



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 516

Царево, 08.07.2022г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №455/16.06.2021 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен УПИ II-92 в квартал 10 по ПУП на с. Българи, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на **Костадин Г. Николов, ЕГН- _____** следния недвижим имот: УПИ II-92 /втори- деветдесет и две/ в квартал 10 /десети/ по ПУП на с. Българи, целият урегулиран с площ от 457 /четиристотин петдесет и седем/ кв.м., при граници: североизток- улица, югоизток-УПИ III-93, югозапад- УПИ XIII-91, северозапад- УПИ I-89, актуван като общински с АЧОС №827/16.08.2007г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 10 968 /десет хиляди деветстотин шестдесет и осем/ лв с ДДС.

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 329,04 /триста двадесет и девет и 0,04/ лева с ДДС.

- такса в размер на 168,24 /сто шестдесет и осем и 0,24/ лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 219,36 /двеста и деветнадесет и 0,36/ лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги“, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на Костадин Г. Николов, ЕГН- _____ по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево

ГВ/