



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОДОБРЯВАМ:.....

Кмет на Община Царево
Инж. Георги Лапчев

ПРОТОКОЛ ЗА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПАСИЩА, МЕРИ И ЛИВАДИ

Днес 21.04.2017 година, на основание чл. 37и, ал.6 от ЗСПЗЗ, комисия, назначена със Заповед № РД-01- 191/05.04.2017 г. на Кмета на Община Царево в състав:

Председател: Николай Христов – Зам.-кмет на Община Царево и

Членове: 1. Илина Ангелова - юрист;

2. Мария Кушева – мл. експерт „Стопански дейности“;

3. Златка Димитрова – гл. счетоводител на Община Царево – член,

се събра в заседателната зала в сградата на Общинска администрация Царево, 3-ти етаж, находяща се в гр. Царево, ул. "Хан Аспарух" № 36 в 13:30 часа да разгледа постъпилите заявления по реда на чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ и определи необходимите площи, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 ЖЕ /животинска единица/ в имоти до VII /седма/ категория и до 30 дка за 1 ЖЕ в имоти от VIII /осма/ до X /десета/ категория.

В Община Царево са депозирани 6 /шест/ броя заявления, описани по реда на входиране:

1. Заявление с вх.№ 94-01-306/06.02.2017 г., депозирано от Васил Стефанов Чанев;

2. Заявление с вх.№ 94-01-741/07.03.2017 г., депозирано от Васил Динков Морфов;
3. Заявление с вх.№ 94-01-827/09.03.2017 г., депозирано от Недялко Димитров Георгиев;
4. Заявление с вх.№ 94-01-889/13.03.2017 г., депозирано от Михаил Петков Тодоров;
5. Заявление с вх.№ 94-01-882/13.03.2017 г., депозирано от Райко Манолов Шиваров;
6. Заявление с вх.№ 94-01-1248/05.04.2017 г., депозирано от Георги Иванов Кехайов.

Предвид гореизложеното и съгласно законовите разпоредби на ЗСПЗЗ, комисията все единодушно следното:

РЕШЕНИЕ №1:

След установяване на правоимащите лица и разглеждане на заявленията, комисията констатира, че съдържат необходимите документи, одобрени със Заповед № РД 46-90/26.02.2016 г. на Министъра на земеделието и храните и допуска шестимата собственици на пасищни животни до участие в разпределянето на пасища, мери и ливади – общинска собственост.

След разглеждане на заявленията с декларираните в Приложение № 1 притежавани животни по вид и брой, комисията премина към определяне на минималното полагащите им се площи, приравнени към животински единици, съобразявайки се с ползваните от тях (собствени или наети) площи (декларирани в Приложение № 3), подробно разписани в таблица 1.

Таблица 1

№ по ред	Правоимащо лице	Населено място	Животн. обект №	Брой животни	ЖЕ	Площ, дка тах	Наети, собствени площи, дка	Площ за разпределение в дка, тах
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Васил Стефанов Чанев	с. Синеморец	8279-0023	10	10	150	0	150
2	Васил Динков Морфов	с. Бродилово	8282-0014	35	23	1530	0	1530
3	Недялко Димитров	гр. Царево	4861920001 (8260-0153)	36	32	480	0	480

	Георгиев							
4	Михаил Петков Тодоров	гр. Ахтопол	8280-0071	198	78.6	1179	13.39	1165.61
5	Райко Манолов Шиваров	с. Варвара	8278-0016	70	24.35	365.25	38	327.25
6.	Георги Иванов Кехайов	гр. Царево	4861900025 (8260-0105)	8	1.2	18	0	18

Максималната площ за разпределяне (графа 7) е определена на база животински единици, съобразно разпоредбата на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

Предвид получените резултати в таблица 1, графа 9, а именно необходимата максимална площ за разпределяне в декари, комисията все следното:

РЕШЕНИЕ №2:

Разпределя следните площи по местонахождение на животновъдните обекти, както следва:

1. Комисията разпределя на Васил Стефанов Чанев площ от 13.98 дка в землището на с. Синеморец с НТП – пасище

- ПИ № 66528.12.8 в землището на с. Синеморец, целият с площ от 3.239 дка, IV категория;
- ПИ № 66528.12.9 в землището на с. Синеморец, целият с площ от 10.743 дка, IV категория.

2. Комисията разпределя на Васил Динков Морфов площ от 46.40 дка в землището на с. Бродилово с НТП-пасище

- ПИ № 06553.000157 в землището на с. Бродилово, с площ от 3.373 дка, местност „Под селото”, III категория;
- ПИ № 06553.000195 в землището на с. Бродилово, с площ от 0.990 дка, III категория;
- ПИ № 06553.000196 в землището на с. Бродилово, с площ от 6.398 дка, III категория;
- ПИ № 06553.000204 в землището на с. Бродилово, с площ от 4.983 дка, III категория;
- ПИ № 06553.000210 в землището на с. Бродилово, с площ от 30.659 дка, III категория.

3. Комисията разпределя на Михаил Петков Тодоров площ от 27.69 дка в землището на гр. Ахтопол с НТП – пасище

- ПИ № 00878.85.18 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 1.172 дка, местност „Суролова курия”, IX категория;
- ПИ № 00878.81.5 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 6.578 дка, местност „Суролова курия”, IX категория;
- ПИ № 00878.82.19 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 1.699 дка, местност „Суролова курия”, IX категория;
- ПИ № 00878.84.12 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 0.351 дка, местност „Суролова курия”, IX категория;
- ПИ № 00878.84.13 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 0.870 дка, местност „Суролова курия”, IX категория;
- ПИ № 00878.85.19 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 0.233 дка, местност „Суролова курия”, IX категория;
- ПИ № 00878.86.16 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 6.798 дка, местност „Суролова курия”, IX категория;
- ПИ № 00878.99.8 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 1.946 дка, местност „Бродиловска пътека”, VII категория;
- ПИ № 00878.99.9 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 2.278 дка, местност „Комаров байр/Бр. п-ка”, VII категория;
- ПИ № 00878.200.30 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 2.271 дка, местност „Варварско”, VII категория;
- ПИ № 00878.200.26 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 0.767 дка, местност „Варварско”, VII категория;
- ПИ № 00878.200.32 в землището на гр. Ахтопол, целият с площ от 2.728 дка, местност „Суролова курия”, IX категория.

4. Комисията разпределя на Райко Манолов Шиваров площ от 6.00 дка в землището на с. Варвара с НТП-пасище

- 6.00 дка от ПИ № 10094.29.7 в землището на с. Варвара, целият с площ от 8.954 дка, VI категория.

5. Комисията разпределя на Георги Иванов Кехайов площ от 6.236 дка в землището на гр. Царево с НТП-пасище

- ПИ № 48619.30.797 в землището на гр. Царево, с площ от 6.236 дка, V категория.

Разпределените площи по населени места не отговарят на заявените от собствениците на пасищни животни декари, поради факта, че голяма част от тях не са използвани по предназначение (за паша), терените са прорасли с храсти и дървета, достъпът до тях е затруднен, голяма част от тях отговарят на характеристиките на гора по смисъла на чл.2, ал.1 от Закона за горите и попадат в горски територии, общинска собственост.

Предвид това комисията изчисли разпределената площ спрямо полагащата се площ и обобщи резултатите в таблица 2.

Таблица № 2

№ по ред	Правоимащо лице	Населено място	Жив.обект №	Площ за разпред. в дка, тах	Разпреде лена площ в дка	Недостиг на площи в дка
1	Васил Стефанов Чанев	с. Синеморец	8279-0023	150	13.98	136.02
2	Васил Динков Морфов	с. Бродилово	8282-0014	1530	46.40	1483.6
3	Недялко Димитров Георгиев	гр. Царево	4861920001 (8260-0153)	480	0	480
4	Михаил Петков Тодоров	гр. Ахтопол	8280-0071	1165.61	27.69	1137.92
5	Райко Манолов Шиваров	с. Варвара	8278-0016	327.25	6.00	321.25
6	Георги Иванов Кехайов	гр. Царево	4861900025 (8260-0105)	18	6.236	11.764
ОБЩО:				3670.86	100.306	3570.554

Видно от таблица 2, графа 7 има недостиг на площи, поради което комисията все следното:

Предвид гореизложеното, след извършеното допълнително разпределение на площи от съседни землища на територията на Община Царево и обобщаване на резултатите, комисията все окончателно:

РЕШЕНИЕ №3:

Определя имотите и общата разпределена площ в зависимост от броя и вида на регистрираните пасищни животни, заявени от правоимащите лица, както следва:

Таблица № 4

№ по ред	Правоимащо лице	Жив.обект №	Разп ред. площ , дка	Имот №	Площ , дка	НТП	Населено място
1	2	3	4	5	6	7	8

1	Васил Стефанов Чанев	8279-0023	13.98	66528.12.8	3.239	Пасище	с. Синеморец
				66528.12.9	10.743	Пасище	с. Синеморец
2	Васил Динков Морфов	8282-0014	46.40	06553.000157	3.373	Пасище, мера	с. Бродилово
				06553.000195	0.990	Пасище, мера	с. Бродилово
				06553.000196	6.398	Пасище, мера	с. Бродилово
				06553.000204	4.983	Пасище, мера	с. Бродилово
				06553.000210	30.659	Пасище, мера	с. Бродилово
3	Михаил Петков Тодоров	8280-0071	27.69	00878.85.18	1.172	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.81.5	6.578	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.82.19	1.699	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.84.12	0.351	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.84.13	0.870	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.85.19	0.233	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.86.16	6.798	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.99.8	1.946	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.99.9	2.278	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.200.30	2.271	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.200.26	0.767	Пасище	гр. Ахтопол
				00878.200.32	2.728	Пасище	гр. Ахтопол
4	Райко Манолов Шиваров	8278-0016	6.00	10094.29.7	6.00	пасище	с. Варвара
5	Георги Иванов Кехайов	4861900025 (8260-0105)	6.236	48619.30.797	6.236	пасище	гр. Царево

На основание чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ и въз основа на извършеното разпределение на имоти с начин на трайно ползване пасища, общинска собственост, комисията предлага на Кмета на Община Царево да сключи договори за наем след заплащане на наемната цена, определена на база експертна оценка за определяне на стойността на наемното плащане на оценител, отговарящ на условията, включен в регистъра на независимите оценители, съгласно Закона за независимите оценители. Срок на договорите 5 стопански години.

Настоящият протокол да се публикува на интернет страницата на Община Царево след неговото утвърждаване.

На основание чл.37и, ал.8 от ЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване пред Районен съд – Царево в 14-дневен срок от публикуването му на интернет страницата на Община Царево, като обжалването не спира изпълнението му, освен ако съда не разпореди друго.

Неразделна част от протокола са всички заявления и приложенията към тях.

21.04.2017 г.
гр. Царево

Комисия:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Николай Христов.....

ЧЛЕНОВЕ:

1. Илина Ангелова.....

2. Мария Кушева.....

3.Златка Димитрова.....