



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 221

Царево, 08.05.2020г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №81/09.04.2020 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен ПИ № 44094.501.172 по КККР на с. Лозенец, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на **ГЕОРГИ АРОЛСКИ, ЕГН:** следния недвижим имот: ПИ 44094.501.172 /четири, четири, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, едно, седем, две/ по КККР на с. Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-54/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, изменена със з-д № 18-11055/19.12.2018г. на н-ка на СГКК Бургас, с площ от 731 /седемстотин тридесет и един/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседи: ПИ №44094.501.263; 44094.501.403; 44094.501.401; 44094.501.174; 44094.501.526; 44094.501.239, актуван като общински с АЧОС№2026/02.12.2019г.
2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 43 129 /четиридесет и три хиляди сто двадесет и девет/лева без ДДС.
3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :
 - 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 1293,87 /хиляда двеста деветдесет и три и 0,87/ лева без ДДС.
 - такса в размер на 425,53 /четиристотин двадесет и пет и 0,53/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.
 - разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 100/ сто/ лева без ДДС.
 - такса в размер на 862,58 /осемстотин шестдесет и два и 0,58/ лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.
 - сумата от 9162,20 /девет хиляди сто шестдесет и два и 0,20/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 45810,98 /четиридесет и пет хиляди осемстотин и десет и 0,98/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

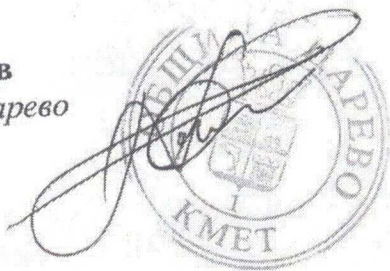
Препис от заповедта ми да се връчи на **ГЕОРГИ АРОЛСКИ, ЕГН-** по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево



ГВ/