



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РД-01- *924*

Царево, *09.12*...2022 г.

Със заповед № РД-01-876/16.11.2022 г. на Кмета на Община Царево е открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на общинско помещение /зъботехническа лаборатория/, с площ за наемане общо 30.15 кв.м., включваща 23.97 кв.м. зъботехническа лаборатория, 6.18 кв.м. коридор, находящо се в партерен етаж в общинска нежилищна сграда с идентификатор № 48619.503.245.1, изградена в поземлен имот с идентификатор № 48619.503.245 по КККР на гр. Царево (номер на предходен план - кв. 63, УПИ II), актувана с АПОС № 82/01.12.1997 година, с административен адрес гр. Царево, ул. "Милин камък" № 1, отреден за осъществяване на стоматологични услуги.

Със заповед № РД-01-905/01.12.2022 г. на Кмета на Община Царево е назначена комисия с оглед провеждането на така откритата процедура.

На 07.12.2022 г. е проведено заседание на комисията, на което е констатирана, че в обявения със заповед РД-01-876/16.11.2022 г. на Кмета на Община Царево срок за гореописаното помещение има подадени две заявления за участие, а именно:

- Предложение вх. № 94-01-1729/05.12.2022 г., 10:56 ч. подадено от Евгени Николов, ЕГН , с адрес: гр. , ул. .
- Предложение вх. № 94-01-1731/05.12.2022 г., 11:05 ч. подадено от Татяна Драганова, ЕГН , с адрес: гр. ул. .

Всички действия и констатации на комисията са отразени в изготвен нарочен протокол.

След извършена служебна проверка, комисията констатира, че Татяна Драганова, ЕГН , с адрес: гр. , ул. , има непогасени частни финансови задължения към Община Царево и офертата няма да бъде разгледана.

След отваряне на така постъпилите предложения, комисията е констатирана, че:

- Предложение вх. № 94-01-1729/05.12.2022 г., 10:56 ч. подадено от Евгени Николов, ЕГН , с адрес: гр. , ул. , съдържа всички изискуеми документи и отговаря на условията и изискванията за провеждане на конкурса.

След като се запознах с горепосочения протокол и възприех изцяло изложените в него мотиви и решения на основание чл.72 ал.6 и на основание чл.83, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост и т.11 от заповед РД-01-876/16.11.2022 г. на Кмета на Община Царево:

ЗАПОВЯДВАМ:

ДЕКЛАСИРАМ: Предложение вх.№ 94-01-1731/05.12.2022 г., 11:05 ч. подадено от Татяна Драганова, ЕГН , с адрес: гр. ул. 1 , поради това, че лицето има непогасени частни финансови задължения към Община Царево.

ОБЯВЯВАМ следното класиране на предложенията на участниците:

- **Първо място:** Предложение вх.№ 94-01-1729/05.12.2022 г., 10:56 ч. подадено от Евгени з Николов, ЕГН с адрес: гр. , ул. 1 - с предложена цена на месечен наем в размер на 35.00 лв. /тридесет и пет лева/ без ДДС и годишна наемна цена в размер на 420.00 лв. /четиристотин и двадесет лева/ без ДДС - с 10 точки.

Второ място: няма класиран.

ОПРЕДЕЛЯМ за участник, спечелил конкурса за предоставяне под наем, за срок от 5 /пет/ години на общинско помещение /зъботехническа лаборатория/, с площ за наемане общо 30.15 кв.м., включваща 23.97 кв.м. зъботехническа лаборатория, 6.18кв.м. коридор, находящо се в партерен етаж в общинска нежилищна сграда с идентификатор № 48619.503.245.1, изградена в поземлен имот с идентификатор № 48619.503.245 по КККР на гр. Царево (номер на предходен план - кв. 63, УПИ II), актувана с АПОС № 82/01.12.1997 година, с административен адрес гр. Царево, ул. "Милин камък" № 1, отреден за осъществяване на стоматологични услуги - **Евгени Николов, ЕГН** с адрес: гр. ул. 1 при следните условия:

- цена на месечен наем 35.00 лв. /тридесет и пет лева/ без ДДС.
 - начин на плащане:
 - Първата наемна вноска се плаща в седмодневен срок от влизане в сила на заповедта за определяне на участника, спечелил публичния търг с тайно наддаване, както и такса в размер на 240 /двеста и четиридесет/ лева, съгласно приложение № 5 „такси за административни услуги” ОС-14 към НОАМТЦУ на община Царево.
 - за всеки следващ месец – месечна вноска до 25-то число на текущия месец.
- Поканвам класираният на първо място участник за сключване на договор за наем при описаните условия.

Препис от настоящата заповед да се връчи на участниците в публичния търг по реда на АПК.

Депозитът на участника, спечелил публично оповестения конкурс в размер на 37.21 лв. /тридесет и седем лева и 21 стотинки/ без ДДС да се задържи и да се прихване към размера на наемната цена.

Изпълнението на заповедта възлагам на Секретаря на община Царево, отдел "Архитектура, геодезия и управление на собствеността", отдел "Счетоводен".

На основание чл.44, ал.1, т.18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево. Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд- Бургас в 14 – дневен срок от съобщаването и.

инж. ГЕОРГИ ЛАПЧЕВ
Кмет на Община Царево

ДС/МД