо	м ³	613.90	5.50	3376.45
6	Подложка от пясък - 174.00x0.70x0.10	м ³	42.98	13.29	571.30

Възложител:

Изпълнител:

7	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м ³	42.98	3.00	129.08
8	Полагане ПЕВП тръба ф280	м1	160.00	46.94	7510.0
9	Полагане ПЕВП тръба ф110	м ¹	440.00	12.84	5648.1
10	Полагане ПЕВП тръба ф90	м1	8.00	8.15	65.18
11	Монтаж на СК DN250	бр	1.00	23.20	23.20
12	Монтаж на СК DN200	бр	1.00	23.20	23.20
13	Монтаж на СК DN100	бр	1.00	20.06	20.06
14	Монтаж на СК80	бр	5.00	17.24	86.2
15	Монтаж на ПХ	бр	3.00	19.69	59.07
16	Челна заварка ф280	бр	18.00	47.18	849.18
17	Челна заварка ф110	бр	9.00	30.65	275.85
18	Челна заварка ф90	бр	4.00	25.16	100.64
19	Засипване ръчно с пясък 30см над теме тръба - 174.00x0.70x0.60	м ³	211.68	13.29	2813.74
20	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м ³	211.68	3.00	635.04
21	Засипване изкопи механизирено - 174.00x0.70x0.80	м ³	359.24	4.91	1763.47
22	Уплътняване скални маси	м ³	359.24	1.98	711.30
23	Доставка пясък 85.26м ³ x 1.5т x 1.20плътност	т	458.39	38.50	17 648.01
24	Доставка на фракция 97.44м ³ x 1.60т x 1.20плътност	т	689.74	25.60	17 657.34
Сградни отклонения - 7бр. с.Лозенец					
1	Рязане на асфалтова настилка	м1	303.00	3.30	999.90
2	Изваждане на бетонни бордюри	м ¹	47.00	1.94	91.38
3	Разбиване на бетонна основа за бордюри	м ¹	47.00	2.33	109.61
4	Разваляне на тротоар	м ²	75.00	1.38	103.46
5	Изкоп ръчен земни почви - 7.00x0.70x1.00x7бр	м ³	174.30	22.07	3846.81
6	Натоварване земни почви на камион ръчно	м ³	174.30	6.54	1139.80
7	Извозване на излишна земна маса до депо	м ³	174.30	5.50	958.65
8	Подложка от пясък - 7.00x0.70x0.10x7бр	м ³	17.43	13.29	231.68
9	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м ³	17.43	3.00	52.29
10	Монтаж на водовземна скоба	бр	47.00	10.28	483.26
11	Полагане ПЕВП тръба ф40	м ¹	249.00	2.10	523.00
12	Монтаж ТСК	бр	47.00	15.05	707.25
13	Засипване ръчно с фракция - 7.00x0.70x0.90x7бр	м ³	156.87	13.29	2085.18
14	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м ³	156.87	3.00	471.15
15	Доставка пясък 3.43м ³ x 1.50т x 1.20плътност	т	31.37	38.50	1207.71
16	Доставка на фракция 30.87м ³ x 1.60т x 1.20плътност	т	301.19	25.60	7710.46
17	Възстановяване на асфалтова настилка	м2	392.00	43.83	17180.6
Подмяна уличен водопровод и сградни отклонения по ул."Черковна" и "Гоце Делчев" гр.Царево					
Водопровод гр.Царево					
1	Изкоп машинен с багер на транспорт земни маси - 110.00x0.70x1.40x70%	м3	75.46	6.99	527.30
2	Изкоп ръчен земни почви - 110.00x0.70x1.40x30%	м3	32.34	22.07	713.71
3	Натоварване ръчен изкоп на транспорт с багер	м3	32.34	4.10	132.60
4	Извозване на излишна земна маса до депо	м3	107.80	5.50	592.90
5	Подложка от пясък - 110.00x0.70x0.10	м3	7.70	13.29	102.33
6	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	7.70	3.00	23.13
7	Полагане ПЕВП тръба ф110	м1	103.00	12.84	1322.18
8	Полагане ПЕВП тръба ф90	м1	7.00	8.15	57.05
9	Монтаж на СК DN100	бр	1.00	20.06	20.06
10	Монтаж на СК DN80	бр	1.00	17.24	17.24
11	Монтаж на ПХ	бр	1.00	19.69	19.69
12	Челна заварка ф110	бр	4.00	30.65	122.60

Възложител:

Изпълнител:

13	Челна заварка ф90	бр	2.00	25.16	
14	Засипване ръчно с пясък 30см над теме тръба - 110.00x0.70x0.40	м3	30.80	13.29	40.00
15	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	30.80	3.00	92.00
16	Засипване изкопи механизирано - 110.00x0.70x0.90	м3	69.30	4.91	340.10
17	Уплътняване скални маси	м3	69.30	1.98	137.20
18	Доставка пясък 38.50м3 x 1.5т x 1.20плътност	т	69.30	38.50	2668.00
19	Доставка на фракция 69.30м3 x 1.60т x 1.20плътност	т	133.06	25.60	3406.34
Сградно отклонение - 8бр. гр.Царево					
1	Изкоп ръчен земни почви - 5.00x0.70x1.00x8бр	м3	28.00	22.07	617.90
2	Натоварване земни почви на камион ръчно	м3	28.00	6.54	183.10
3	Извозване на излишна земна маса до депо	м3	28.00	5.50	154.00
4	Подложка от пясък - 5.00x0.70x0.10x8бр	м3	2.80	13.29	37.20
5	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	2.80	3.00	8.40
6	Монтаж на водовземна скоба	бр	8.00	10.28	82.20
7	Полагане ПЕВП тръба ф40	м1	40.00	2.10	84.00
8	Монтаж ТСК	бр	8.00	15.05	120.30
9	Засипване ръчно с фракция - 5.00x0.70x0.90x8бр	м3	25.20	13.29	334.90
10	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	25.20	3.00	75.60
11	Доставка пясък 2.80м3 x 1.50т x 1.20плътност	т	5.04	38.50	194.00
12	Доставка на фракция 25.20м3 x 1.60т x 1.20плътност	т	48.38	25.60	1238.50
Подмяна уличен водопровод и сградни отклонения по ул."Черно море" с.Резово					
Водопровод - с.Резово					
1	Изкоп машинен с багер на транспорт земни маси - 210.00x0.70x1.40x70%	м3	144.06	6.99	1006.60
2	Изкоп ръчен земни почви - 210.00x0.70x1.40x30%	м3	61.74	22.07	1362.60
3	Натоварване ръчен изкоп на транспорт с багер	м3	61.74	4.10	253.10
4	Извозване на излишна земна маса до депо	м3	205.80	5.50	1131.90
5	Подложка от пясък - 210.00x0.70x0.10	м3	14.70	13.29	195.40
6	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	14.70	3.00	44.10
7	Полагане ПЕВП тръба ф90	м1	210.00	8.15	1711.00
8	Монтаж на СК80	бр	6.00	17.24	103.40
9	Монтаж на ПХ	бр	2.00	19.69	39.30
10	Челна заварка ф90	бр	21.00	25.16	528.30
11	Засипване ръчно с пясък 30см над теме тръба - 210.00x0.70x0.40	м3	58.80	13.29	781.50
12	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	58.80	3.00	176.60
13	Засипване изкопи механизирано - 210.00x0.70x0.90	м3	132.30	4.91	649.40
14	Уплътняване скални маси	м3	132.30	1.98	261.90
15	Доставка пясък 73.50м3x 1.5т x 1.20плътност	т	132.30	38.50	5093.50
16	Доставка на фракция 132.30м3 x 1.60т x 1.20плътност	т	254.02	26.95	6845.80
Сградни отклонения - 18бр. - с.Резово					
1	Изкоп ръчен земни почви - 5.00x0.70x1.00x18бр	м3	63.00	22.07	1390.40
2	Натоварване земни почви на камион ръчно	м3	63.00	6.54	412.00
3	Извозване на излишна земна маса до депо	м3	63.00	5.50	346.50
4	Подложка от пясък - 5.00x0.70x0.10x18бр	м3	6.30	13.29	83.70
5	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	6.30	3.00	18.90
6	Монтаж на водовземна скоба	бр	18.00	10.28	185.00
7	Полагане ПЕВП тръба ф40	м1	90.00	2.10	189.00
8	Монтаж ТСК	бр	18.00	15.05	270.80
9	Засипване ръчно с фракция - 5.00x0.70x0.90x18бр	м3	56.70	13.29	753.60
10	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	56.70	3.00	170.20
11	Доставка пясък 6.30м3 x 1.50т x 1.20плътност	т	11.34	38.50	436.50
12	Доставка на фракция 56.70м3 x 1.60т x 1.20плътност	т	108.86	26.95	2933.70

Възложител:

Изпълнител:

Подмяна уличен водопровод, канализация и сградни отклонения по ул."Липите" с.Синеморец					
Водопровод с.Синеморец					
1	Рязане на асфалтова настилка	м1	232.00	3.30	765.60
2	Изкоп машинен с багер на транспорт земни маси - 123.00x0.70x1.40x70%	м3	84.39	6.99	589.70
3	Изкоп ръчен земни почви - 123.00x0.70x1.40x30%	м3	36.16	22.07	798.07
4	Натоварване ръчен изкоп на транспорт с багер	м3	36.16	4.10	148.26
5	Извозване на излишна земна маса до депо	м3	120.55	5.50	663.03
6	Подложка от пясък - 123.00x0.70x0.10	м3	8.61	13.29	114.48
7	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	8.61	3.00	25.83
8	Полагане ПЕВП тръба ф90	м1	123.00	8.15	1002.27
9	Монтаж на СК80	бр	3.00	17.24	51.72
10	Монтаж на ПХ	бр	1.00	19.69	19.69
11	Челна заварка ф90	бр	12.00	25.16	301.92
12	Засипване ръчно с пясък 30см над теме тръба - 123.00x0.70x0.40	м3	34.44	13.29	457.79
13	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	34.44	3.00	103.44
14	Засипване изкопи механизирани - 123.00x0.70x0.90	м3	77.49	4.91	380.38
15	Уплътняване скални маси	м3	77.49	1.98	153.43
16	Доставка пясък 43.05м3х 1.5т х 1.20плътност	т	77.49	38.50	2983.37
17	Доставка на фракция 77.49м3 х 1.60т х 1.20плътност	т	148.78	26.95	4009.62
Сградни отклонения - 8бр. с.Синеморец					
1	Рязане на асфалтова настилка	м1	48.00	3.30	158.40
2	Изкоп ръчен земни почви - 7.00x0.70x1.00x8бр	м3	39.20	22.07	865.16
3	Натоварване земни почви на камион ръчно	м3	39.20	6.54	256.39
4	Извозване на излишна земна маса до депо	м3	39.20	5.50	215.60
5	Подложка от пясък - 7.00x0.70x0.10x8бр	м3	3.92	13.29	52.10
6	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	3.92	3.00	11.76
7	Монтаж на водовземна скоба	бр	8.00	10.28	82.24
8	Полагане ПЕВП тръба ф40	м1	56.00	2.10	117.60
9	Монтаж ТСК	бр	8.00	15.05	120.38
10	Засипване ръчно с фракция - 7.00x0.70x0.90x8бр	м3	35.28	13.29	468.96
11	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	35.28	3.00	105.96
12	Доставка пясък 3.923 х 1.50т х 1.20плътност	т	7.06	38.50	271.87
13	Доставка на фракция 35.28м3 х 1.60т х 1.20плътност	т	67.74	26.95	1825.59
Улична канализация и сградни отклонения с.Синеморец					
1	Рязане на асфалтова настилка	м1	200.00	3.30	660.00
2	Изкоп машинен с багер на транспорт земни маси	м3	284.97	6.99	1991.30
3	Изкоп ръчен земни почви	м3	122.13	22.07	2695.46
4	Натоварване ръчен изкоп на транспорт с багер	м3	122.13	4.10	500.73
5	Извозване на излишна земна маса до депо	м3	407.10	5.50	2239.05
6	Подложка от пясък	м3	11.80	13.29	156.80
7	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	11.80	3.00	35.40
8	Доставка и монтаж канализационна тръба DN/OD ф315	м1	82.00	43.26	3547.32
9	Доставка и монтаж канализационна тръба DN/OD ф160	м1	36.00	12.44	447.96
10	Доставка и монтаж разклонител ф160	бр	2.00	160.00	320.00
11	Засипване ръчно с пясък 30см над теме тръба	м3	92.04	13.29	1223.42
12	Уплътняване ръчно с трамбовка на пластове по 10см	м3	92.04	3.00	276.12
13	Натоварване земна маса на транспорт с багер	м3	256.06	4.10	1049.94
14	Извозване на земна маса от депо	м3	256.06	5.50	1408.33
15	Засипване изкопи механизирани	м3	303.26	4.91	1488.60
16	Уплътняване скални маси	м3	303.26	1.98	600.45
17	Изграждане РШ с вис. 2.30м	бр	2.00	1171.31	2342.62

Възложител:

Изпълнител:

18	Доставка пясък 103.84м3 x 1.50т x 1.20плътност	т	186.91	38.50	7
19	Доставка на фракция 47.20м3 x 1.60т x 1.20плътност	т	90.62	26.95	24
				ОБЩО	198 748
				10% непредвидени разходи:	19 874.8
				ВСИЧКО БЕЗ ДДС:	218 623.78

Посочените цени са без включен ДДС, доказани с попълнени анализи, приложени към офертата на Изпълнителя.

(2). Показатели за ценообразуване:

- часова ставка - 3 (три) лева/час
- допълнителни разходи върху труда- 90 (деветдесет) %
- допълнителни разходи за механизацията- 50 (петдесет) %
- доставно-складови разходи за материали- 12 (дванадесет) %
- печалба – 10 (десет) %

Чл.11. Плащането ще се извършва по следния начин:

Авансово плащане: В размер на 30(тридесет процента) % от стойността на даден участък, след уточняване с Възложителя, за започване на работа по съответния участък. Плащането се извършва в 30 – дневен срок след представяне на фактура от изпълнителя.

Междинни и окончателно плащания: Плащанията се извършват в 30 – дневен срок след подписване от участниците в строителството на протокол за действително извършени и подлежащи на разплащане строителни и монтажни работи (СМР). Преди извършване на плащане, възложителят или определено от него длъжностно лице, извършва пълна документална проверка и проверка на мястото на обекта за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР, в съответствие със сключения договор между Възложителя и Изпълнителя.

Чл.12(1) Извършените СМР ще се приемат от упълномощени представители на Възложителя, като се изготвят необходимите актове с протоколи и финансово – счетоводни документи. Възложителят, чрез свои представители ще осъществява контрол по време на изпълнението на видовете строителни и монтажни работи и ще прави рекламации за некачествено извършени работи.

(2) Възложителят заплаща действително извършените количества и видове работи въз основа на подписан двустранен протокол за изпълнени работи и представена фактура в оригинал за съответното плащане.

(3) За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в двустранните протоколи за изпълнени СМР, чиято обща стойност не превишава общата стойност по чл.10, ал.1 от настоящия договор.

(4) Фактурите за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и Указания на Министерство на финансите изх. № 91-00-502/27.08.2007 г. относно третиране на ДДС.

13.(1) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева, по посочена от Изпълнителя банкова сметка, както следва:

- **IBAN: BG61UNCR76301077000812;**
- **BIC: UNCRBGSF;**

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по чл.13, ал.1 в срок от 5 (пет) дни считано от момента на

Възложител:

Изпълнител:

промяната. В случай че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл.14. Единичните цени на видовете строителни и монтажни работи, посочени от Изпълнителя в Ценовото му предложение са окончателни и не могат да бъдат увеличавани до пълното изпълнение на договора.

Чл.15. Когато Изпълнителят е сключил договор/и за подизпълнение, Възложителят извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че Изпълнителят е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи.

Чл.16. За финансиране на строителните и монтажни работи Възложителят използва средства от утвърдения бюджет за съответната година от бюджета на Община Царево.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Чл.17. Възложителят има право във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да извършва проверка относно качеството на изпълнението, без това да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя.

Чл.18.(1) Възложителят е длъжен при поискване от страна на Изпълнителя да предоставя допълнителни изходни данни, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на възложената работа.

(2) Възложителя осигурява и посочва депо/сметище за депонирани и изхвърляне на отпадъците.

Чл.19. Изпълнителят е длъжен да извърши качествено възложените му строителни и монтажни работи в съответствие с Българския държавен стандарт и ПИПСМР и да спазва всички действащи законови изисквания.

Чл.20(1). Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява:

1. Изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и на Наредба № 2/22.03.2004 г. на МРРБ и МТСП за Минимални изисквания за безопасни условия на труд при извършване на строителните и монтажни работи.

2. Безопасността на движението, съгласно изискванията на Наредба № 3/16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците.

Чл.21. За установяване на извършените работи, Изпълнителят периодично съставя и представя на представител на Възложителя протоколи за действително извършените СМР по приетите от Възложителя цени, посочени в Ценовото му предложение.

Чл.22. Изпълнителят е длъжен да извърши качествено възложените му строителни и монтажни работи в сроковете, посочени в настоящия договор, да спазва всички действащи законови изисквания.

Чл.23. Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали. Качеството на влаганите материали ще се доказва с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти). Изпълнителят се задължава да коригира, респективно да замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали.

Чл.24. Влаганите строителни материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител и да отговарят на Българския държавен стандарт, въвеждащи европейски стандарти и/или еквивалентно.

Възложител:

Изпълнител:

Чл.25. Изпълнителят е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението на СМР по настоящия договор.

Чл.26. Изпълнителят е длъжен при констатиране на недостатъци, проявили се в рамките на гаранционните срокове, да отстрани същите за своя сметка в срок от 10 (десет) календарни дни, считано от датата на тяхното установяване от страните по настоящия договор.

Чл.27. Изпълнителят е длъжен да следи и докладва своевременно на Възложителя за всички възникнали нередности, пречещи изпълнението на договора, както и за предприетите от него мерки за тяхното ограничаване, преодоляване и отстраняване.

Чл.28. Изпълнителят е длъжен да заплати всички глоби или други санкции, наложени на Възложителя въз връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи по негова вина.

Чл.29. Изпълнителят носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на работниците си при изпълнението на строителните и монтажни работи, предмет на този договор.

Чл.30. Изпълнителят е длъжен да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 5 (пет) дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на Възложителя в 3-дневен срок (ако е приложимо).

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И УСЛОВИЯ.

Чл.31.(1) Гаранционните срокове за изпълняваните видове СМР са съгласно Техническото предложение на Изпълнителя, както следва:

5 (пет) години

(2) На основание чл. 160, ал. 5 от ЗУТ, гаранционните срокове текат след приключване на СМР за даден участък и подписване на Протокол за действително извършени СМР.

Чл.32. Срокът за отстраняване на евентуални повреди по време на гаранционния период е 10 (десет) работни дни, считано от датата на констатиране на повредата от някоя от страните по настоящия договор.

Чл.33. Изпълнителят се задължава да извършва за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от Възложителя, както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи.

Чл.34. Ако в рамките на гаранционните срокове се появят скрити дефекти и Изпълнителят откаже да ги отстрани в необходимия срок или не се яви за подписване на протокол за констатиране на скрити дефекти, Възложителят има право да покани друг изпълнител за отстраняването им. Заплащането на работите става за сметка на предоставената по този договор гаранция за добро изпълнение.

Чл.35. Некачествено извършени строителните и монтажни работи не се заплащат от Възложителя, поправят се или се разрушават за сметка на Изпълнителя.

VI. КОНТРОЛ И ПРИЕМАНЕ НА СМР

Чл.36. Контролът по изпълнението на предмета на настоящия договор, включително извършването на рекламации за некачествено извършените работи, се

Възложител:

Изпълнител:

осъществява от Възложителя, чрез негови представители. Изготвят се необходимите актове и протоколи.

Чл.37. Изпълнителят осигурява необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на СМР, съгласно изискванията на Възложителя и в съответствие с нормативните изисквания. Контролът се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.

Чл.38. Контролът по изпълнение на СМР се осъществява от Възложителя и се отнася до строителните и монтажни работи, предмет на този договор.

Чл.39. Възложителят или определени от него физически или юридически лица имат право във всеки момент от изпълнението на договора да извършват проверки относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и техническите параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на Изпълнителя.

Чл.40. Изпълнителят се задължава да предостави на този представител пълната възможност за проверка и измерване на всяка работа, която предстои да бъде покрита или скрита.

Чл.41. Изпълнителят се задължава при поискване от страна на Възложителя или неговия представител, да осигурява достъп до местата, където се изпълняват договорените СМР или части от тях или се съхраняват материали или строителни елементи

Чл.42. Изпълнителят се задължава, при поискване от страна на Възложителя, да осигурява съдействие за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било видове работа, качество, тегло или количество на какъвто и да било употребяван материал.

Чл.43. Възложителят има право да поръчва изследвания, изпитвания или измервания и извън определените в договора, когато счита това за необходимо. Ако изследването, изпитването или измерването по предходната алинея докажат правомерното използване на материали и/или точното изпълнение на работите, разходите се заплащат от Възложителя. В противен случай разходите са за сметка на Изпълнителя.

Чл.44. Когато Изпълнителят е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от Възложителя в присъствието на Изпълнителя и подизпълнителя (*ако е приложимо*).

VII. ЗАСТРАХОВКИ

Чл.45. Изпълнителят се задължава при подписване на договора да представи застрахователен договор за вреди, причинени на други участници в строителния процес и /или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията му.

Чл.46. Застраховката по предходната алинея се сключва за срок от 1 (една) година и при необходимост се подновява ежегодно без прекъсване, докато Изпълнителят изпълнява строителните и монтажните работите, предмет на договора.

Чл.47. Изпълнителят се задължава да представи на Възложителя заверено копие от застрахователна полица и платежен документ за платени застрахователни премии за всички рискове по чл. 172, ал. 1 от ЗУТ.

Чл.48. При прекратяване на дейността, подлежаща на задължително застраховане, Изпълнителят е длъжен да сключи допълнителна застраховка, покриваща период от 5 (пет) години, следващ прекратяването на дейността, в случай че вредоносното действие е извършено след ретроактивната дата по смисъла на чл. 172 (2) ЗУТ.

VIII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Възложител:

A

Изпълнител:

Y

Чл.49. При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 10 % (десет процента) от стойността на поръчката.

Чл.50. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 10 % (десет процента) от стойността на неизпълнената част от договора. При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 10 % (десет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

Чл.51. При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от цената на поръчката, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 10 % (десет процента) от цената на поръчката.

Чл.52. Възложителят има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на поръчката, по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор.

Чл.53. Възложителят извън санкциите по чл.49 и чл.50, от настоящия договор, има право да усвои гаранцията за изпълнение на поръчката:

1. при прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя;
2. при прекратяване регистрацията на Изпълнителя (в случай, че същия е юридическо лице) без правоприемник
3. при заличаване на строителя от регистъра на Камарата на строителите.

Чл.54. Гаранцията за изпълнение на поръчката е в размер на 6558.71 (шест хиляди петстотин петдесет и осем лева и 71 ст) лева без ДДС, представляваща 3% от стойността на настоящия договор.

Чл.55. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава от Възложителя, както следва:

- в срок от 30 календарни дни след подписване на констативен акт за установяване годността за приемане на строеж;

- целият размер на гаранцията за изпълнение – в срок от 10 (десет) работни дни, при прекратяване на договора на основание т. Х.2.1 и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя;

Чл.55. Възложителят освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода през който средствата са престояли законно при него.

Чл.56. Изпълнителят поддържа валидна гаранцията за изпълнение най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора;

Чл.61. Възложителят има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на поръчката, в случай че в гаранционния срок Изпълнителят не отстрани появилите се дефекти в изпълнения от него обект.

Чл.57. Гаранцията за изпълнение не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл.58. Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени вреди и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

IX. ИЗКЛЮЧИТЕЛНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Възложител:

Изпълнител:

Чл.59. Изпълнителят е длъжен да информира незабавно Възложителя за възникване на всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на договора.

Чл.60. Възложителят може да спре временно изпълнението на договора изцяло или отчасти, ако възникнат изключителни обстоятелства, които правят продължаването му прекалено трудно или рисковано.

Чл.61. Всяка от страните е длъжна да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това, като незабавно трябва да уведоми другата страна за тези си действия.

Чл.62. Изключителни обстоятелства са тези дефинирани в §2, т.17 от ДР на ЗОП.

Чл.63. Дефекти в оборудването или материалите, или закъснения в предоставянето им на разположение, трудови спорове, стачки или финансови затруднения не могат да бъдат използвани за позоваване на извънредна ситуация.

Чл.64. Страната, изправена пред изключително обстоятелство информира другата страна незабавно, като посочва естеството, вероятната продължителност и предвидимите последици от проблема, и предприема всички мерки за свеждане до минимум на евентуалните вреди.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.65. Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичането на срока на договора и/или изпълнение на предмета му;
2. Договорът може да бъде прекратен преди изтичането на срока:
 - 2.1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
 - 2.2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
 - 2.3. с писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без предизвестие при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.
 - 2.4. В случай, че община Царево не осигури финансиране, на основание чл.114 ЗОП всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.
 - 2.5. Едностранно от Възложителя при настъпване на хипотезите по чл.118, ал.1, т.1-3 от ЗОП. Като Възложителят не дължи обезщетение за претърпени вреди на основание чл.118, ал.2 ЗОП.

Чл.66. При прекратяване на договора при условията на чл.65, т.2.2 и 2.3 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** връща получения аванс.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.67. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

Чл.68. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор спорове ще се разглеждат пред компетентния съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

Чл.69. Неразделна част от настоящия договор са:

- Техническо предложение за изпълнение поръчката, придружено от Предложение за изпълнение на поръчката, изготвено в съответствие, съгласно изискванията на възложителя;
- Заверено копие на застраховка за професионална отговорност в строителството по чл.171 ЗУТ

Възложител:

Изпълнител:

- заверено копие на удостоверение за регистрация в Централния професионален регистър на строителя: IV - та (четвърта) група: строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда.; III – та (трета) категория - „елементи на водоснабдителните и канализационните мрежи...“, съгласно номенклатурата по приложение № 2;

Чл.70. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правилото не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Чл.71. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

- За Възложителя: **ОБЩИНА ЦАРЕВО** – гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ № 36;

- За Изпълнителя: „**СТИЛСТРОЙ-КОМЕРС**“ **ЕООД**, със седалище и адрес на управление област Бургас, община Бургас, гр. Бургас 8000, ж.к. "Славейков", бл. 126, вх. Б, ет. 3, ап. Офис 6;

Чл.72. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за Възложителя и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ НА

ОБЩИНА ЦАРЕВО.

Инж. **ГЕОРГИ ДАПЧЕВ**

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

УПРАВИТЕЛ НА

„**СТИЛСТРОЙ-КОМЕРС**“ **ЕООД**

ДИМО КОСТАДИНОВ

ГЛАВЕН

СЧЕТОВОДИТЕЛ:

ЗЛАТКА ДИМИТРОВА

ЮРИСКОНСУЛТ:

ИЛИНА АНГЕЛОВА

Подписите са заличени на основание чл.42, ал.5 от ЗОП, във връзка с чл.2, ал.2 от ЗЗЛД

Възложител:

Изпълнител: