



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- 844

Царево, 11.11.2022г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №516/25.10.2022 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен ПИ № 48619.505.309 по КККР на гр. Царево, обл. Бургас

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Да се продаде на **ДИМИТЪР** **МАНДРАДЖИЕВ, ЕГН-**
ЕВГЕНИЯ **МАНДРАДЖИЕВА, ЕГН-**
ИВАН **ЧАВДАРОВ, ЕГН-** **и ЯНЧО** **ЧАВДАРОВ,**
ЕГН-, при равни квоти, следния недвижим имот: ПИ 48619.505.309 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, пет, точка, три, нула, девет/ по КККР на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с площ от 197 /сто деветдесет и седем/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съсед: ПИ №48619.505.308; 48619.505.324; 48619.505.456; 48619.505.317; 48619.505.1013, актуван като общински с АЧОС № 2228/29.07.2022г.
 2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 11 583,60 /единадесет хиляди петстотин осемдесет и три и 0,60/лева с ДДС.
 3. Задължавам купувачите в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплатят определената в точка втора цена както и :
 - 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер 347,51 /триста четиридесет и седем и 0,51/ лева с ДДС.
 - такса в размер на 173,17 /сто и седемдесет и три и 0,17/лева с ДДС, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС.
 - разносните, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки, съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 120/ сто и двадесет/ лева с ДДС.
 - такса в размер на 231,67 /двеста тридесет и един и 0,67/ лева с ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.
- В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на **Димитър Мандраджиев,**
Евгения Мандраджиева, Иван Чавдаров И Янчо
Чавдаров по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево



ГВ/