

## **Технически спецификации на изискванията на възложителя:**

### **1. Възложител:**

В съответствие с чл. 5, ал. 2, т. 9 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) възложител на настоящата обществена поръчка е **кметът на Община Царево**, в качеството му на орган на изпълнителната власт в общината съгласно чл. 139, ал. 1 от Конституцията и чл. 38, ал. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

Договорът за възлагане на обществената поръчка се сключва по реда и при условията на ЗОП между определения изпълнител и Община Царево.

### **2. Технически спецификации на изискванията на възложителя:**

#### **2.1. Възложител: Община Царево.**

**2.2. Предмет:** Предмет на настоящата процедура е частично изпълнение на строително-монтажни дейности до кота -0,45 за обект: **„Разширение и реконструкция на съществуваща сграда на Община Царево“**, подробно описани по вид и количество в Количествена сметка.

**Адрес на обекта:** гр. Царево. Поземлен имот 48619.502.606 по кадастралната карта на гр. Царево, Община Царево, Област Бургас. УПИ II, кв. 10, по плана на гр. Царево, Община Царево.

**Документ за собственост:** Акт за публична общинска собственост №2/30.11.2005 г.,

**2.3. Обхват:** Строително-монтажните дейности следва да бъдат осъществени съгласно разработения инвестиционен проект във фаза „технически проект“ и количествени сметки към него.

#### **2.4. Техничко-икономически показатели и характеристики на строежа:**

Обектът е IV категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „б“ от ЗУТ и Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.

#### **2.5. Издадени строителни книжа:**

- Разрешение за строеж № 24/25.02.2008 г. на Главния архитект на Община Царево, презаверено на основание чл.153, ал.2 и а. 3 от ЗУТ на 20.01.2017 г.
- Съгласувани и одобрени инвестиционни проекти.

#### **2.6. Нормативна уредба:**

В допълнение към изискванията, съдържащи се в настоящата техническа спецификация, и при спазване на всички изменения, поискани от органите на местната власт, всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните (действащи в момента на провеждане на обществената поръчка) български държавни стандарти или еквивалентни международни стандарти.

Изпълнението на СМР трябва да се извършва при стриктно спазване на одобрения инвестиционен проект, нормативната уредба на европейско и национално ниво, техническите спецификации и изискванията на настоящата документация.

Част от приложимата нормативна уредба включва:

- Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.);
- Закона за устройство на територията;
- Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № 4 за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, включително за хората с увреждания;
- Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали от 2012 г.;
- Наредба № 2/2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № 3 за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии;
- Наредба № 4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи;
- Наредба № 9 от 23.09.2004 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при експлоатация и поддържане на водоснабдителни и канализационни системи;
- Наредба № 2 от 22.03.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 година за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България;
- Правилник за изпълнение и приемане на строителни и монтажни работи;
- Правилник за изпълнение на защитата от корозия на строителни конструкции и съоръжения;
- Сертификати за качество на вложените материали;
- Действащите български и европейски стандарти и предписания;
- БДС за влаганите материали, изпълнението на работите, изпитванията на материалите, приемане на изпълнените работи и на доставените материали и оборудване;
- други.

#### **2.7. Описание на обекта, съществуващо положение, проектно решение:**

Предмет на обществената поръчка е частично изпълнение на строителни и монтажни работи по проект **„Разширение и реконструкция на съществуваща сграда на Община Царево“**, включващо изпълнение на част от строителните и монтажни работи до кота -0,45 /основи и сутерен нова сграда/.

Изпълнението на строително-монтажните работи, предмет на настоящата процедура, трябва да бъдат съобразени с изготвената проектна документация. Новата сграда /разширение на съществуващата/ е проектирана между два калкана: от югоизток



- съществуващата административна сграда на Община Царево и от северозапад бъдещо застрояване – сграда на администрация на Съдебна палата.

## **2.9. Изисквания към изпълнението на строително-монтажните работи (СМР):**

### **а. Общи изисквания към строежите и изисквания към строителните продукти и материали за трайно влягане в строежите:**

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ.

Изпълнителят изпълнява СМР в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.

По време на изпълнението на СМР лицензиран консултант – строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор упражнява строителен надзор в обхвата на договора и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР изпълнителят посредством отделни правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от проектантите - автори на отделни части на работния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.**

Съгласно чл. 169, ал. 1 ЗУТ строежите се проектират, изпълняват и поддържат в съответствие с основните изисквания към строежите, определени в приложение I на Регламент (ЕС) № 305/2011 на Европейския парламент и на Съвета от 9 март 2011 г. за определяне на хармонизирани условия за предлагането на пазара на строителни продукти и за отмяна на Директива 89/106/ЕИО на Съвета (ОВ, L 88/5 от 4 април 2011 г.), за:

1. Механично съпротивление и устойчивост;
2. Безопасност в случай на пожар;
3. Хигиена, здраве и околна среда;
4. Достъпност и безопасност при експлоатация;
5. Защита от шум;
6. Икономия на енергия и топлосъхранение;
7. Устойчиво използване на природните ресурси.

С отчитане на горните нормативни изисквания, всички строителни продукти и материали, които се влагат при изпълнението на СМР по проекта, трябва да имат оценено съответствие, съгласно горепосочената нормативна уредба.

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградата и само такива, които са заложили в проектите на сградата със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

Доставката на всички продукти, материали и оборудване, необходими за изпълнение на строителните и монтажните работи е задължение на Изпълнителя.

В строежите трябва да бъдат вложени материали, определени в проектите, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти.

Изпълнителят предварително трябва да съгласува с Възложителя всички влагани в строителството материали, елементи, изделия, конструкции и др. подобни. Всяка промяна в одобрения проект следва да бъде съгласувана и приета от Възложителя.

Не се допуска влагането на неодобриени материали и оборудване и такива ще бъдат отстранявани от строежа и заменяни с материали и оборудване, одобрени по нареждане на Възложителя.

Изпълнителят е задължен да изпълни възложените работи и да осигури работна ръка, материали, строителни съоръжения, заготовки, изделия и всичко друго, необходимо за изпълнение на строежа.

Изпълнителят точно и надлежно трябва да изпълни договорените работи според одобрения от Възложителя инвестиционен проект и качество, съответстващо на БДС, да съблюдава и спазва всички норми за предаване и приемане на СМР и всички други нормативни изисквания. При възникнали грешки от страна на Изпълнителя, същият следва да ги отстранява за своя сметка до задоволяване исканията на възложителя и до приемане на работите от негова страна и от съответните държавни институции.

Изпълнителят трябва да осигури и съхранява Заповедната книга на строежа. Всички предписания в Заповедната книга да се приемат и изпълняват, само ако са одобрени и подписани от посочен представител на Възложителя. Всяко намаление или увеличение в обемите, посочени в договора, ще се обявява писмено и съгласува преди каквато и да е промяна в проекта и по-нататъшното изпълнение на поръчката и строителството.

Изпълнителят носи пълна отговорност за реализираните видове работи до изтичане на гаранционните срокове за изпълнени СМР на строежа. Всички дейности, предмет на настоящата обществена поръчка, следва да бъдат с високо качество и в съответствие с изискванията на нормативните документи.



**б. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве.**

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други, свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа. Възложителят, чрез Консултанта, изпълняващ строителен надзор, ще осигури Координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството, в съответствие с изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Всички дейности на обекта се извършват в съответствие с приложимите български нормативни изисквания.

**в. Изисквания относно опазване на околната среда.**

При изпълнение на строителните и монтажните работи, Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

Изпълнителят трябва да спазва всички изисквания на контролните органи, свързани с опазването на околната среда.

Изпълнителят е необходимо да вземе специални мерки да не увреди околната среда в и около обекта на строителните работи.

Изпълнителят е отговорен за опазване на строителната площадка чиста и за възстановяване на околната среда. По време на изпълнение на работите Изпълнителят постоянно трябва да пази обекта почистен от строителни и битови отпадъци. Всички материали на обекта ще бъдат складираны подредено. След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и невложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

**г. Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.**

Възложителят осигурява Консултант, който ще упражнява строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т.1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско

качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване, се прилагат съответните стандарти и правилници и се извършват съответните изпитания.

#### **д. Проверки и изпитвания.**

Изпълнителят е длъжен да осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи следва да се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи. Необходимо е да се представят и декларации за експлоатационни показатели/декларации за характеристика на строителните продукти и съоръжения които се влагат в обекта.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение.

#### **е. Авторски надзор.**

Възложителят осигурява упражняването на авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба, посредством проектантите по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица.

Авторският надзор ще бъде упражняван след писмена покана от Възложителя във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др.;
- Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

**2.10. Количествени сметки:** към документацията за участие е приложена Подробна количествена сметка като част от настоящата техническа спецификация.

#### **2.11. Проектна документация:**

- Технически проект Част „Архитектура“;
- Технически проект Част „Конструкции“;
- Технически проект Част „ВиК“;
- Технически проект част „Геодезия“



Същите са публикувани в Профила на купувача, в електронната преписка към поръчката.

#### **2.12. Гаранционни срокове:**

Гаранционните срокове следва да не бъдат по-кратки от посочените в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия по време на гаранционните срокове ще се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя. Изпълнителят е задължен да влага в строителството само строителни продукти, които осигуряват изпълнението на съществените изисквания към строежите и отговарят на техническите изисквания, техническия проект и спецификации.

#### **2.13. Оборудване:**

Изпълнителят е длъжен да осигури необходимото оборудване, предназначено за ползване по време на строително-монтажните работи.

#### **2.14. Предварителна техническа информация:**

Във връзка с изготвянето на предложението си всеки участник в процедурата трябва да провери и анализира предоставените данни и да добие необходимата информация, както и да направи допълнителни изчисления и проучвания с цел изясняване на задачите, да прецени вида на оборудването и подготвителните работи на обекта, необходими за окончателното завършване на строително-монтажните работи.

#### **2.15. Документооборот и архивиране:**

Изпълнителят отговаря за спазване на изискванията към документацията по проекта, като осигурява завеждане и надеждно и прегледно съхранение на документите.

Изпълнителят е задължен да осигури адекватни мерки за сигурност с оглед опазване целостта на своите архиви, включително електронните.

#### **2.16. Счетоводство и фактуриране:**

Изпълнителят ще поддържа адекватна счетоводна аналитичност за всички свързани с изпълнението на договора дейности и плащания.

#### **Приложения:**

1. *Инвестиционни проекти по част „Архитектура, „Конструкции“, „ВиК“ и „Геодезия“.*
2. *Разрешение за строеж № 24/25.02.2008 г. на Главния архитект на Община Царево, презаверено на основание чл.153, ал.2 и а. 3 от ЗУТ на 20.01.2017 г.*
3. *Документи за собственост: Акт за публична общинска собственост № 2/30.11.2005 г.,*
4. *Количествена сметка.*





## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

До инж. Георги Лапчев – Кмет на Община Царево  
(наименование на възложителя)

от „ТРАНССТРОЙ ЕКО“ ООД  
(наименование на участника)

с адрес: гр. Бургас, ул. „Проф. Асен Златаров“ № 50, ет. 2

тел.: [REDACTED], факс: 056/836483, e-mail: [REDACTED]

ЕИК: 200937523

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

1. Запознати сме и приемаме изцяло условията и изискванията, поставени в обявата за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП и допълнителната информация към нея, за изпълнение на обществена поръчка с предмет: "Частично изпълнение на строително-монтажни дейности до кота -0,45 за обект: "Разширение и реконструкция на съществуваща сграда на Община Царево с РЗП-1268.97 кв.м".

2. Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с Техническата спецификация и действащата нормативна уредба.

3. Срок за извършване на СМР по одобрен инвестиционен проект 81 (осемдесет и един) календарни дни, считано от датата на подписване на Протокол образец 2 за откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво (попълва се от участника).

Срок за изпълнение, който не съответства на линейния график, не съответства на техниката, броя на строителните работници, с които участникът разполага, както и срок несъответстващ на посочените от участника използвани сметни норми ще се счита за нереален и офертата на участника ще бъде предложена за отстраняване, поради несъответствието и с това предварително обявено условие.

4. За изпълнените СМР, предлагаме следния гаранционен срок:

10 (десет) години;

5. Приемаме да отстраним всички проявили се дефекти в изпълнените СМР в гаранционните срокове посочени в настоящото Техническо предложение.

6. В строежа ще се влагат само строителни продукти отговарящи на изискванията на чл.169 а от ЗУТ.

7. Като отчитаме специфичните особености на поръчката, всички предстоящи извършване дейности, съгласно техническата спецификация, предлагаме следното изпълнение:

Последователността на строително монтажните работи е подробно описана в линейния календарен график приложен към офертата. Предвидено е създаване на

организацията и последователност така, че строително монтажните работи да приключат за 81 календарни дни считано от подписването на протокол 2 за откриване на строителна площадка. За целта са предвидени строителни бригади които са специалисти в различни дейности а именно: бригада общи строителни работници; бригада кофражисти; бригада арматуристи; бригада за топлоизолации; бригада за ВиК инсталации; бригада за хидроизолации. Всички тези кадри са квалифицирани в определената им специалност и са изпитани от нас в последните години като част от тях пребивават постоянно във фирмата, а друга част от тях са на повикване. Всички те са или ще бъдат назначени на трудови договори във фирмата като регулярно се провеждат ежедневни, периодични и извънредни инструктажи. Също така ще им бъдат осигурени лични предпазни средства, техника и инструменти за безопасно и качествено изпълнение на определените СМР. За контрол на гореописаното във фирмата има назначено техническо лице, което е Координатор по безопасност и здраве и контрол по качеството. Неговата функция е следната: да следи инструктирането на работниците, да предприема мерки за опазване техния живот и здраве и да следи за качественото изпълнение на СМР и качеството на влаганите материали. Строително монтажните работи на обекта ще започнат с организация по временното строителство: ще бъдат доставени фургоны за техническия ръководител и за работниците. Във втория фургон ще пребивава и нощна охрана като при него ще се инвентаризира леката механизация с цел съхранението и. В първия работен ден ще бъде доставена плъна строителна ограда и ще бъде монтирана с цел обезопасяване минувачите. Едновременно с това ще се поставят и обозначителни табели съгласно изискванията за обекта. Следваща стъпка е бързото организиране по създаването на Ел и ВиК времянки, и обезточване и обезопасяване на обекта за което са подадени молби в компетентните институции своевременно. За изпълнение на обекта ще работят колесен багер, челен товарач – багер хидромек и пет самосвала за извозване на земните маси. При достигане на проектната кота, изкопът ще бъде приет от проектантите и от надзора. Предвижда се бързо и качествено изпълнение на кофражни работи и армиране на фундаментната плоча като ще се ползва геодезист за трасиране на контурите на сградата. Следва изграждането на бетоновите стени предвидени съгласно проекта. Плочата на к-0,45 ще бъде кофрирана и армирана съгласно одобрения проект. Така след достигане на максимална якост на бетона предвидена съгласно действащата нормативна уредба, плочата ще бъде декофрирана, след което се предвижда за да се изгради тухлената зидария и ВиК инсталацията предвидена в сутерена. Така със разчистване на обекта ще приключат строителните дейности по етапа от изграждането на сградата. Фирмата разполага с необходимото техническо оборудване. Със старта на СМР ще бъдат направени изчисления за необходимата за обекта техника и механизация за да бъде тя доставена и складирана в обсега на обекта. Същата процедура се предвижда и за материалите необходими за изпълнение на СМР.

*В Техническото предложение всеки участник следва да опише специфичните особености на поръчката, всички предстоящи за изпълнение дейности, съгласно техническата спецификация, които е необходимо да бъдат извършени в срока на договора, да определи страните/институциите, имащи отношение към процеса на строителството, както и конкретните резултати, които ще се постигнат от всяка от дейностите. В предложението за изпълнение на поръчката участника трябва да опише начина на изпълнение на дейностите при извършване на строителството, последователността или взаимнообвързаността при изпълнението им, мерките за постигане на качество, организацията, мобилизацията и разпределението на използваните от участника ресурси (работна ръка, инструменти, съоръжения и техническо оборудване), обвързани с предложението за изпълнение на дейностите.*

8. Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас до подписване на договор настоящото предложение ще представлява споразумение между нас и възложителя.



9. Ние приемаме, че изборът на възложителя е единствено и изключително негово право и не подлежи на обжалване по целесъобразност.

10. При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка ние сме съгласни да представим гаранция обезпечаваща изпълнението на договора в размер на 3 (три процента) % от стойността му.

**Прилагаме към Техническото си предложение:**

**I. „Мерки за опазване на околната среда”,** свързани със следните аспекти:

1. Съответствие със законодателството на България или на ЕС
2. Предотвратяване замърсяване на околната среда – почва, атмосферен въздух и др.;
3. Подобряване системата за управление на околната среда;
4. Осигуряване компетентност и екологична култура на персонала.
5. Използване на влаганите материали и оценка на влиянието им върху околната среда.

6. Създаване на отпадъци, повторно използване, екологично оползотворяване и отстраняване на отпадъците.

*Участниците предлагат и допълнителни мерки по тяхна преценка.*

**II. „Мерки за управление на риска по време на строителство”**

1. Времеви рискове: - Закъснение началото на започване на строителството; - И zostаване от графика при текущото изпълнение на строителството; - Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

2. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

3. Промени в законодателството на България или на ЕС;


4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя;

5. Трудности при изпълнението на строителството, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация.

6. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

7. Рискове, които могат да възникнат по време на строителството.

**III. Линеен график** (да съдържа подробно и реалистично отразяване на планираната последователност и продължителност на подготовката и изпълнението на всички видове дейности; *при изготвянето на графика да се отчетат технологичната последователност и технологичните изисквания за изпълнение на отделните видове работи, както и специфичните условия за изпълнение през съответния период на годината, атмосферните влияния и особеностите на терена.*)

Дата	28/11 /2017
Име и фамилия	Йонко Георгиев
Подпис на представляващия	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„ТРАНССТРОЙ ЕКО“ ООД

1. „Мерки за опазване на околната среда”, свързани със следните аспекти:

1. Съответствие със законодателството на България или на ЕС
2. Предотвратяване замърсяване на околната среда – почва, атмосферен въздух и др.;
3. Подобряване системата за управление на околната среда;
4. Осигуряване компетентност и екологична култура на персонала.
5. Използване на влаганите материали и оценка на влиянието им върху околната среда.
6. Създаване на отпадъци, повторно използване, екологично оползотворяване и отстраняване на отпадъците.

### 1. Съответствие със законодателството на България или на ЕС

При изпълнението на обекта ще бъдат спазвани всички изисквания на законодателството на България или на ЕС.

Съгласно закона за Опазване на околната среда, опазването на същата се основава на следните принципи:

1. устойчиво развитие;
2. предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве;
3. предимство на предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, причинени от него;
4. участие на обществеността и прозрачност в процеса на вземане на решения в областта на околната среда;
5. информираност на гражданите за състоянието на околната среда;
6. замърсителят плаща за причинените вреди;
7. съхраняване, развитие и опазване на екосистемите и присъщото им биологично разнообразие;
8. възстановяване и подобряване на качеството на околната среда в замърсените и увредените райони;
9. предотвратяване замърсяването и увреждането на чистите райони и на други неблагоприятни въздействия върху тях;
10. интегриране на политиката по опазване на околната среда в секторните и регионалните политики за развитие на икономиката и обществените отношения;
11. достъп до правосъдие по въпроси, отнасящи се до околната среда.

Целите на закона се постигат чрез :

1. регламентиране на режимите за опазване и ползване на компонентите на околната среда;
2. контрол върху състоянието и ползването на компонентите на околната среда и източниците на нейното замърсяване и увреждане;
3. установяване на допустими норми за емисии и за качество на околната среда;
4. управление на компонентите и факторите на околната среда;
5. извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС);
6. издаване на разрешителни за предотвратяване, ограничаване и контрол на замърсяването;
7. обявяване и управление на територии със специален режим на защита;
8. развитие на системата за мониторинг на компонентите на околната среда;
9. въвеждане на икономически регулатори и финансови механизми за управление на околната среда;
10. регламентиране на правата и задълженията на държавата, общините, юридическите и физическите лица.

№	Наименование на нормативен акт (алинея/членове/точки от изискване)	Изискване по нормативен акт	Оценка на съответствието със съответния нормативен акт
1	Закон за управление на отпадъците (ЗУО)	<b>Чл. 37 от ЗУО</b> – Разрешение за извършване на дейност по събиране, транспортиране, временно съхранение и депониране на отпадъци	Изпълнение на изискването от страна на фирмата или нейни партньори /възложители и доставчици/ за издаване на разрешение от съответните компетентни органи
2	Закон за опазване на околната среда (ЗООС)	<b>Чл.1 от ЗООС</b> – Опазване на компонентите на околната среда: контрол и управление на факторите, които увреждат ОС; стратегии и програми за	Изискванията на чл. 1 от ЗООС се изпълняват чрез утвърдени прототипи от фирмата ил



		опазване на ОС; събиране на достъпна информация за ОС.	подизпълнителите.
3	Закон за водите (ЗВ)	Чл. 156 а, ал.1, т. 1, б. „в” и „г” от ЗВ – опазване качеството на повърхностните и отпадните води е една от целите за опазване на ОС. Ограничава се изпускането на химически замърсители чрез контрол и мониторинг – собствен и от специализирана лаборатория.	Неприложимо към момента
4	Закон за чистотата на атмосферния въздух	Чл. 2. Със закона се уреждат: 1. определянето на показатели и норми за качеството на атмосферния въздух; 2. ограничаването на емисиите;	Контролира се количеството на вредните емисии в атмосферата, отделяни от повредени МПС-та.
5	Наредба № 1 за допустимите емисии на вредни вещества.	Чл. 27, ал.1-5 от Наредбата – допустими норми, ако наредбата е приложима за дейността на дружеството.	Неприложимо към момента на оценяването
6	Наредба за изискванията за третиране на отпадъците от МПС.	Чл. 9; Чл. 10, ал. 1-2; Чл. 11, ал.1-2 от Наредбата – Бракуваните и свалени от отчет МПС, собственост на фирмата или на нейни подизпълнители, се предават за разкомплектоване в специализирани центрове, които притежават разрешение за това.	Неприложимо към момента.
7	Постановление №352, от 27.12.2012 Наредба за отработени масла и отпадъчни нефтопродукти в сила от 08.01.2013	Чл. 24. Събирането и / или съхраняването на отработени Масла и/или отпадъчни Нефтопродукти се извършва: 1. в места за смяна на Отработени масла	Разрешение от страна на доставчик за съхранение.
8	Постановление №355, от 28.12.2012 Наредба за излязлото от употреба електрическо и електронно оборудване.	Чл 1 ал 3 за предприемане на мерки от производители, разпространители и потребители за недопускане на замърсяване	Разрешение от страна на доставчик за съхранение.
9	Наредба за изискванията за третиране на излезли от употреба гуми. Приета с ПМС No 221 от 14 септември 2012 г., Обн. ДВ. бр. 73 от 25 септември 2012 г. В сила от 25.09.2012 г	Чл. 4. Забранява се: 1. изоставянето, нерегламентираното изхвърляне или друга форма на неконтролирано обезвреждане на ИУГ;	
10	Наредба №2 от 22.01.2013 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците на РИОСВ.	Чл. 1. С тази наредба се определят: 1. редът и образците за водене на отчетност за дейностите по отпадъците; 2. редът и образците за предоставяне на информация за дейностите по отпадъците; 3. редът за предоставяне на информация от лицата, които	Неприложимо

		пускат на пазара продукти, след употребата на които се образуват масово разпространени отпадъци; 4. редът за водене на публичните регистри по чл. 45, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО); изграждането и поддържането на информационна система за отпадъци.	
11	Постановление №351 от 27.12.2012 , Наредба за батерии и акумулатори и за негодни за употреба батерии и акумулатори. В сила от 08.01.2013	Чл. 1.С наредбата се определят изискванията за Пускането на пазара на Батерии и акумулатори и За разделното събиране, транспортирането, съхраняването, предварителното третиране, рециклирането, оползотворяването и/или обезвреждането на негодни за употреба батерии и акумулатори (НУБА).	Разрешение от страна на доставчик за съхранение.
12	Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствените и опасни отпадъци	Чл.17, ал.1-3 и Чл. 18 от Наредбата. Временно съхранение на производствени и опасни отпадъци се събират и съхраняват от притежателят им на площадки, съгласно изискванията в Приложение 2.	Разрешение за съхранение и депониране на производствени и опасни отпадъци.
13	Наредба за изискванията за третиране на отпадъците от МПС	Чл. 9; Чл. 10, ал. 1-2; Чл. 11, ал.1-2 от Наредбата – Бракуваните и свалени от отчет МПС, собственост на фирмата или на нейни подизпълнители, се предават за разкомплектоване в специализирани центрове, които притежават разрешение за това.	Неприложимо към момента.

## 2. Предотвратяване замърсяване на околната среда – почва, атмосферен въздух и др.:

### - почва

- За предотвратяване замърсяване на почвите се извършва контрол на строителната механизация и транспортните коли. Транспортните средства се измиват на определените за тази цел места, преди напускането на строителната площадка.
- При изпълнението на обекта не се предвижда отнемане на хумусни почви.
- В случай на възникване на отнемане на Хумусният пласт , същият , ще бъде грижливо депониран депо на Възложителя.
- Хумусът ще бъде подходящо съхранен - ще бъде ограден с огради за ограничаване изнасянето му или свличането при интензивни валежи , с цел бъдещото му използване при ландшафтното оформление на крайуличните пространства;

### - атмосферен въздух

- да не се използват пътностроителни машини и ППС с неизправни двигатели с вътрешно
- да не се използват пътностроителни машини и ППС с неизправни двигатели с вътрешно
- ДВГ на строителната техника и ППС да не работят на празен ход;



- да не се товарят ППС извънгабаритно с насипни материали;
- складовете за временно съхранение на насипни материали и строителни отпадъци при сухо и ветровито време да се омокрят;

- вода

Мерките, които следва да бъдат предприети, за да се смекчи/ограничи вредното въздействие върху водни ресурси са свързани с:

- недопускането изхвърляне на строителни отпадъци във водни басейни.
- недопускането да се използва неизправна строителна и транспортна техника с цел предотвратяване замърсяването на повърхностните води с нефтопродукти.
- осигуряване на необходимите разрешителни (за водоползване и заустване на отпадъчни води)

### **3. Подобряване системата за управление на опазване на околната среда;**

Фирмата ни е регистрирана по ISO 14001:2004.Целите , които сме си поставили , за поддържане и подобряване управлението на същата са както следва :

- Обезпечаване на компетентни служители за поддържане на системата за управление в дейностите касаещи аспектите на ОС
- идентифициране и оценяване на актуалните аспекти на околната среда.
- преглед за съответствие на нормативната уредба, касаеща ОС.
- достигне икономия от 3% на ел. енергия горива, отнесени към единица дейност, спрямо изразходваните за предходната година.
- Спазване графика за технически прегледи на автомобилите
- Създаване на система за собствен мониторинг на аспектите на околната среда.
- Регламентиране на комуникацията със страни, които имат отношение към планиране, контрол или логистика дейностите на организацията, за които са идентифицирани и оценени като съществени, аспекти на ОС.
- Несъответствията, регистрирани в записите от мониторинга да се анализират и да се предприемат необходимите корекции или ПД, а при данни за повторение КД

### **4. Осигуряване компетентност и екологична култура на персонала.**

Действията по опазване на околната среда и управление на отпадъците ще се извършват в съответствие с въведената система за управление на околната среда ISO 14001:2004 .

Във връзка с горното строителният персонал е инструктиран, обучен и задължен да изпълнява всички законови и подзаконови изисквания, европейските стандарти за опазване на околната среда, международните споразумения и наредби на Министерството на здравеопазването, Министерство на околната среда и водите.

Реализирайки предвидените мерки по реализация на системата за управление на околната среда ISO 14001:2004 ще създаде на обекта организация за опазване чистота и ред на строителната площадка, подходите към нея и прилежащите площи.

### **5. Използване на влаганите материали и оценка на влиянието им върху околната среда.**

Участникът ще се стреми да спазва следният план при изпълнение на СМР:

- Ефективно използване на влаганите материали и оценка влиянието им върху околната среда , което включва :
- Контрол на материалните разходи , избягване на загуби в резултат на разсипвания и разливания ;
- Заместване и/или намаляване употребата на материали вредни за околната среда ;
- Подходящо скалдиране и работа с материали , подходящ транспорт на същите , проверка на качеството при закупуването им и влагането им в производство;
- Осигуряване на подходящо складиране на материали;
- Осъществяване на контрол при разхода на вода ,свеждане до минимум ползването на вода в производствения процес, както и в други звена

**6. Създаване на отпадъци, повторно използване, екологично оползотворяване и отстраняване на отпадъците.**

Участникът ще се стреми да спазва следният план при изпълнение на СМР:

- Избягване създаването на отпадъци , повторно използване , екологично оползотворяване и отстраняване на отпадъците , включващи контрол на качеството и количеството отпадъци.
- Отстраняване на отпадъците , които не могат да се използват отново ;
- Строителните отпадъци ще се депонират на съответните определени с разрешителни депа

*Допълнителни мерки за опазване на околната среда*

**7. По отношение на твърдите отпадъци и отломки вследствие изпълнението на СМР се предвижда изпълнението на следните мерки:**

- Предвижда се да бъдат предприети действия по организиране и поддържане на строителната площадка чиста чрез събиране на строителните отпадъци и отломки поне веднъж седмично. При осъществяване на тази дейност ще се използват методи и модерни технологии, които не водят до увреждане или риск за компонентите на околната среда, свързани с шум, вибрации и миризми. Транспортирането и обезвреждането на отпадъците чрез депониране ще бъде осъществено посредством използването на специализирана техника без да се допуска натоварването ѝ с отпадъци над установения капацитет, същата ще е снабдена с необходимите покривала за недопускане на замърсяване на околната среда. Възложителят ще определи маршрута за транспортиране на отпадъците за третирането им. Освен периодичното почистване на строителната площадка се предвижда и нейното окончателно почистване след завършване и тестване на строителните и монтажните работи. При това последно почистване се предвижда отстраняване от работната площадка на всички отпадъци и излишна почва, временните строителни знаци, инструменти, скелета, материали, строителна механизация или оборудване.

- Чрез въвеждането на добра организация при осъществяване на СМР, постоянен надзор и периодично пръскане с вода на строителната площадка ще се намали праха, включително и на фините прахови частици, които могат да доведат до затруднения в дихателните функции на белите дробове. За подобряване качеството на въздуха ще бъде поддържана и почиствана пътната инфраструктура, която се намира в близост до строителната площадка, в това число и незабавно премахване на всяка почва или кал, която може да се разнесе на обществени места (улици и булеварди) от колелата на камионите, напускащи строителната площадка.

- Ще бъдат осигурени химически тоалетни на строителната площадка и ще се обезпечи тяхното постоянно обслужване;

- Няма да се допуска отпъкване, замърсяване и разрушаване на естествените терени в близост до строителните работи.

- Транспортните схеми в населените места за извозване на отпадъците до депата се съгласуват с общината.

- забранява се изхвърлянето в близките водоеми на производствени и други строителни отпадъци;

- Депонирането на строителни и битови отпадъци само на регламентирани депа

- Ще се работи само с изправни и регулирани ДВГ.

- За ограничаване на въздействието основно в работната среда и върху населението е необходимо да се предприемат съответните мерки: оросяване, контрол върху техническото състояние на механизацията и транспорта.

- Против утечки на масла се извършва ежесменен контрол на техническото състояние на машините.

- За битово-фекалните води се използват съществуващи или химически тоалетни.

- За предотвратяване замърсяване на почвите се извършва контрол на строителната механизация и транспортните коли. Транспортните средства се измиват на определените за тази цел места, преди напускането на строителната площадка.

- Транспортните коли се покриват.

- Превозните средства се покриват преди напускане на строителната площадка

- Съгласно българското законодателство при извършване на строителни работи за откриване на археологически находки се информира АИМ, строителството временно се спира и се взема съответното решение за тяхното съхранение.

- Използваните машини и агрегати се поддържат в добро техническо състояние.

- Ауспусите на транспортните и строителни машини се снабдяват с шумозаглушители



- Не се допуска работа на празен ход на транспортните и строителни машини.
- Специални грижи за опазване на дървесната и храстова растителност.
- Превантивни природозащитни мерки.
- Ежедневни инструктажи на работниците на строителната площадка.
- Окончателно почистване на строителната площадка от отпадъци, след приключване на строителната дейност и премахване на строителната механизация от площадката.
- По отношение на отпадъците, във всички етапи на строителството, се изпълняват изискванията на Закона за управление на отпадъците.
- Изпълнителят трябва да вземе всички необходими мерки, за да опази околната среда на самата площадка и извън нея и да ограничи щетите и неудобствата за хора в следствие на замърсяване, шум и други последици от строителните работи.

**8. По отношение ограничаване на шумовото и прахово замърсяване в засегнатите от строителството участъци вследствие изпълнението на СМР се предвижда изпълнението на следните мерки:**

- На обекта ще работи строителна и транспортна техника в добро техническо състояние, предизвикваща по-ниски нива на шум и притежаваща евросертификат за редуцирани излъчвани вредни емисии в околната среда;
  - В непосредствена близост до фургоните за работническия и за техническия състав, а също така и на предвидените за интервенция улици ще бъдат осигурени и разположени контейнери за битови отпадъци, които веднъж седмично ще бъдат извозвани на депото за ТБО.
- При евентуалното наличие на отпадъчни материали, несъвместими с тези, които могат да се депонират на депото за ТБО, събирането и извозването им ще бъде извършено след съгласуване със съответните оторизирани органи. При превоза на отпадъците автомобила задължително ще бъде покрит с мрежа с цел да не се разпиляват отпадъци по пътното платно, да не се замърсява района и да не се явят предпоставка за ПТП.
- Местодомуването на механизацията, предвидена за работа на обекта ще става в база в близост до обекта, като няма да се допуска каквото и да е замърсяване на почвата и прилежащите към строежа терени с отпадъчни продукти от ГСМ. В базата ще се извършва зареждането с горива, моторни масла и периодична техническа профилактика на строителната механизация.
- Придвижването на строителните машини от временната база към строителната площадка ще става извън пиковите часове на движение.
- Периодично и според възникналата необходимост по трасетата на движение на транспортната техника ще се извършва механизано почистване

#### **9. По отношение на растителния свят**

По отношение опазване на растителния свят се предвижда изпълнението на следните мерки:

- Опазване на съществуващата растителност- премахването става само след съгласуване и издаване на разрешение от общината.
- Забрана за палене на клони, трева и отпадъци в района на обекта.
- Забрана за навлизане на хора и стр.техника в зелените площи.

**Мониторинг на проявленията на отрицателно влияние на строителния процес върху аспектите на ежедневието по време на изпълнението на договора;**

Мониторингът и проследяването на процеса по управление на мерките за опазване на околната среда се осъществява чрез постоянно и систематично наблюдение на същите и докладване за тяхното състояние, като целта е да се следи доколко мерките се управляват успешно, т.е. дали контролните дейности са ефикасни и дали се постигат целите.

Периодично и в оперативен порядък координаторът по управление на мерките за опазване на околната среда на ниво работна група извършва преглед, анализ, докладва и обсъжда с председателя на работната група по управление на същите състоянието на установените отрицателни влияния на строителния процес и необходимостта от промяна в контролните дейности, както и достигането на целите на мониторинга.

За подпомагане на периодичното осъществяване на мониторинга е въведена процедура по вътрешно докладване за идентифициране на отрицателните влияния при извършване на СМР, при спазване на изискванията за своєвременност, периодичност и изчерпателност. Координаторът по управление на мерки [REDACTED] на околната среда на ниво работна група отговаря за реализиране на процедурата по вътрешно до

**Дейности за контрол на изпълнението на предложените мерки.**

- Провеждане на превантивна дейност за избягване на грешките
- Непрекъсната оценка на всички нива , използвани материали , суровини , енергия , вода , емисии , отпадъци и техните алтернативи , което дава възможност да се откриват начини за намаляване въздействията на тези продукти върху Околната среда и свеждането им до необходимите и изискващи се граници .
- Цялостна оценка на използваните процеси , за въздействието им върху Околната среда , изразено чрез консумация на природни ресурси , отделяне на вредни съединения и отпадъци е важен етап от мерките за опазване на околната среда и непрекъснато подобряване на равнището на проектите .
- Прилагане на нови и екологични технологии е средство за подобряване на конкурентната способност на организацията и намаляване на въздействията върху околната среда
- Поддържането на съответствието с изискванията на законодателството и всички страни имащи отношение към дейността

28.11.2017 г.



/инж. Йонко Георгиев/



# Мерки за управление на риска

## I. Риск

Рискът е несигурно събитие или състояние, което, ако се случи, има положително или отрицателно влияние върху изпълнението на договора. Управлението на риска е процес за анализиране на риска по настоящата обществена поръчка. Процесът на определяне на подхода и дейностите по управление на риска. Важно е да се планират и последващите процеси по управление на риска, за да има съизмеримост между нивото, вида и прозрачността на управление на риска от една страна и самия и риск и важността на поръчката за организацията от друга.

Качествен анализ на риска – Качественият анализ на риска е един от начините за определяне важността на дадени рискове и насочване на усилията към справяне с тях. Времето за реакция може да е критичен фактор при някои рискове. Качественият анализ на риска изисква оценка на вероятностите и последствията, чрез установени методи .

Количественият анализ на риска - цифровото изражение на вероятността от даден риск и последствията му върху целите на поръчката.

Контролът на риска - процес по проследяване на рисковете, наблюдаване на и откриване на нови рискове. Той спомага за осъществяването на планове за риска и оценката на ефективността им. Доброто наблюдение и контрол на рисковете дава информация, която подпомага взимането на ефективни решения преди материализирането на риска.

Контролът на риска може да включва избор на стратегия, прибегване до резервен план, извършване на коригиращи действия или пре-планиране на част от задачите. Ръководителят периодично получава информация за ефективността на плана и наличието на неочаквани влияния и взимат съответните мерки в хода на изпълнение на поръчката.

### Идентифициране на рисковете

Тази стъпка идентифицира потенциалните рискове. Основни методи за идентифициране на рисковете са:

Периодична проверка и анализ на вътрешни и външни фактори, които имат пряка или косвена зависимост с резултати от изпълнението на поръчката;

Следене за възникване на събития, свързани с:

- други поръчки/проекти;
- промени в законодателството;
- отклонения от спецификациите;
- предоставяне на информация необходима за изпълнението на проекта;
- взимане на решения;
- техническата среда;
- сигурност на информацията.

Веднъж идентифицирани, рисковете се въвеждат в Регистъра на рисковете. Той съдържа детайли за всички рискове, тяхната оценка, собственици и статус.

## Оценка на рисковете

Оценката на рисковете се прави на база оценка на възможността да се случат, влияние, взаимна връзка между отделните рискове:

Време;  
Разход;  
Качество;  
Обхват;  
Ползи;  
Хора/ресурси.

Рамката за категоризиране на рисковете може да бъде високо, средно или слабо влияние.

- Предпазване – преустановяване на риска чрез избиране на действия, които го предотвратяват.
- Ограничаване – предприемане на действия, които или намаляват вероятността за появата на риска, или намаляват неговото влияние върху изпълнението на поръчката до приемливи нива.
- Трансфериране – специална форма на ограничаване на риска, когато рискът се трансферира на трета страна, например чрез застраховане.
- Приемане – допускане на риска поради най-вероятно невъзможността да се предприеме друго действие на приемлива цена.

### Избор на действие

- Определяне на количеството и типа ресурси, необходими за извършване на споменатите дейности;
- Разработване на подробен план за действие;
- Потвърждение на желанието за извършване на дейностите, идентифицирани по време на оценка на рисковете
- Получаване на одобрение от ръководството
- Определяне и възлагане на задачи на ресурси за извършване на определените дейности

## II. Видове рискове

II.1. Времеви рискове: - Закъснение при извършване на доставката; - Изоставане със срока на изпълнение на предмета на поръчката;

Анализ на Времеви рискове:

- Закъснение началото на започване на работите;



- Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;
- Риск от закъснение за окончателно приключване Работния проект и на СМР и предаване на конкретния обект;

1. Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори:

Времеви риск, може да се проявява на всички етапи от изпълнението на обществената поръчка.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Възможна 2	Възможна е вероятност от нанасяне на вреда при изпълнение на ежедневна трудова дейност.

2. Оценка на очакваното влиянието от настъпване на съответния рисков фактор;

Времеви риск, може да възпрепятства напредъка и е вероятно да застраши навременното изпълнение на договора.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Влияние (Т)	Средно високо 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки

3. Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното влияние на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност х Влияние;

Времеви риск, е силно зависим от компетентността на екипа ангажиран с изпълнението на поръчката.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Малко възможна 2	Възможна е вероятност от нанасяне на вреда при изпълнение на ежедневна трудова дейност.
Влияние (Т)	Средно високо 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки

Стойност на Риска $HP=B*T$	6	Рискът се определя като значим.
----------------------------	---	---------------------------------

4. Мерки за предотвратяване на времевите рискове:

- Привличане на допълнителни експерти и/или технически лица с необходимия опит и качества за ускоряване на процеса
- Преразпределение на отговорностите и задълженията между експертите и техните екипи
- Реорганизиране на екипите за изпълнение на обществената поръчка –
- Налагане на санкции
- Определяне на конкретен човек, за осъществяване на комуникация със заинтересованите лица и координиране на действията свързани с това

5. Фактори: За да бъде предотвратена появата на дефинирания потенциален риск е необходимо да бъдат приложени мерки за предотвратяване на факторите, които биха го предизвикали.

Фактор	Мерки за недопускане/предотвратяване
Не съответства на изискванията за интегрираност, обвързаност и последователност на всички етапи и дейности, включени в предмета на настоящата обществена поръчка	графика е изготвен от професионалисти с опит и квалификация в извършването на такъв вид дейности  предложения график съответства изцяло на техническото задание и на действащата нормативна уредба
Неправилно разпределение на времето за изпълнение на етапите и дейностите	изготвяне на график с реалистични срокове за изпълнение на поръчката
Неправилно разпределение на задачите между експертите и техните екипи	определяне на лицата пряко отговорни за осъществяване на всяка една отделна дейност  пряк контрол от ръководителя и своевременно актуализиране на разпределението на задачите в екипа
Недостатъчна ангажираност от страна на експертите към изпълнението на поставените отговорности и задължения за изпълнение на обществената поръчка	непрекъснат контрол от страна на ръководителя с цел навременна намеса в дейността на екипа
Настъпване на техническа неизправност в	предварителна проверка на използваната



използваната техника и оборудване	техника и оборудване
Недостатъчна информация или грешна такава	събиране на всички изходящи данни навременно
Неспазване на сроковете за извършване на дейностите заложиени в Графика	непрекъснат контрол от страна на ръководителя на проекта
Неблагоприятни атмосферни условия и стихийни бедствия	регулярно получаване на данни за метеорологичните условия

## II.2. Анализ на риска Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

### 1. Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори:

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (B)	Малко възможна 1	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност.

### 2. Оценка на очакваното влияние от настъпване на съответния рисков фактор;

Рискът Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на Възложителя или от трети лица и институции може да възпрепятства напредъка на изпълнението на дейностите, но е малко вероятно да застраши изпълнението на договора.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Влияние (T)	Висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки

### 3. Рискът Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на Възложителя или от трети лица и институции силно зависим от компетентността на заинтересованите страни.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Влияние (B)	Възможна 2	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност

Влияние (Т)	Възможна 2	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки
Стойност на Риска $HP=B*T$	Възможна 2	Рискът се определя като значим

4.Факторите, които могат да предизвикат появата на риска липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес:

- неизпълнение на договорни задължения във връзка с поети ангажименти;
- липса на съдействие при предоставяне на първична информация от страна на заинтересованите страни;
- недостатъчна ангажираност от страна на община Бургас;
- забавяне на необходимата информация по обективни и субективни причини;
- затруднения, свързани с осигуряване на поисканата информация;

5. Мерки за недопускане/предотвратяване на дефинираните потенциални рискове.

За да бъде предотвратена появата на дефинирания потенциален риск е необходимо да бъдат приложени мерки за предотвратяване на факторите, които биха го предизвикали.

Фактор	Мерки за недопускане/предотвратяване
неизпълнение на договорни задължения във връзка с поети ангажименти	документиране на всяка стъпка от набавянето на информацията
липса на съдействие при предоставяне на първична информация от страна община Бургас	осъществяване на добра и ефективна комуникацията между фирмата – изпълнител на обществената поръчка и Възложителя
недостатъчна ангажираност от страна на община Бургас	осъществяване на добра и ефективна комуникацията между фирмата – изпълнител на обществената поръчка и Възложителя
забавяне на необходимата информация по обективни и субективни причини	съблюдаване на сроковете за набавяне на нужната информация  определяне на конкретно длъжностно лице за кореспонденция и обмен на информация от страна на изпълнителя
затруднения, свързани с осигуряване на поисканата информация	управление на процеса за получаване на информация, чрез проактивна



### II.3. Анализ на риска Промени в законодателството на България или на ЕС;

#### 1. Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори:

Рискът промени в законодателството на България или на ЕС може да прояви в случай, че законодателите не предвидят гратисен период. Рискът би могъл да се прояви на всички етапи от изпълнението на поръчката.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Малко възможна 1	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност.

#### 2. Оценка на очакваното влияние то от настъпване на съответния рисков фактор;

Рискът промени в законодателството на България или на ЕС може да има значителен ефект върху срока на изпълнение на дейностите по поръчката. По тази причина и влиянието се класифицира като средно високо, налагащо спешни мерки. Има опасност промените в законодателството да наложат промяна предвидените дейности за изпълнението на поръчката.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки

3. Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното влияние на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност х Влияние:

Проявата на риска промени в законодателството на България или на ЕС е в пряка зависимост от политическия и икономическия климат на страната и компетентността на националните институции.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Малко възможна 1	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на взаимно свързани

		поради извършване на определена дейност.
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки
Стойност на Риска $HP=B*T$	3	Рискът се определя като значим.

#### 4. Промени в законодателството на България или на ЕС

Факторите, които могат да предизвикат появата на риска са:

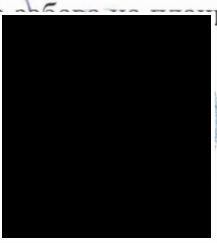
- промени в нормативната база;
- рискът може да прояви в случай, че законодателите не предвидят гратисен период;

○ Мерки за недопускане/предотвратяване на дефинираните потенциални рискове.

За да бъде предотвратена появата на дефинирания потенциален риск е необходимо да бъдат приложени мерки за предотвратяване на факторите, които биха го предизвикали.

Фактор	Мерки за недопускане/предотвратяване
промения в нормативната база	– Регулярното следене за промени в нормативната база, е задължителна предпоставка за адекватно реагиране при поява на промени.
рискът може да прояви в случай, че законодателите не предвидят гратисен период	Регулярното следене за промени в нормативната база, е задължителна предпоставка за адекватно реагиране при поява на промени.

II.4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя:

Анализ на риска Неизпълнение на договорни задължения, в това число  цанията по договора от страна на Възложителя:



1. Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори:

Рискът неизпълнение на договорни задължение, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя може да се прояви на етап изпълнение на поръчката.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Възможна 2	Възможно е събитието да се случи при извършване на ежедневната трудова дейност, която се осъществява един път на ден.

2. Оценка на очакваното влияние от настъпване на съответния рисков фактор;

Рискът неизпълнение на договорни задължение, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя може да има значителен ефект върху изпълнението на поръчката, изразяващ се в забава на плащанията и неизпълнение на дейностите заложи в договора.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки.

3. Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното влияние на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност x Влияние:

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Възможна 2	Възможна е вероятност от нанасяне на вреда при извършване на ежедневна трудова дейност и липса на контрол от страна на компетентните органи.
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки.
Стойност на Риска $HP=B*T$	6	Рискът се определя като значим.

4. Мерки за предотвратяване на риска: неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя:

- Предприемане на ефективни действия по изпълнение на конкретните договорни задължения ограничаването на следствията от настъпването на този риск би се постигнало чрез бързи и ефективни действия за изпълнение на неспазените договорни задължения. Тези действия могат да изискват както реорганизация на заложените действия и екипи от участници, така и привличането на нови специалисти в зависимост от конкретиката на съответния случай

5. Фактори: За да бъде предотвратена появата на дефинирания потенциален риск е необходимо да бъдат приложени мерки за предотвратяване на факторите, които биха го предизвикали.

Фактор	Мерки за недопускане/предотвратяване
неспазване на договорните задължения от страна на възложителя	създаване на надеждна система за контрол при отчитането на договорните дейности
некачествено изпълнение на поръчката	определяне на строги мерки, санкции и неустойки в договорите
неспазване на сроковете за изпълнение на обществената поръчка	непрекъснат контрол от страна на ръководителя на проекта; точно изпълнение на работната програма;
некоректно подготвена документация необходима за извършване на плащанията	внимание към всеки един детайл при попълване на документация

II.5. Трудности при изпълнението на поръчката, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация.

Анализ на риска „Трудности при изпълнението на поръчката, продиктувани от спецификата ѝ и/или непълноти и/или неточности в предоставените проектни данни, необходими за изпълнение на обществената поръчка“:

1. Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори:

Тъй като изпълнението на настоящата обществена поръчка е свързано с обработването и обмяна информация и данни, рискът от трудности при изпълнението на поръчката, продиктувани от спецификата ѝ и/или непълноти и/или неточности в предоставените данни, необходими за изпълнение на обществената поръчка може да се прояви при липса или неточно предоставени такива.



Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Възможна 2	Възможно е събитието да се случи при извършване на ежедневната трудова дейност, която се осъществява един път на ден.

2. Оценка на очакваното влияние от настъпване на съответния рисков фактор:

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки.

3. Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното влияние на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност x Влияние:

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Възможна 2	Възможна е вероятност от нанасяне на вреда при извършване на ежедневна трудова дейност и липса на контрол от страна на компетентните органи.
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки.
Стойност на Риска $НР=В*Т$	6	Рискът се определя като значим.

4. Мерки за предотвратяване на риска:

- Привличане на допълнителни квалифицирани кадри и/или консултация с такива за изпълнението обществената поръчка, с опит при извършване на сходни дейности
- Непрекъснат контрол от страна на ръководителя

5. Фактори: За да бъде предотвратена появата на дефинирания потенциален риск е необходимо да бъдат приложени мерки за предотвратяване на факторите, които биха го предизвикали.

Фактор	Мерки за недопускане/предотвратяване
липса на опит при подобни поръчки	осигуряване на квалифицирани кадри за изпълнението обществената поръчка, с опит при извършване на сходни дейности,
невъзможност за събиране на всички изходящи данни навременно	ръководителят следи непрекъснато потокът от информация, анализира нуждата от набавяне на допълнителна такава;  организиране на допълнителни осведомителни кампании;
неблагоприятни метеорологични условия	регулярно получаване на данни за метеорологичните условия
поява на непредвидени обекти, предмет на проектиране	непрекъснат контрол от страна на ръководителя на проекта
липса на достатъчно данни за собственост	организиране и провеждане на предварителни информационни кампании;

## II.6. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

### Анализ на риска

1. Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори:

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (B)	Малко възможна 1	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност.

2. Оценка на очакваното влияние от настъпване на съответния рисков фактор:

Рискът може да провокира редица последствия, които да рефлектират върху качествено на изпълнение на договорните дейности, невъзможност за спазване на договорни срокове

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
------------------	-----------------	----------



Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки
-------------	--------------------	--

3. Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното влияние на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност x Влияние:

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Малко възможна 1	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност.
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки
Стойност на Риска $HP=B*T$	Средно висока 3	Рискът се определя като значим

4. Мерки за предотвратяване на риска: Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

- Определяне на конкретен човек, за осъществяване на комуникация със заинтересованите лица и координиране на действията свързани с това – наличието на координатор с необходимия опит в комуникирането със заинтересованите лица ще доведе до пряко въздействие върху тях и ще допринесе до получаване на сътрудничество.

5. Фактори: За да бъде предотвратена появата на дефинирания потенциален риск е необходимо да бъдат приложени мерки за предотвратяване на факторите, които биха го предизвикали.

Фактор	Мерки за недопускане/предотвратяване
недостатъчна комуникация между община Царево, Изпълнителя и заинтересованото местно население	- осъществяване на добра и ефективна комуникацията между фирмата – изпълнител на обществената поръчка и

	областното подразделение на Възложителя – община Царево, както и заинтересованите граждани на гр. Царево
неправилно разпределение на задачите между експертите и отговорниците за комуникацията и своевременното соведомяване на гражданите за действията по изпълнението на проекта и неговите благоприятни последици за града след реализирането му.	непрекъснат контрол от ръководителя върху дейността на експертите и техните екипи, и непрекъсната кампания за подаване на информация на гражданите на гр. Царево свързана с проекта
забавяне на изпълнението на отделните етапи по настоящата обществената поръчка;	поддържане на добра комуникация и съдействие между страните по изпълнение на всички дейности, възложителят Община Царево и представители на граждани заинтересоване от реализацията на проекта

## II.7. Други рискове

### II.7.1. „Трудова злополука“.

Анализ на риска „Трудова злополука“:

#### 1. Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори:

Факторите, които могат да предизвикат появата на риска са:

- Липса на информираност, инструкции и обучение;
- Неспазване правилата и мерките за безопасност при работа.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (B)	Малко възможна 1	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори поради извършване



		определена дейност.
--	--	---------------------

## 2. Оценка на очакваното влияние от настъпване на съответния рисков фактор:

Рискът „Трудовата злополука“ може да има значителен ефект върху изпълнението на договора и да доведе до забавяне на предвидените дейности, като в зависимост от проявлението и обхвата по отношение на засегнатите лица може да застраши и цялостната реализация. По тази причина влиянието се класифицира като високо, със значителни последици във времето

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Влияние (Т)	Високо 4	Опасно

## 3. Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното влияние на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност x Влияние:

Сбъдването на събитието, би довело до проверки и разследване от компетентните органи във връзка с изясняване на причините и това от своя страна би преустановило временно дейностите предвидени за изпълнението на договора.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Малко възможна 1	Възможна е вероятност от нанасяне на вреда само при възникване на непредвидени обстоятелства
Влияние (Т)	Високо 4	Опасно
Стойност на Риска $HP=B*T$	4	Рискът се определя като значим

## 4. Мерки за предотвратяване на риска: трудова злополука

- Навременно провеждане инструкции за безопасност на труда.
- Осигуряване на лични предпазни средства

## 5. Фактори: За да бъде предотвратена появата на дефинирания потенциален риск е необходимо да бъдат приложени мерки за предотвратяване на факторите, които биха го предизвикали.

Фактор	Мерки
--------	-------

	недопускане/предотвратяване
- Липса на информираност, инструкции и обучение;	<p>съблюдаване за прилагане на мерките за здраве и безопасност при работа;</p> <p>личен ангажимент и отговорност на лицата за спазване на правилата по време на работа;</p> <p>предприемане на мерки за намаляване на стреса по време на работа;</p> <p>иницииране на проверки на място за прилагане на законовите разпоредби свързани с безопасността при работа и за налагане на високи санкции при неизпълнение.</p> <p>застраховане на лица и имущество;</p>
- Неспазване правилата и мерките за безопасност при работа.	<p>насочване вниманието на отговорните лица към разработване и прилагане на ефективна с-а за управление на безопасността на труда и опазване на здравето при работа;</p>

## II.7.2. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта

Анализ на риска Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта:

### 1. Оценка на вероятността за настъпване на всеки от рисковите фактори:

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	<p>Малко възможна</p> <p>1</p>	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност.

### 2. Оценка на очакваното влияние от настъпване на съответния рисков фактор



Рискът може да провокира редица последствия, които да рефлектират върху качествено на изпълнение на договорните дейности, невъзможност за спазване на договорни срокове, което от своя страна може да доведе до санкции и неустойки за изпълнителя.

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки


3. Оценка на стойността на риска, която се определя въз основа на вероятността за поява на риска и очакваното влияние на рисковия фактор, а именно Стойност на риска = Вероятност x Влияние:

Елемент на риска	Оценка на риска	Описание
Вероятност (В)	Малко възможна 1	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност.
Влияние (Т)	Средно висока 3	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки
Стойност на Риска $HP=B*T$	Средно висока 3	Рискът се определя като значим

4. Мерки за предотвратяване на риска: Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта:

- Определяне на конкретен човек, за осъществяване на комуникация със заинтересованите лица и координиране на действията свързани с това .

5. Фактори: За да бъде предотвратена появата на дефинирания потенциален риск е необходимо да бъдат приложени мерки за предотвратяване на факторите, които биха го предизвикали.

Фактор	Мерки за недопускане/предотвратяване
недостатъчна комуникация между община Царево и изпълнителя	- осъществяване на добра и ефективна комуникацията между изпълнител на обществена 

	областното подразделение на Възложителя – община Бургас
неправилно разпределение на задачите между експертите	непрекъснат контрол от ръководителя върху дейността на експертите и техните екипи
забавяне на изпълнението на отделните етапи по настоящата обществената поръчка;	поддържане на добра комуникация и съдействие между страните по изпълнение на всички дейности

### III. Степенуване на рисковете:

За количествената оценка на риска е прието цифрово степенуване на елементите на риска: Вероятност (В), влияние (Т) и Стойност на риска (НР)

- Вероятност (В)

Вероятност	Описание на ситуацията	Оценка
Невъзможна	Вероятността за сбъждане е почти нулева, такова събитие не се е сбъждало в организацията или в сродни организации и се счита, че практически е невъзможно	0
Малко възможна	Възможно е да се сбъдне, но при съвкупност на различни взаимно свързани фактори, поради извършване на определена дейност.	1
Възможна	Възможно е събитието да се случи при извършване на ежедневната трудова дейност, която се осъществява един път на ден.	2
Висока степен на възможност	Възможно е събитието да се случи във всеки един момент, при извършване на ежедневната дейност.	3

- Влияние

Влияние	Описание на Влияние	Оценка
Малко	Незначително, без последици	1
Средно	Умерено – има последици във времето	2
Средно високо	Сериозно – налага се да се вземат спешни мерки	3
Високо	Опасно	4

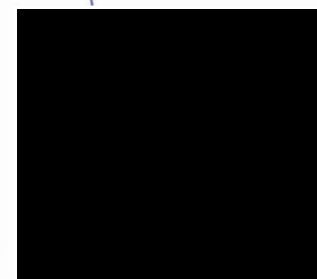


Фатално	Катастрофално	5
---------	---------------	---

- 
- НР – Стойност  $НР = B * T$

Резултат	Оценка
$НР = 1$	нищожна
$НР = 2$	незначителна
$НР = 3$	средна
$НР \geq 4$	значима

28.11.2017 г.



/инж. Ионко Георгиев/

[illegible]

Hereto Leopold





Образец № 13

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

До инж. Георги Лапчев – кмет на Община Царево  
(наименование на възложителя)

от „ТРАНССТРОЙ ЕКО“ ООД  
(наименование на участника)

с адрес: гр. Бургас, ул. „Проф. Асен Златаров“ № 50, ет. 2

тел.: [REDACTED] факс: 056/836483, e-mail: [REDACTED]

ЕИК: 200937523

Разплащателна сметка:

IBAN сметка: [REDACTED]

BIC код на банката: [REDACTED]

Банка: ПИБ

Град / клон / офис: Бургас / Кирил и Меродий

Адрес на банката: гр. Бургас, ул. „Славянска“ 71

за участие в обществена поръчка с предмет: „**Частично изпълнение на строително-монтажни дейности до кота -0,45 за обект: "Разширение и реконструкция на съществуваща сграда на Община Царево с РЗП-1268.97 кв.м"**

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

I. След като се запознахме с документите и изискванията на Възложителя, предлагаме да изпълним обществената поръчка с горепосочения предмет, при следните финансови условия:

1. Ние предлагаме да изпълним поръчката за цена в размер на 140 052,81 лв. (словом: сто и четиридесет хиляди и петдесет и два лева и осемдесет и една стотинки) без ДДС или 168 063,38 лв. (словом: сто шестдесет и осем хиляди и шестдесет и три лева и тридесет и осем стотинки) с ДДС. В прогнозната стойност на поръчката са включени и до 10 /десет/ % непредвидени разходи.

2. Запознати сме, че единичните цени на СМР, посочени в КСС са окончателни и не могат да бъдат завишавани до пълното изпълнение предмета на договора.



3. При така предложените от нас условия, в ценовото си предложение сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват. Отчели сме всички фактори на оскъпяване, които произтичат от техническите изисквания на възложителя, посочени в публичната покана, допълнителната информация, техническата спецификация, условията на договора, и в предложената цена сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на обществената поръчка, в т. ч. данъци, такси, печалба, начислявани от участника, транспортни разходи и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността в рамките на договорения период.

4. Декларираме, че сме съгласни заплащането да става съгласно предложения начин на плащане.

5. Ценообразуващи елементи, използвани при изготвяне на КСС:

- средна часова ставка – 4,00 лв./човекочас;
- допълнителни разходи върху труд – 100 %;
- допълнителни разходи върху механизация – 30 %;
- доставно-складови разходи – 8 %;
- печалба – 10%.

6. Заявяваме, че ако поръчката бъде спечелена от нас, настоящото Ценово предложение ще се счита за споразумение между нас и Възложителя, до подписване и влизане в сила на Договор.

Известна ни е отговорността, която носим съгласно чл. 313 от Наказателния кодекс на Република България.

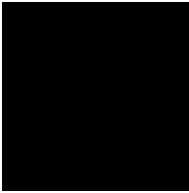
**Прилагаме към Ценовото си предложение:**

1. Количествено - стойностна сметка (на хартиен и магнитен носител);

(Единичните цени следва да са формирани в съответствие с анализите за всички видове СМР.

В предложените единични цени задължително следва да се включват:

- цени на съпътстващи операции, необходими за извършване на дадения вид СМР;
- всички разходи за временно строителство, за утежнени условия, за почистване на строителния обект и строителната площадка, за строителна механизация, стопански инвентар, временни огради, осигуряване на безопасни условия на труд (съгласно ЗЗБУТ и ПБЗ), всички замервания, проби и дезинфекции на инсталации и др., като се отчита обстоятелството, че тези разходи няма да се заплащат отделно от възложителя и същите ще се извършват за сметка на изпълнителя.)

Дата	28/ 11/2017
Име и фамилия	Йонко Георгиев
Подпис на представляващия	
Длъжност	Управител
Наименование на участника	„ТРАНССТРОЙ ЕКО“ ООД



## КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

## Образец № 14

Обект: "Разширение и реконструкция на сграда на общ. Царево в УПИ II, кв.10, гр. Царево"

Инвеститор: Община Царево

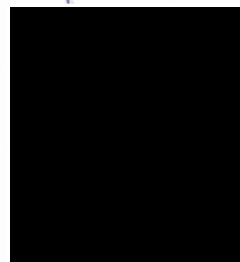
Изпълнител: "ТРАНССТРОЙ ЕКО" ООД

№ по ред	Наименование СМР	Мярка	К-во	Ед.цена	Стойност
<b>I.</b>	<b>ОСНОВИ</b>				
1	Направа на масов изкоп и транспортиране на земни маси	м3	990,00	9,40	9306,00
2	Направа ръчен изкоп за подравняване	м3	28,00	19,20	537,60
3	Направа ръчен изкоп за асансьорна шахта	м3	11,50	60,00	690,00
4	Прехвърляне на земни маси до 3м хоризонтално	м3	40,00	20,00	800,00
5	Полагане на подложен бетон С8/10 и пароизолация под него	м3	18,50	145,00	2682,50
6	Направа на кофраж на фундаментна плоча	м2	46,00	28,80	1324,80
7	Бетониране на фундаментна плоча с бетон С25/30	м3	114,50	178,00	20381,00
8	Направа на кофраж на фундаменти по разрез 3-3	м2	26,00	28,80	748,80
9	Бетониране на ивични фундаменти с бетон С25/30	м3	7,20	178,00	1281,60
10	Армировка на фундаменти, фундаменти, колони и шайби	кг	9542,00	1,80	17175,60
11	Направа на обратен насип	м3	67,00	7,50	502,50
12	Ръчно трамбоване на обратен насип	м3	67,00	3,50	234,50
13	Превоз на насип с ръчни колички	м3	67,00	20,00	1340,00
14	Извозване на земни почви със самосвал	м3	963,00	5,00	4815,00
15	Полагане на фолио /пароизолация/ под армирана настилка	м2	21,00	5,50	115,50
16	Направа на армирана циментова замазка	м2	21,00	34,00	714,00
<b>II.</b>	<b>СУТЕРЕН</b>				
1	Направа на кофраж на околоръстни стени	м2	205,00	28,80	5904,00
2	Бетониране на околоръстни стени С25/30	м3	24,00	178,00	4272,00
3	Направа на кофраж на колони	м2	39,50	28,80	1137,60
4	Бетониране на колони С25/30	м3	2,80	178,00	498,40
5	Направа на кофраж на стб. шайби	м2	122,00	28,80	3513,60
6	Бетониране на стб. шайби С25/30	м3	12,50	178,00	2225,00
7	Направа на кофраж на греди	м2	14,80	28,80	426,24
8	Бетониране на греди С25/30	м3	1,30	178,00	231,40
9	Направа на кофраж на плоча	м2	182,00	28,80	5241,60
10	Бетониране на плоча С25/30	м3	32,50	178,00	5785,00
11	Направа на кофраж на стълбище	м2	29,00	28,80	835,20
12	Бетониране на стълбище С25/30	м3	3,00	178,00	534,00
13	Направа на кофраж на английски дворове	м2	8,50	28,80	244,80
14	Бетониране на английски дворове С25/30	м3	0,80	178,00	142,40
15	Армировка на всички стоманобетонени елементи в етапа	кг	5650,00	1,80	10170,00
16	Направа на тухлена зидария 25 см	м3	1,04	190,00	197,60
17	Направа на тухлена зидария 12 см	м2	121,00	48,00	5808,00
18	Полагане на хдроизолация по стени	м2	136,00	29,50	4012,00
19	Полагане на фундалин по стени	м2	136,00	15,50	2108,00
20	Измазване върху стъклофибърна мрежа	м2	136,00	25,20	3427,20
21	Типлоизолация бетонови стени	м2	136,00	28,00	3808,00
<b>III.</b>	<b>Водопровод основи и сутерен</b>				
1	Полагане на поцинковани тръби ф '2'	мл	25,00	19,00	475,00
2	Доставка и монтаж ТЕФ 80/63	бр.	1,00	165,00	165,00
3	Доставка и монтаж ФХ 63	бр.	1,00	172,00	172,00
4	Доставка и монтаж Жибо - 80	бр.	2,00	24,00	48,00
5	Полагане тръби ПЕВП - 100 Ф 63мм	мл	4,00	8,70	34,80
6	Полагане на полипропиленови тръби ф 20мм	мл	18,00	2,90	52,20
7	Полагане на полипропиленови тръби ф 25мм	мл	35,00	3,90	136,50
8	Топлоизолация от "Милерон" - 10мм	мл	35,00	2,00	70,00
9	Доставка и монтаж водомер - 10м куб/ч	бр.	1,00	195,00	195,00
10	Доставка и монтаж ПК- комплект в изкопана шахта	бр.	1,00	102,00	102,00
11	Направа на улей, ръчно в тухлена зидария	мл	13,00	8,10	105,30
12	Пробиване на отвори	бр.	1,00	28,00	28,00
13	Укрепители за водопровод инсталации	бр.	2,00	7,30	
14	Доставка и монтаж СК 3/4 с изпразнител	бр.	4,00	22,00	



15	Доставка и монтаж СК 1/2 с изпразнител	бр.	2,00	19,80	39,60
<b>IV.</b>	<b>Канализация основи и сутерен</b>				
1	Полагане на PVC тръби ф 200/96мм	мл	3,00	17,00	51,00
2	Полагане на PVC тръби дебелостенни ф 160/77мм	мл	20,00	16,70	334,00
3	PVC тръби ф 110	мл	7,00	6,00	42,00
4	Укрепване на вертикални щрангове	бр.мл	1,00	65,00	65,00
5	Направа на нова ревизионна шахта до 2м.	бр.	1,00	189,00	189,00
6	Направа на дренажна шахта	бр.	2,00	150,00	300,00
7	Доставка и монтаж помпа тип 0.7 EE15	бр.	2,00	400,00	800,00
8	Подов сифон ф 27/27	бр.	3,00	70,00	210,00
9	Поцинковани тръби ф "2"	мл	22,00	19,65	432,30
	<b>Всичко без ДДС</b>				<b>127320,74</b>
	Непредвидени 10%				12732,07
	<b>Общо без ДДС:</b>				<b>140052,81</b>
	ДДС 20%				28010,56
	<b>ОБЩО с ДДС</b>				<b>168063,38</b>

28.11.2017г.



Чонко Георгиев