



## II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.
2. Настоящият договор се сключва за срок от 180 дни, считано от датата на сключване на строително-монтажните работи, но не по-късно от 180 дни от датата на сключване на договора с изпълнителя за изпълнението на строително-монтажните работи.

## III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

1. Общата стойност на настоящия договор е в размер от 11 200 (единадесет хиляди четиристотин и четиридесет) лева с ДДС, или 13 440 (тринадесет хиляди четиристотин и четиридесет) лева с ДДС, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя.

## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОБЩИНА ЦАРЕВО

2. Разплащането ще се извършва по следния начин:

- Авансово плащане по банкова сметка на Изпълнителя в размер на 50 % (петдесет процента) от стойността на договора, в срок след проведен последващ контрол

### ДОГОВОР

Днес, 29.12.2014 г., в гр. Царево, Област с административен център град Бургас, между:

1. **ОБЩИНА ЦАРЕВО**, представлявана на основание чл. 44, ал. 1, т. 15 ЗМСМА от Кмета на Общината - инж. **ГЕОРГИ ИВАНОВ ЛАПЧЕВ**, с код на Общината по ЕКАТТЕ BGS 13, с БУЛСТАТ 000057097 и Елка Желязкова – гл. счетоводител, от една страна, наричана по-долу **Възложител** и

и  
2. **„Консултантска инженерна група“ ООД**, със седалище и адрес на управление гр. София, кв. Лозенец ул. „Вишнева“ №12, ЕИК 131069757, представлявано от Янко Стефанов Кесаровски – управител, наричано по-долу за краткост - **Изпълнител**

на основание чл. 101е от ЗОП, се подписа настоящия договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извършва дейности по изпълнение на строителен надзор над строително-монтажни работи за изграждане на пешеходна и велосипедна алея - южен бряг пристанищен залив град Царево, финансиран по Оперативна програма за развитие на сектор „Рибарство“ на Република България, Приоритетна ос 4, Проект с реф. №BG-PST-201322/022, от тук нататък наричани за краткост „Услугите“, а именно:

- Поръчката следва да бъде изпълнена точно и добросъвестно съгласно изискванията на Възложителя.
- Изпълнителят се задължава да извърши възложената дейност в съответствие с изискванията на нормативните актове и указанията на Възложителя.
- Възложената работа следва да бъде изпълнена съгласно график, предоставен от Възложителя.
- Контрол върху стриктното изпълнение на строително-монтажните работи.
- Контрол на хода и напредъка на изпълнението на строително-монтажните работи, редовността на доставките и материалите, техниката и работната сила на строителните площадки, механизацията, безопасността и здравословните условия на труд.
- Следене за прилагането на добрите строителни практики в съответствие с установените стандарти и качеството на доставяните и влагани материали, съоръжения и конструкции от страна на изпълнителя на строително-монтажните работи.





## **II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪЗЛОЖЕНИТЕ УСЛУГИ**

### **II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.
2. Настоящият договор се сключва за срок до приключване на строително-монтажните работи, но не по-късно от 180 дни от сключване на договор с изпълнителя за изпълнението на строително-монтажните работи.

### **III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ**

1. Общата стойност на предоставените услуги по т. 1 от раздел 1 от настоящия договор е в размер от 11 200 (единадесет хиляди и двеста) лева без ДДС или 13 440 (тринадесет хиляди четиристотин и четиридесет) лева с ДДС, съгласно ценовата оферта на Изпълнителя.
2. Разплащането ще се извършва по следния начин:
  - Авансово плащане по банкова сметка на Изпълнителя в размер на 50 % /петдесет процента/ от стойността на договора, в 5-дневен срок след проведен последващ контрол върху проведената обществена поръчка за избор на изпълнител от Управляващия орган, подписване на анекс и получаване на авансово плащане от Изпълнителна агенция по рибарство и аквакултури по сметката на Възложителя.
  - Остатъкът в едномесечен срок след приемане на извършените работи от страна на Възложителя.
3. Извършените услуги ще се приемат от упълномощени представители на Възложителя, като се изготвят необходимите приемо-предавателни протоколи и финансово – счетоводни документи. Възложителят, чрез свои представители ще осъществява контрол по време на изпълнението на услугите, като има право да отправя възражения за недостатъци и за некачествено извършени работи.
4. Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева, по посочена от Изпълнителя банкова сметка, както следва:
  - **IBAN:** BG53 FINV 9150 10BG N09M 9F
  - **BIC:** FINVBGSF

## **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪЗЛОЖЕНИТЕ УСЛУГИ**

1. Възложителят има право във всеки момент от изпълнението на настоящия договор да извършва проверка относно качеството на изпълнението, без това да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя.
2. Възложителят е длъжен при поискване от страна на Изпълнителя да предоставя допълнителни изходни данни, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на възложената работа.
3. Изпълнителят е длъжен да извърши качествено, с грижата на добър стопанин и в съответствие с най-добрите практики в областта възложените му услуги, както и да спазва всички действащи законови изисквания.
4. За установяване на извършените работи, изпълнителят периодично съставя и представя на представител на Възложителя протоколи за действително извършените дейности, неразделна част от договора.
5. Крайната сума, посочена от Изпълнителя, не подлежи на завишаване по време на изпълнение на договора.
6. Изпълнителят се задължава да коригира изцяло за своя сметка некачествено извършените от него работи.





## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ВЪЗЛОЖЕНИТЕ УСЛУГИ**

1. Изпълнителят се задължава при изпълнението на поръчката да спазва изискванията на чл.142, ал.5 и чл.168 ЗУТ, а именно:

- законосъобразно започване на строежа;
- пълнота и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти в следствие на строителството;
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- годност на строежа за въвеждане в експлоатация;
- оценка на достъпност на строежа от лица с увреждания;
- качество на вложените строителни материали и изделия и съответствието им с нормите на безопасност;
- оценка на енергийна ефективност.

2. Изпълнителят се задължава да подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изисквания за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството на Министъра на регионалното развитие и благоустройство.

3. Изпълнителят се задължава след приключване на СМР да изготви окончателен доклад до възложителя.

4. Изпълнителят се задължава да вписва своите предписания и заповеди в заповедна книга, като така вписани те са задължителни за строителя.

5. Възложителят дължи на изпълнителя заплащане на договорената цена за изпълнение на дейността по чл. 1 от настоящия договор.

6. Изпълнителят по настоящия договор се задължава:

6.1. да осъществи възложената от възложителя дейност;

6.2. да предаде изработеното на възложителя, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му;

7. Възложителят е длъжен:

7.1. да окаже необходимото съдействие на изпълнителя за изпълнение на възложената му работа;

7.2. да приеме изработеното, отговарящо на изискванията по настоящия договор.

8. Възложителят има право:

8.1. да оказва текущ контрол по изпълнението на работата, като указанията на поръчващия в изпълнение на това му правомощие са задължителни за изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор;

8.2. да иска от изпълнителя да изпълни възложената работа в срок и без отклонения;

8.3. да иска от изпълнителя да му предаде изработеното.

## **VI. НЕДОСТАТЪЦИ. КОНТРОЛ**

1. Извършената работа се предава с подписване на Приемо-предавателен протокол. Ако Възложителят не направи възражения за открити недостатъци в извършената работа веднага при приемането на работата, се счита, че работата е предадена без недостатъци.





освен ако недостатъците са скрити или не могат да се установят към момента на предаването.

2. В случай че Възложителят открие недостатъци в извършената работа, Изпълнителят е длъжен да поправи извършената работа за своя сметка в 10-дневен срок от момента на поискването от страна на Възложителя.

3. Контролът по изпълнението на предмета на настоящия договор, включително извършването на рекламации за некачествено извършените работи, се осъществява от Възложителя, чрез негови представители. Изготвят се необходимите актове и протоколи.

## **VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ**

1. При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 20 % (двадесет процента) от стойността на договора.

2. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността на неизпълнената част от договора.

3. При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от общо 20 % (двадесет процента) от цената на договора.

4. Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

1. Настоящият договор се прекратява:

1.1. с изтичане на срока му;

1.2. с извършване на договорената работа;

1.3. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;

1.4. едностранно от Възложителя, без предизвестие, при пълно или, частично неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по настоящия договор.

2. Възложителят може по всяко време да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с Приемо-предавателен протокол.

3. Ако Изпълнителят не извършва услугите по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора. В този случай Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни, след приспадане на дължимите неустойки. За претърпените вреди Възложителят може да претендира обезщетение.

4. Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

5. При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителят има право да прекрати договора, без предизвестие.

## **IX. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

1. За неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство в Република България.

2. При възникнали имуществени спорове между страните при или по повод изпълнение на настоящия договор, на основание чл. 117, ал. 2 от ГПК, страните се договарят



евентуалните съдебни спорове да се разглеждат пред Районен съд град Царево или Бургаски окръжен съд, съобразно правилата на родовата подсъдност.

3. Неразделна част от настоящия договор е ценовото предложение на Изпълнителя от проведената процедура и Заверено копие на застраховка за професионална отговорност в строителството по чл.171 ЗУТ.

4. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на малка обществена поръчката поръчка. Това правило не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

5. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

4.1. За Възложителя: **ОБЩИНА ЦАРЕВО** – гр. Царево, ул. „Хан Аспарух“ №36;

4.2. За Изпълнителя: **„Консултантска инженерна група“ ООД** – гр.Бургас, ул. „Сердика“ №2А, ет.4

5. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за Възложителя и един за Изпълнителя.

6. Неразделна част от настоящия договор са следното Приложение:

6.1. Ценова оферта на Изпълнителя

6.2. Заверено копие на застраховка за професионална отговорност в строителството по чл.171 ЗУТ.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИНЖ. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**

Кмет на Община Царево

**ЕЛКА ЖЕЛЯЗКОВА**

Главен счетоводител на  
Община Царево

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ЯНКО КЕСАРОВСКИ**

Управител на „Консултантска  
инженерна група“



Юрисконсулт:

Валентина Ангелова