



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**ОБЩИНА ЦАРЕВО**

---

**ЗАПОВЕД**

№ РД-01- ...*282*...

Царево, ...*09.12*...2022 г.

Със заповед № РД-01-876/16.11.2022 г. на Кмета на Община Царево е открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общински помещение /стоматологичен кабинет №13/, с площ за наемане общо 28.11 кв.м. включваща 17.00 кв.м. стоматологичен кабинет, 11.11 кв.м. коридор, находящо се на втори етаж, блок Б в общинска нежилищна сграда с идентификатор № 48619.503.245.1, изградена в поземлен имот с идентификатор № 48619.503.245 по КKKP на гр. Царево (номер на предходен план - кв. 63, УПИ II), актувана с АПОС № 82/01.12.1997 година, с административен адрес гр. Царево, ул. "Милин камък" № 1, отреден за осъществяване на стоматологични услуги.

Със заповед № РД-01-905/01.12.2022 г. на Кмета на Община Царево е назначена комисия с оглед провеждането на така откритата процедура.

На 07.12.2022 г. е проведено заседание на комисията, на което е констатирана, че в обявения със заповед РД-01-876/16.11.2022 г. на Кмета на Община Царево срок за гореописаното помещение има подадени две заявления за участие, а именно:

- Предложение вх.№ 53-01-1090/05.12.2022 г., 09:38 ч. подадено от ЕТ, „ИППМП д-р Александър Киров“, ЕИК-102628542, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. Милин камък 1.
- Предложение вх.№ 53-01-1092/05.12.2022 г., 10:02 ч. подадено от „ИПППДМ-д-р Стойчин Начев“ ЕООД, ЕИК-202419038, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. Милин камък 1.

Всички действия и констатации на комисията са отразени в изготвен нарочен протокол.

След отваряне на така постъпилите предложения, комисията е констатирана, че:

- Предложение вх.№ 53-01-1090/05.12.2022 г., 09:38 ч. подадено от ЕТ, „ИППМП д-р Александър Киров“, ЕИК-102628542, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. Милин камък 1, не съдържа всички изискуеми документи и не отговаря на условията и изискванията за провеждане на конкурса. Няма приложени: квитанция за внесен депозит за участие, решение на управителния орган за участие в конкурса, диплом за завършено висше медицинско образование и удостоверение за регистрация в РЗИ.
- Предложение вх.№ 53-01-1092/05.12.2022 г., 10:02 ч. подадено от „ИПППДМ-д-р Стойчин Начев“ ЕООД, ЕИК-202419038, със седалище и адрес на

управление: гр. Царево, ул. Милин камък 1, съдържа всички исизкуеми документи и отговаря на условията и изискванията за провеждане на конкурса.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6 и на основание чл.83, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и т.11 от заповед РД-01-876/16.11.2022 г. на Кмета на Община Царево:

### **ЗАПОВЯДВАМ:**

**ДЕКЛАСИРАМ:** Предложение вх.№ 53-01-1090/05.12.2022 г., 09:38 ч. подадено от ЕТ„ИППМП д-р Александър Киров“, ЕИК-102628542, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. Милин камък 1, поради това, че няма приложена квитанция за внесен депозит за участие, решение на управителния орган за участие в конкурса, диплом за завършено висше медицинско образование и удостоверение за регистрация в РЗИ.

**ОБЯВЯВАМ** следното класиране на предложенията на участниците:

- **Първо място:** Предложение вх.№ 53-01-1092/05.12.2022 г., 10:02 ч. подадено от „ИПППДМ- д-р Стойчин Начев“ ЕООД, ЕИК-202419038, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. Милин камък 1 – с предложена цена на месечен наем в размер на 30.00 лв. /тридесет лева/ без ДДС и годишна наемна цена в размер на 360.00 лв. /триста и шестдесет лева/ без ДДС - с 10 точки.

**Второ място:** няма класиран.

**ОПРЕДЕЛЯМ** за участник, спечелил конкурса за предоставяне под наем, за срок от 5 /пет/ години на общински помещение /стоматологичен кабинет №13/, с площ за наемане общо 28.11 кв.м. включваща 17.00 кв.м. стоматологичен кабинет, 11.11 кв.м.коридор, находящо се на втори етаж , блок Б в общинска нежилищна сграда с идентификатор № 48619.503.245.1, изградена в поземлен имот с идентификатор № 48619.503.245 по КККР на гр. Царево (номер на предходен план - кв. 63, УПИ II), актувана с АПОС № 82/01.12.1997 година, с административен адрес гр. Царево, ул. "Милин камък" № 1, отреден за осъществяване на стоматологични услуги - „ИПППДМ- д-р Стойчин Начев“ ЕООД, ЕИК-202419038, със седалище и адрес на управление: гр. Царево, ул. Милин камък 1, при следните условия:

- цена на месечен наем 30.00 лв. /тридесет лева/ без ДДС.

- начин на плащане:

- Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги“ ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево.

- за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.

Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при описаните условия.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил публично оповестения конкурс в размер на 27.77 лв. /двадесет и седем лева и 77 стотинки/ без ДДС да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на община Царево, отдел “Архитектура, геодезия и управление на собствеността”, отдел “Счетоводен”.

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на

настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево. Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд- Бургас в 14 – дневен срок от съобщаването и.

**инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ**  
*Кмет на Община Царево*



ДС/МД

