



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ДОГОВОР

Днес 30.04.....2015 г. в гр. Царево, Област с административен център град Бургас, между:

1. ОБЩИНА ЦАРЕВО, представлявана на основание чл. 44, ал. 1, т. 15 ЗМСМА от Кмета на Общината - инж. ГЕОРГИ ИВАНОВ ЛАПЧЕВ, с код на Общината по ЕКАТТЕ BGS 13, с БУЛСТАТ 000057097 и Елка Желязкова – гл. счетоводител, от една страна, наричана по-долу **Възложител** и

2. „ВТА СЕКЮРИТИ“ ООД, ЕИК: 203123056, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. Странджа планина, № 1, вх. 5, ет. 4, представлявано от Иван Димитров Кичев, наричан за краткост **Изпълнител**,

Изпълнителят е оправомощен с лиценз № 2741/15.09.2014 г. за извършване на частна охранителна дейност

на основание чл.101е от ЗОП се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Възложителят възлага, а Изпълнителят приема и се задължава да извършва невъоръжена физическа охрана, охрана със сигнално-охранителна техника и наблюдение с автопатрул на обекти и имущество на Община Царево на обектите, както следва:

СОУ "Н.Й.Вапцаров"- централна сграда Адрес: ул.Хан Аспарух № 38	<ul style="list-style-type: none"> Физическа охрана;
СОУ "Н.Й.Вапцаров"- голяма компютърна зала Адрес: ул.Хан Аспарух № 38	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника;
СОУ "Н.Й.Вапцаров"-малка компютърна зала Адрес: ул.Хан Аспарух № 38	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника;
НУ към СОУ "Н.Й.Вапцаров"	<ul style="list-style-type: none"> Физическа охрана;

Адрес: ул. Милин камък № 13	
НУ към СОУ "Н.Й.Вапцаров" компютърна зала Адрес: ул. Милин камък № 13	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника;
„Сграда на транспорта”, включваща автогара с паркинг Адрес: ул. Михаил Герджиков № 17	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника; Периодично денонощно наблюдение с автопатрул по график;
„Детска млечна кухня” Адрес: ул. Нептун № 1	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника; Периодично денонощно наблюдение с автопатрул по график;
„Общински исторически музей” Адрес: ул. Пенека № 12	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника; Периодично денонощно наблюдение с автопатрул по график;
Данъчна служба Адрес: ул. Крайморска № 14	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника;
„Фронт офис” на Община Царево Адрес: ул. Хан Аспарух № 23	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника;
„Касов салон” в сградата на Община Царево Адрес: ул. Хан Аспарух № 23	<ul style="list-style-type: none"> Охрана със сигнално-охранителна техника; Паник- бутон
Парк –Царево-Център	<ul style="list-style-type: none"> Периодично денонощно наблюдение с автопатрул по график;

II. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

- Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.
- Настоящият договор се сключва за срок от 1 година.

III. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Изпълнителят ще извърши договорената охрана при възнаграждение в размер на 4000 лв. (четири хиляди лева) без ДДС или 4800 лв. (четири хиляди и осемстотин лева) с вкл. ДДС месечно за всички обекти. Общата цена по договора е 48 000 (четиридесет и осем хиляди лева) лева без ДДС или 57 600 лв. (петдесет и седем хиляди и шестстотин лева) вкл. ДДС за 12 месеца. В цената са включени всички възможни разходи на Изпълнителя.

1. Плащанията по настоящия договор ще се извършват в 30 – дневен срок от получаване на фактура за изтеклия месец, по банкова сметка на **Изпълнителя** както следва:

Банка: УниКредит Булбанк АД
IBAN: BG43UNCR70001522211081
Банков код: UNCRBGSF

2.1. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

1. Изпълнителят е длъжен да монтира сигнално-охранителна техника, която да отговаря на следните изисквания:

/1/ Да позволява комбиниране на датчици за периферна охрана (отваряне на врати и прозорци) и инфрачервени и микровълнови датчици за обемна охрана (движение на човек в помещение) – според спецификата на обекта;

/2/ Монтираната сигнално-охранителната техника в обектите да има резервно електрозахранване, което да осигурява най-малко 12 /дванадесет/ часа автономна работа.

2. Да охранява със СОР и извършва наблюдение, регистрация и реагиране на сигнали, получени в дежурната част на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с цел предотвратяване на кражба чрез взлом на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Да осигури свои служители на охранявания обект до 5 /пет/ минути от момента на получаването на алармен сигнал - за времето от 22,00 часа до 6,00 часа и до 6 /шест/ минути от 06,00 часа до 22,00 часа,

4. Да уведоми незабавно оторизираните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностни лица при съмнение за проникване в обекта и ги изчака за извършване на проверката.

5. При съмнение за кражба с взлом, да уведоми незабавно органите на МВР и да запази непроменено мястото на евентуалното произшествие до тяхното идване.

6. Да предлага решения и да отправя препоръки към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с:

6.1 Допълнително обезпечаване сигурността на обекта и имуществото в него;

6.2 При необходимост от допълнително физическо укрепване на охранявания обект;

7. Да опазва в тайна и да не прави достояние на трети лица информация и факти, свързани с конфигурацията на охранявания обект, съхраняваните в него стоково-материални ценности, обстоятелства и сведения по повод имущественото състояние на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

8. При извършена кражба или увреждане на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да оказват съдействие на полицейските органи при запазване на местопроизшествието, извършване на оглед и други действия, насочени към разкриване на извършителя и защита на интересите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява физическа охрана на обектите, за които се предвижда такава, като се задължава да осигури едновременно минимум по 2 (двама) охранителя на охранявания обект за времето от 7:00 до 19:00 часа всеки работен ден.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява периодичното денонощно наблюдение с автопатрул, като се задължава да извършва обхода, съобразно с честотата предложена в офертата си.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ на настоящата поръчка носи пълна имуществена отговорност за покриване на имуществените вреди, претърпени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в резултат от извършени незаконни посегателства /кражди, грабежи и др./ върху

охраняваното имущество. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да гарантира възстановяване на щетите по балансова стойност след подписването на констативен протокол. При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативен протокол, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прихваща стойността на щетата от месечната стойност на услугата или да се удовлетвори от представената гаранция за изпълнение.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да разполага със специализирани екипи за бързо реагиране, действащи след регистриране на алармени сигнали от системите за сигурност в охраняваните обекти, причинени от извънредни ситуации, евентуални нарушители и нарушения или нападения чрез взлом. В случай на възникнали извънредни ситуации, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да има възможност да включва и допълнителни сили – мобилни групи за подпомагане действията на Автопатрулната охрана.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да разполага със съвременен автомобилен парк, модерни технически и комуникационни средства, високо качествено помощно оборудване.

14. Охранителната дейност следва да се осъществява при стриктно спазване на разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), подзаконовите нормативни актове, уреждащи дейността, трудовото и осигурително законодателство и изискванията, заложи в техническата спецификация – неразделна част от договора.

15. При всяко отклонение от предмета на договора, писмено да съгласува своите действия с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

16. При сключване на договора Изпълнителя следва да представи Застраховка „Гражданска отговорност към трети лица“, като стойността на застрахователната полица следва да е минимум 5000 лв.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. Да задължи свои представители, които да осигуряват възможност за достъп до охранявания обект по всяко време на денонощието, за отстраняване на техническите неизправности и проверка или в случай на съмнение за извършено посегателство върху обекта.

2. Да не се закрива видимостта на датчиците към обема на охраняваните обекти, прозорци, витрини и врати.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да опазва монтираната в обекта Сигнално-Охранителна Техника /СОТ/ и да не допуска работа по същата, преди съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. Писмено да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 7 /седем / работни дни предварително при:

т.1 ремонт в охраняваните помещения;

т.2 промяна в конфигурацията на вътрешното обзавеждане на охранявания обект;

т.3 промяна в предмета на дейност на обекта.

5. Да заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договорената сума в срок и по определения начин отразен в **раздел III**.

6. Всеки път, когато е регистрирано проникване или опит за проникване в обекта, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да получи безплатна разпечатка за регистрираните събития.

7. След изтичане срока на договора за изпълнение на поръчката, монтираната сигнало – охранителна техника остава собственост на Възложителя.

8. При отклонение от предмета на договора, писмено да съгласува своите действия с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. САНКЦИИ

1. В случай, че при виновно или неправилно боравене със сигнално-охранителната техника бъдат нанесени повреди по същата, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ я заплаща по цени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като същия извършва монтирането и в обекта.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ констатираните липси, причинени от кражби чрез взлом в обекта, които са резултат от виновното неизпълнение на задълженията по договора.

2.1 Изплащането на сумата по горната точка се извършва в 10 дневен срок след представяне на постановление от Прокуратурата за спиране на Наказателното производство, поради неразкриване на извършителя, на основание чл.244, ал.1, т.2 от НПК

2.2 Стойността на откраднатото имущество се доказва със съответни документи, удостоверяващи собствеността на претендираната материална наличност, както и местонахождението ѝ на обекта към момента на нарушаване на целостта му.

2.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не дължи обезщетение в случай, че извършителят на кражбата е заловен или установен.

3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност в случаите, когато:

3.1 умишлено или по непредпазливост, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или трето лице, имащо достъп до охранителната техника, нанесе повреди на същата, които възпрепятстват изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ВИ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

1. Договорът се прекратява с изтичане на срока, за който е сключен, съгласно Раздел II.

2. Договорът може да бъде прекратен и преди изтичане на договорения срок в следните случаи:

2.1. При неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по раздел IV;

2.2. При обявяване в несъстоятелност или ликвидация на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2.3. При неплащане на дължимото възнаграждение, от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 30 /тридесет/ дневен срок, след датата на падежа.

2.4. По взаимно съгласие изразено писмено.

3. Срокът за изграждане и пускане в експлоатация на системи за охрана със СОТ и инсталиране на паник-бутони е **до 15 работни дни**.

4. За всички неуредени в този договор въпроси, се прилагат разпоредбите на действащото в РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ законодателство.

5. Всички спорове относно изпълнението и неизпълнението на настоящия договор, се решават по взаимно съгласие на страните, а при невъзможност, се отнасят за решаване по реда на ГПК пред компетентния съд.

6. За неупоменати в този договор условия, се прилагат общите и специални нормативни актове, уреждащи тази дейност.

Настоящият договор се подписва в три еднообразни екземпляра, дин за Изпълнителя и два за Възложителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Инж.Георги Лапчев
Кмет на Община Царево

Елка Желязкова
Гл.счетоводител
На Община Царево

Илина Ангелова
юрисконсулт



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Иван Кичев
управител на ВТА - ООД

