



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ

КЪМ ДОГОВОР рег.№УТ/15019122019 от 19.12.2019г.

Днес, 04.05.2020 г., в гр. Царево, област с административен център гр. Бургас, във връзка с проведена процедура за възлагане на обществена поръчка, с предмет: „Благоустройство и паркоустройство на площадно пространство около културен дом гр. Ахтопол, находящ се в УПИ III-100, кв.24, идентичен с ПИ 00878.501.100 по КК на гр. Ахтопол, община Царево“, страните по Договор рег.№УТ/15019122019 от 19.12.2019г., а именно:

Община Царево, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, п.к. 8260, ул. „Хан Аспарух“ № 36, БУЛСТАТ 000057097, представлявана от Георги Лапчев – Кмет на Община Царево и Златка Димитрова – гл. счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

И

„БУЛЕЛЕКТРИКС“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Княз Борис I, №81, ет. 1, ап. 4, ЕИК 102977857, представлявано от Тодор Златаров - в качеството му на управител, наричан/о по-долу за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**, от друга страна,

На основание чл. 116, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки, във връзка с **писмо вх.№ 53-01-499 от 30.04.2020 год. на „БУЛЕЛЕКТРИКС“ ООД и писмо с вх.№ 02-44-55 от 10.04.2020 год. на Заместник Министър – председател на РБ**, страните сключиха това Споразумение за изменение на Договора, както следва:

I. Изменя т. 5 от Раздел III. ЦЕНА, УСЛОВИЯ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ от Договора, както следва:

1. Създава се нова т.5.2.: „Междинни плащания: предвижда се извършване на междинни плащания с общ размер до 312 460,49 (триста и дванадесет хиляди четиристотин и шестдесет лева и четиридесет и девет стотинки) лева без ДДС. Междинно плащане се извършва в 30 – дневен срок след подписване от участниците в строителството на протокол за действително извършени и подлежащи на разплащане строителни и монтажни работи (СМР)“.

3. Предишна т.5.2 става нова т.5.3, и се изменя, както следва: „Окончателно плащане: в размер на разликата между стойността на действително извършени и подлежащи на разплащане строителни и монтажни работи (СМР) и стойността на авансовото и междинно плащане, платими в срок до 30 дни след подписване на констативен акт за

установяване годността за приемане на строежа (приложение № 15), съставен на основание чл. 176, ал. 1 ЗУТ и съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. От стойността на окончателното плащане се приспадат авансово заплатените суми до пълното им възстановяване“.

Мотиви:

С Решение № 006 от 17.09.2019 г., Кметът на Община Царево, в качеството си на възложител по смисъла на чл. 5, ал. 1, т. 9 от ЗОП, е открил обществена поръчка с предмет: „Благоустройство и паркоустройство на площадно пространство около културен дом гр. Ахтопол, находящ се в УПИ III-100, кв.24, идентичен с ПИ 00878.501.100 по КК на гр. Ахтопол, община Царево“. С Решението си е одобрил обявлението за обществената поръчка, както и документацията, част от която е и проекта на договора.

В резултат от проведената процедура и въз основа на констатациите на назначената с нарочна заповед комисия за извършване подбор на участниците, разглеждане и оценка на подадените оферти, възложителят с решение № К – 006/26.11.2019 г. е обявил класирания на първо място участник за изпълнител на обществената поръчка.

На 19.12.2019г. между Община Царево и „БУЛЕЛЕКТРИКС“ ООД, гр. София е сключен Договор с рег. № УТ/15019122019 за изпълнението на обект: „Благоустройство и паркоустройство на площадно пространство около културен дом гр. Ахтопол, находящ се в УПИ III-100, кв.24, идентичен с ПИ 00878.501.100 по КК на гр. Ахтопол, община Царево“.

С решение на Народното събрание на Република България от 13 март 2020 г. в страната е обявено извънредно положение, поради разрастващата се пандемия на COVID – 19. Разпространението на корона вируса постави държавата в кризисна обстановка с тежки последици за икономиката. С писмо с вх.№ 02-44-55 от 10.04.2020 год. Заместник Министър – председателя на РБ апелира към възложителите на обществени поръчки да не забавят плащанията към изпълнителите, както и да ги извършват регулярно, за да не се затруднява изпълнението на започнатите проекти и да се даде възможност на бизнеса да оцелява в условията на тежка за цялата страна епидемия.

С писмо вх.№ 53-01-499 от 30.04.2020 год. „БУЛЕЛЕКТРИКС“ ООД е уведомило Община Царево за изключително затрудненото си финансово състояние, поради пандемията.

В проекта на договора, както и в документацията за обществената поръчка не е предвидено извършване на междинни плащания към изпълнителя, поради което и този вид плащане не е предвиден в сключения договор. Възложителят е спазил нормата на чл. 112, ал. 4 ЗОП, като е подписал договор, който напълно съответства на одобрения с решението за откриване на процедурата проект на договор, приложен в документацията, допълнен с всички предложения от офертата на участника, въз основа на които последният е определен за изпълнител на поръчката.

Законът за обществените поръчки обаче допуска изменение на договор при наличие на някоя от хипотезите по чл. 116. В конкретният случай за възложителя са налице обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа той не е могъл да предвиди - възникването на пандемия, която да доведе до обявяване на извънредно положение в страната. Тези обстоятелства не са били известни на Възложителя нито при откриване на процедурата, нито по време на провеждане на обществената поръчка, нито към датата на която решението за определяне на изпълнител е влязло в сила. Те са възникнали в хода на изпълнение на договора за обществената поръчка и са извън волята на страните.

По смисъла на § 2, т. 27 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки "Непредвидени обстоятелства" са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Изменението на договора е допустимо и законово урегулирано в хипотезата на чл. 116, ал. 1, т. 3 от ЗОП – „поради обстоятелства, които при полагане на дължимата грижа възложителят не е могъл да предвиди, е възникнала необходимост от изменение, което не води до промяна на предмета на договора или рамковото споразумение“.

Видно от правната норма, за да бъде изменен договора в тази хипотеза следва да са налице 2 кумулативно дадени условия: 1. Да са налице непредвидени обстоятелства въпреки положената дължима грижа, които водят до изменение на договора и 2. Изменението да не води до промяна на предмета на договора или рамковото споразумение. В конкретният случай са налице и двете условия, което води до приложимост на нормата.

С оглед на изложеното, за страните е налице основанието по чл. 116, ал.1, т.3 от ЗОП и същите не го нарушават.

Всички останали клаузи от договора остават непроменени и запазват действието си.

Настоящото допълнително споразумение влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и става неразделна част от Договор рег.№УТ/15019122019 от 19.12.2019 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

*КМЕТ НА
ОБЩИНА ЦАРИСКО
инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ*

*ГЛАВЕН
СЧЕТОВОДИТЕЛ
Златка Димитрова*

*ГЛАВЕН ЮРИСКОНСУЛТ:
Мария Динкова*

*ГЛ. ИНЖЕНЕР:
инж. Златинка Кирякова*

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„БУЛЕЛЕКТРИКС“ ООД
Тодор Златаров - УПРАВИТЕЛ

