



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- ~~537~~
гр. Царево,01.08.....2022 г.

В изпълнение на Решение № 452 от Протокол № 22 от 16.06.2022 година на Общински съвет Царево Кметът с нарочна Заповед № РД-01-503/07.07.2022 год. е открил процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за периода от 15.06 до 15.09 – ежегодно, за срок от пет години на общински терен за ползване като „паркинги“, следните части от общински недвижим имот:

- част от ПИ № 44094.14.13 по КKKP на с.Лозенец с площ от 1243 кв.м., целият с площ от 17 984 кв.м. с НТП-за местен път, представляваща петно №4 и петно №5, съгласно приложената схема.

На 28.07.2022 г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-574/26.07.2022 год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входиращи четири предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№ 94-01-1004/26.07.2022 г., подадено от Николай Петков, ЕГН: _____, с адрес: гр. Приморско, _____
2. Предложение вх.№ 53-01-576/27.07.2022 г., подадено от „Интербилд“ ЕООД, ЕИК- 131199268, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „България“ №45, ет.1, ап.маг.5,6
3. Предложение вх.№ 53-01-577/27.07.2022 г., подадено от „ВИ ЕС ЕС ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК- 202998667, със седалище и адрес на управление – гр. Царево, ул. Кирил и Методий №1А
4. Предложение вх.№ 53-01-578/27.07.2022 г., подадено от „БРАНД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД, ЕИК: 204926741, със седалище и адрес на управление – С. Лозенец, ул. Царевски път №1

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№ 94-01-1004/26.07.2022 г., подадено от Николай Петков, ЕГН: _____ с адрес: гр. Приморско, _____ съдържа всички изискуеми документи за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево, участникът е внесъл депозит за участие.
2. Предложение вх.№ 53-01-576/27.07.2022 г., подадено от „Интербилд“ ЕООД, ЕИК- 131199268, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „България“ №45, ет.1, ап.маг.5,6 съдържа всички изискуеми документи за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево, участникът е внесъл депозит за участие.
3. Предложение вх.№ 53-01-577/27.07.2022 г., подадено от „ВИ ЕС ЕС ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК- 202998667, със седалище и адрес на управление – гр. Царево, ул. Кирил и Методий №1А съдържа всички изискуеми документи за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево, участникът е внесъл депозит за участие.

4. Предложение вх.№ 53-01-578/27.07.2022 г., подадено от „БРАНД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД, ЕИК: 204926741, със седалище и адрес на управление – С. Лозенец, ул. Царевски път №1 съдържа всички изискуеми документи за участие, закупил е тръжна документация, няма задължения към община Царево, участникът е внесъл депозит за участие.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост и раздел IX от заповед № РД-01-503/07.07.2022 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№ 94-01-1004/26.07.2022 г., подадено от Николай Петков, ЕГН: _____, с адрес: гр. Приморско, поради това, че участникът е предложил по-ниска наемна цена от тази определена в заповед № РД-01-503/07.07.2022 г. на кмета на Община Царево.

ОБЯВЯВАМ следното класиране:

Първо място: Предложение вх.№ 53-01-577/27.07.2022 г., подадено от „ВИ ЕС ЕС ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК- 202998667, със седалище и адрес на управление – гр. Царево, ул. Кирил и Методий №1А – с предложена цена на месечен наем 3475.00 /три хиляди четиристотин седемдесет и пет/ лева без ДДС, или наемна цена за целия период от 15.06-15.09 през година - 10 425.00 /десет хиляди четиристотин двадесет и пет/ лева без ДДС.

Второ място: Предложение вх.№ 53-01-578/27.07.2022 г., подадено от „БРАНД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД, ЕИК: 204926741, със седалище и адрес на управление – С. Лозенец, ул. Царевски път №1 - с предложена цена на месечен наем 1 700.00 /хиляда е седемстотин/ лева без ДДС, или наемна цена за целия период от 15.06-15.09 през година - 5100.00 /пет хиляди и сто/ лева без ДДС.

Трето място: Предложение вх.№ 53-01-576/27.07.2022 г., подадено от „Интербилд“ ЕООД, ЕИК- 131199268, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „България“ №45, ет.1, ап.маг.5,6 - с предложена цена на месечен наем 1100.00 /хиляда е сто/ лева без ДДС, или наемна цена за целия период от 15.06-15.09 през година - 3300.00 /три хиляди и триста/ лева без ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за периода от 15.06 до 15.09 – ежегодно, за срок от пет години на общински терен за ползване като „паркинги“, следните части от общински недвижим имот:

- част от ПИ № 44094.14.13 по КККР на с.Лозенец с площ от 1243 кв.м., целият с площ от 17 984 кв.м. с НТП-за местен път, представляваща петно №4 и петно №5, съгласно приложената схема: „ВИ ЕС ЕС ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК- 202998667, със седалище и адрес на управление – гр. Царево, ул. Кирил и Методий №1А.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при следните условия

- цена на месечния наем в размер на 3475.00 /три хиляди четиристотин седемдесет и пет/ лева без ДДС, или наемна цена за целия период от 15.06-15.09 през година - 10 425.00 /десет хиляди четиристотин двадесет и пет/ лева без ДДС.

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево.

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 175.26 /сто седемдесет и пет лева и 0.26 стотинки/ лева да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Да се възстановят депозитите на останалите участниците в търга както следва:

- на „Николай Петков, ЕГН: _____ с адрес: гр. Приморско, _____) в размер на 175.26 /сто седемдесет и пет лева и 0.26 стотинки/ в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед;

- на „Интербилд“ ЕООД, ЕИК- 131199268, със седалище и адрес на управление – гр. София, бул. „България“ №45, ет.1, ап.маг.5,6 в размер на 175.26 /сто седемдесет и пет лева и 0.26 стотинки/ в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед;

- на „БРАНД АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД, ЕИК: 204926741, със седалище и адрес на управление – С. Лозенец, ул. Царевски път №1 в размер на 175.26 /сто седемдесет и пет лева и 0.26 стотинки/ в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на Община Царево, отдел “Стопански дейности” и отдел “Счетоводен”.

На основание чл.44, ал.1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево

мис

