



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01-588

Царево, 08.07.2022г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №443/16.06.2022 год. на Общински съвет - Царево, относно продажба на 224/448 кв.м. ид. части от ПИ 48619.503.159 по КК 224/448 гр. Царево, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на Кевин Желязков, ЕГН-_____, следния недвижимост: 224/448 /двеста двадесет и четири от четиристотин четиридесет и осем/ кв.м. ид. част ПИ 48619.503.159 /четири, осем, шест, девет, едно, точка, пет, нула, три, точка, едно, пет, девет/ по ККР на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с трайно предназначение-урбанизирана, при съседни на ПИ: 48619.503.160; 48619.503.158; 48619.503.163; 48619.503.162; 48619.503.161, актуван като общински с АЧ № 2189/12.01.2022г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижимост в размер на 10 483,20 /десет хиляди четиристотин осемдесет и три и 0,20/лева с ДДС.

3. Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размер на местните данъци на територията на община Царево в размер 315.50 /триста и четиринадесет и 0,50/ лева с ДДС.

- такса в размер на 164,37 /сто шестдесет и четири и 0,37/лева с ДДС, съгласно чл. 5, ал.3 от НРПУРИВОС.

- разносните, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл. 5, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.

- такса в размер на 209,66 /двеста и девет и 0,66/ лева с ДДС, съгласно приложение 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на Кевин Желязков, ЕГН-_____ по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет - Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаване на й.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево