



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№РД-01- 732

Царево, 13.09.2022г.

В изпълнение на Решение №450 от Протокол №22 от 16.06.2022 год. на Общински съвет Царево Кметът с нарочна заповед № РД-01-674/24.08.2022 г. е отворила процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: урегулиран поземлен имот от IX /девети/ в квартал 36 /тридесет и шести/ по ПУП на с. Бродилово, одобрен с заповед №РД-455/25.09.1984г., с площ от 424 /четиристотин двадесет и четири/ кв. м., отреден „за жилищно строителство“, при граници: североизток- УПИ Х-40, югоизток- УПИ III-46 и УПИ IV, югозапад- УПИ IX-41 и северозапад- улица, за който имот е съставен акт за частна общинска собственост № 1498/14.08.2012 г.

На 13.09.2022г. е проведено заседание на комисия, назначена със Заповед № РД-01-690/01.09.2022год. на Кмета на Община Царево, за което е съставен нарочен протокол. Видно от същия са входирани две предложения за участие, а именно:

1. Предложение вх.№94-01-1188/02.09.2022г., подадено от Константин Илиев, ЕГН: _____, с адрес: гр. Несебър,
2. Предложение вх.№94-01-1189/02.09.2022г., подадено от Желязко Илиев, ЕГН: _____, с адрес: гр. Несебър, ул. I _____

След отваряне на така постъпилите предложения комисията е констатирала, че:

1. Предложение вх.№94-01-1188/02.09.2022г., подадено от Константин Илиев, ЕГН: _____, с адрес: гр. Несебър, ул. _____) съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, внесъл е депозит за участие в търга.
2. Предложение вх.№94-01-1189/02.09.2022г., подадено от Желязко Илиев, ЕГН: _____, с адрес: гр. Несебър, ул. _____) съдържа всички задължителни документи. Участникът е закупил тръжна документация, няма изискуеми задължения към община Царево, но не е внесъл депозит за участие в търга.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6, чл.75 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост раздел IX от заповед № РД-01-674/24.08.2022 г. на кмета на община Царево

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№94-01-1189/02.09.2022г., подадено от Желязко Илиев, ЕГН: _____, с адрес: гр. Несебър, ул. _____ поради

това, че участникът не е внесъл депозит за участие в търга.

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

Първо място: - Предложение вх.№94-01-1188/02.09.2022г., подадено от Константин в Илиев, ЕГН: , с адрес: гр. Несебър,

с предложена цена 19 920 /деветнадесет хиляди деветстотин и двадесет/ лева с ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелили проведения публичен търг с та наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот IX /девети/ в квартал 36 /тридесет и шести/ по ПУП на с. Бродилово, одобрен със заповед № Д-455/25.09.1984г., с площ от 424 /четиристотин двадесет и четири/ кв.м., отреден за жилищно строителство“, при граници: североизток- УПИ Х-40, югоизток- УПИ П-46 и УПИ IV, югозапад- УПИ IX-41 и северозапад- улица, за който имот е съставен ак за частна общинска собственост № 1498/14.08.2012 г.– Константин Илиев, ЕГН: , с адрес: гр. Несебър, ул.

Поканвам класирания на първо място участник за сключване на договор за продажба на горепосочения имот при следните условия :

Цена в размер на 23 412 /двадесет и три хиляди четиристотин и дванадесет/ лева с ДДС, платима както следва: цялата сума в седмодневен срок от влизане в сила или от датата на допускане на предварително изпълнение на заповедта на кмета на община Царево за упределяне на участника спечелил търга, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, ведно с всички дължими данъци и такси, съгласно наредбите на община Царево, както следва :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 702,6 /седемстотин и два и 0,36/ лева с ДДС.

- такса в размер на 267,80 /двеста шестдесет и седем и 0,80/лева с ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 240 /двеста и четиридесет/лева без ДДС

- такса в размер на 468,24 /четиристотин шестдесет и осем и 0,24/лева с ДДС съгласно приложение № 1 „Местни такси и цени на предоставени услуги“ к НОАМТЦУ на община Царево.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в търга по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил търга в размер на 1653,60 /хиляда шестстотин петдесет и три и 0,60/ лева да се задържи и да се прихване към размера на продажна цена.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ

Кмет на Община Царево

