



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 85

Царево, 20.11 2020г.

На основание чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, във връзка с чл.36 от ЗС и чл.44 ал.1, т.3 от НРПУРИВОС на Община-Царево, Решение №176/28.10.2020 год. на ОбС гр. Царево, относно прекратяване съсобствеността на Община Царево върху ПИ 10094.501.53 по КК на с. Варвара, обл. Бургас чрез изкупуване общинската част от имота от Гергана К Попова, ЕГН- и Кристиян Рибаров, ЕГН-

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Прекратявам съсобствеността на **Община-Царево** върху ПИ 10094.501.53 /едно, нула, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, пет, три/ по КК на с. Варвара, обл. Бургас, чрез изкупуване на общинската част от имота, а именно: 64/663 /шестдесет и четири от шестстотин шестдесет и три/ кв.м. ид.части, от ПИ 10094.501.53 по КК на с. Варвара, обл. Бургас, при граници на ПИ: 10094.501.301; 10094.501.238; 10094.501.330; 10094.501.302, актувани с АЧОС №2109/23.10.2020г., от Гергана Попова, ЕГН и Кристиян Рибаров, ЕГН- 265- съсобственици в гореописания имот.

2. Цената на недвижимия имот подробно описан в т.1 от настоящата заповед, собственост на община Царево е в размер на 2 048 /две хиляди и четиридесет и осем/ лева без ДДС.

3. Задължавам купувачите в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплатят определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 61,44 /шестдесет и един и 0,44/ лева без ДДС.

- такса в размер на 57,12 /петдесет и седем и 0,12/ лева без ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 100 /сто/ лева без ДДС.

- такса в размер на 40,96 /четиридесет и 0,96/ лева без ДДС, съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги“ към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 461,50 /четиристотин шестдесет и едни и 0,50/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 2307,52 /две хиляди триста и седем и 0,52/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на Гургана [] а Попова, ЕГН- []
и Кристиан [] Рибаров, ЕГН- [] по реда на АПК.

Препис от заповедта да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево



Изготвил:
Г. Вълева – гл. експерт «ОС»

Съгласувал:
М. Динкова- гл. юрисконсулт на община Царево